

🕒 Создано: 11.02.2026 в 14:37

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 14:45

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к2**

28 200 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

7/43

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

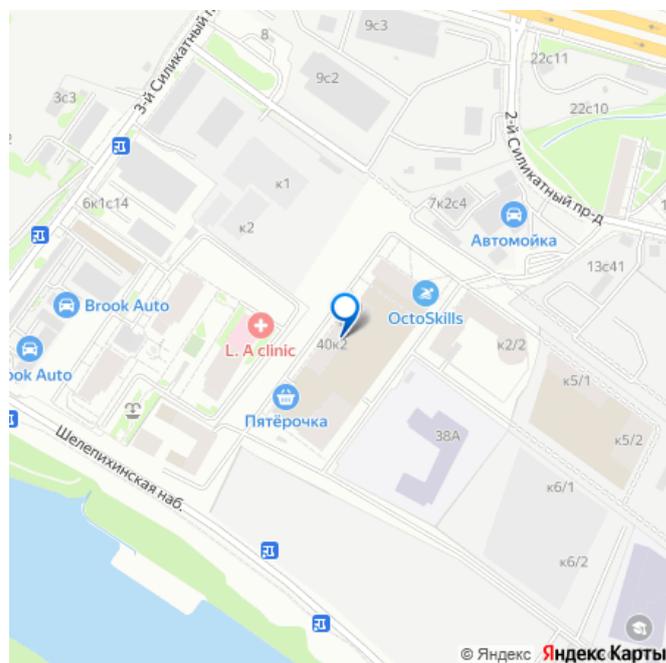
Год сдачи

<https://move.ru/objects/9289782804>

**Игорь Вадимович Карсанов, Этажи
Москва**

79682412334

для заметок



2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

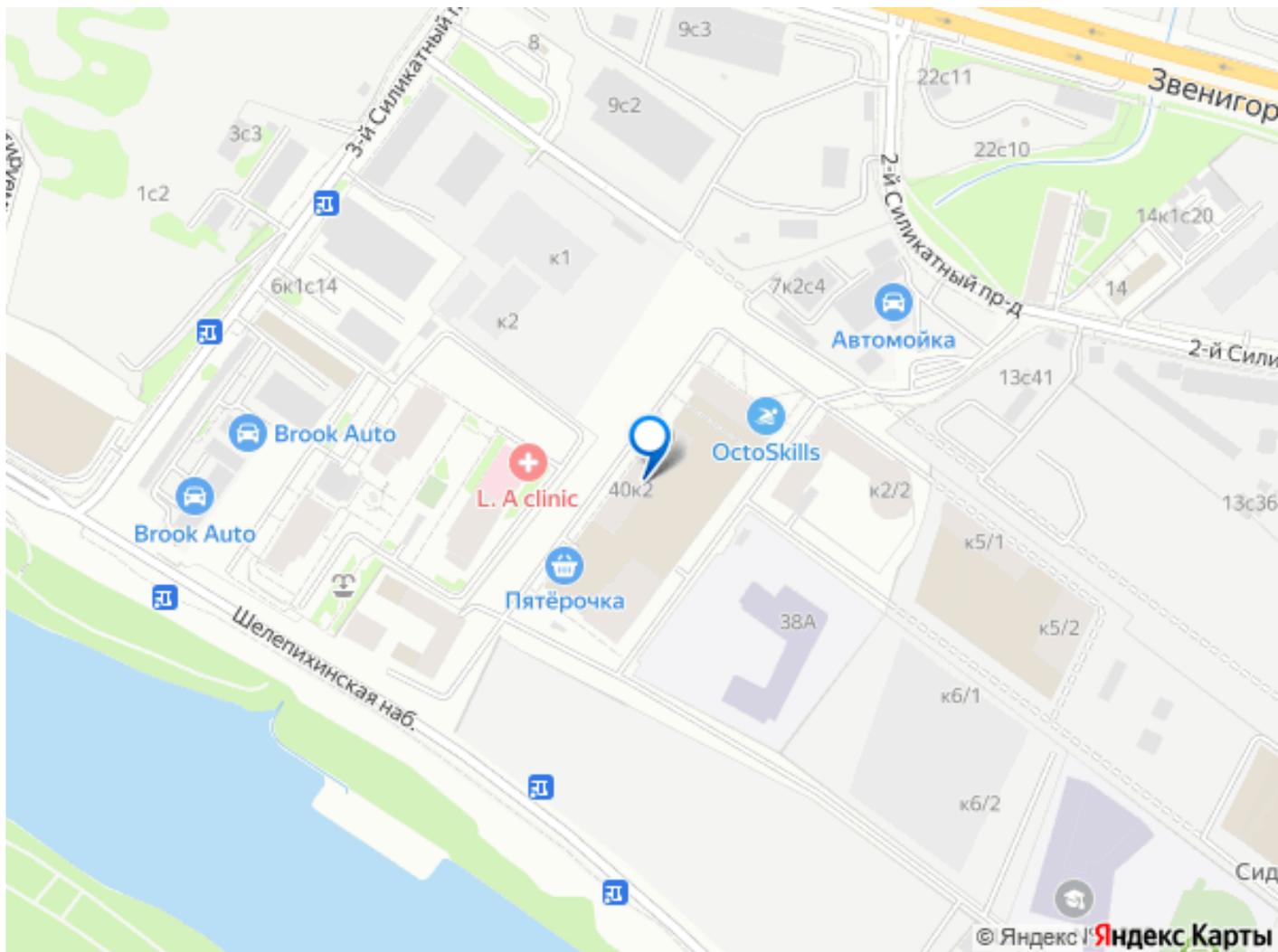
возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 11713372. Представляем светлую квартиру с панорамными окнами в пол и видом во двор. Формат White Box дает свободу для вашего дизайна. Просторная кухня-гостиная позволяет выделить кабинет, в спальне уже есть гардеробная, а большая входная группа — для систем хранения. Можно докупить кладовую на -2 этаже. Проведена приемка, замечания (в т.ч. по стеклопакетам) устранены. Всего 5 квартир на этаже — ваше уединение гарантировано. ЖК «Сидней Сити» — первый в Москве квартал по стандарту WELL, «Город в Городе» с закрытой территорией и своей инфраструктурой. Рядом — набережная, остановка речного трамвая и мост в парк «Фили». В комплексе — офисы, школа и детсад с бассейном. Отличная транспортная доступность: 9 минут до Москва-Сити, 3 минуты пешком до метро «Звенигородская» (2026 г.). Идеально для жизни и инвестиций в динамичном районе. Код пользователя: 192981







Move.ru - вся недвижимость России