

Создано: 07.02.2026 в 14:48

Обновлено: 11.02.2026 в 19:17

Москва, Магнитогорская улица, 17

12 200 000 ₽

Москва, Магнитогорская улица, 17

Округ

[БАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

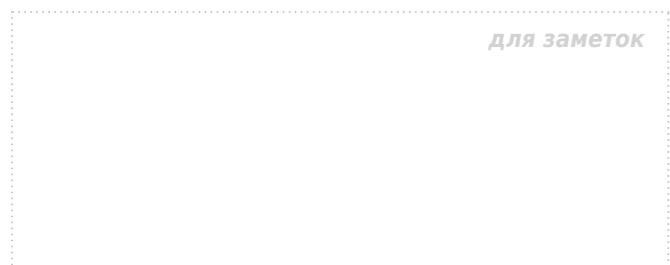
9 м²

Общая площадь

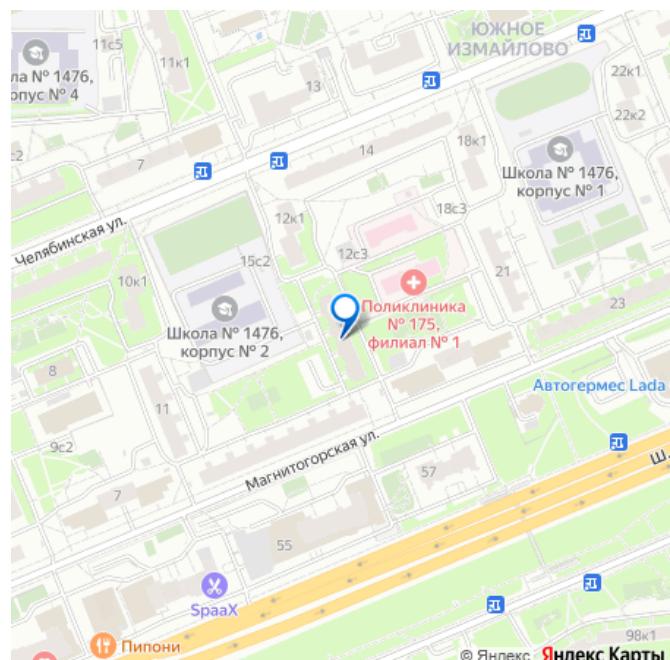
52 м²

Этаж

1/12



[улица Магнитогорская](#)



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9289398899>

Виктория Владимировна Трещалина,

Этажи Москва

79863743732

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 8482902. !!! Важно!!! МОЖНО КУПИТЬ в ИПОТЕКУ по ставке 12,99%, эксклюзивная возможность снижения ставки!

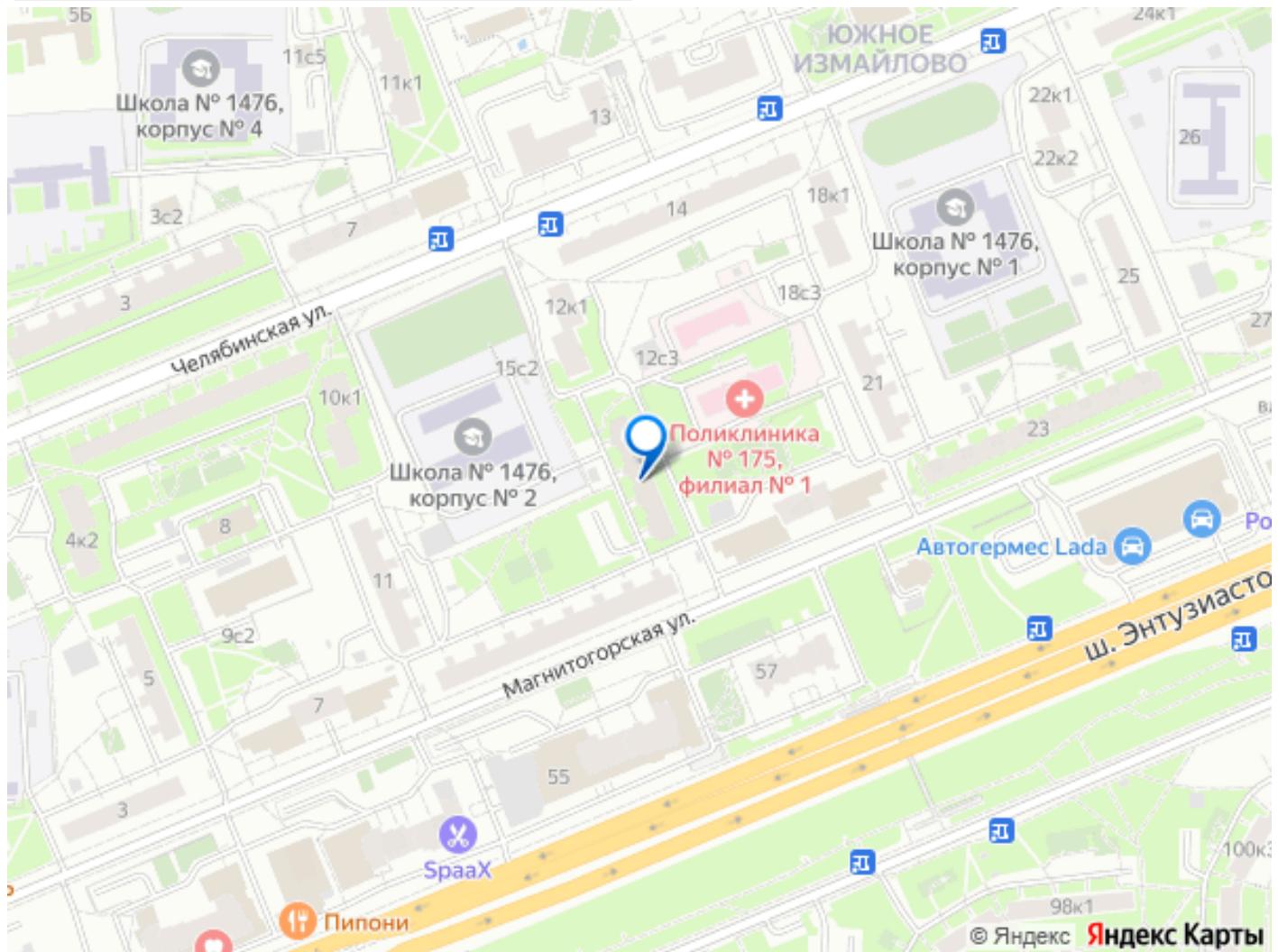
Продается уютная 2-комнатная квартира распашонка в Москве. Квартира расположена на высоком 1 этаже 12-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,70 м. До станции метро Новогиреево всего 10 минут на транспорте. Удобная планировка: окна выходят как на улицу, так и во двор.

Современный интерьер, светлые комнаты и ухоженная кухня создают атмосферу уюта и комфорта. Санузел совмещенный. На территории есть наземная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника и магазины. Это делает местоположение идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается от собственника. Квартира без обременений, документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Микрорайон с развитой инфраструктурой, рядом большой Измайловский лесопарк с прудами. Школа во дворе, детские сады рядом. Удобный выезд на МКАД. Рядом остановки общественного транспорта, на котором до м. Первомайская или м. Новогиреево 10 минут. Во дворе всегда есть парковочные места.

Альтернатива или обмен через ДКП, подходит под ипотеку. Звоните прямо сейчас, чтобы запланировать оперативный показ для вас! Полная стоимость в договоре при выходе на сделку!» Покупая через агентство недвижимости «Этажи», вы получаете

юридически чистую квартиру без рисков.
Помощь в одобрении и оформлении во всех
ведущих банках с преференциями.
Гарантийный сертификат до 25 млн. Код
пользователя: 155849





Move.ru - вся недвижимость России