

Создано: 13.02.2026 в 09:58

Обновлено: 31.03.2026 в 11:22

<https://move.ru/objects/9289885786>

**Максим Буряков, ЭДЕЛЬВЕЙС**

**79855048204**

**Москва, улица Пивченкова, 1К3**

**20 500 000 ₺**

Москва, улица Пивченкова, 1К3

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Пивченкова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

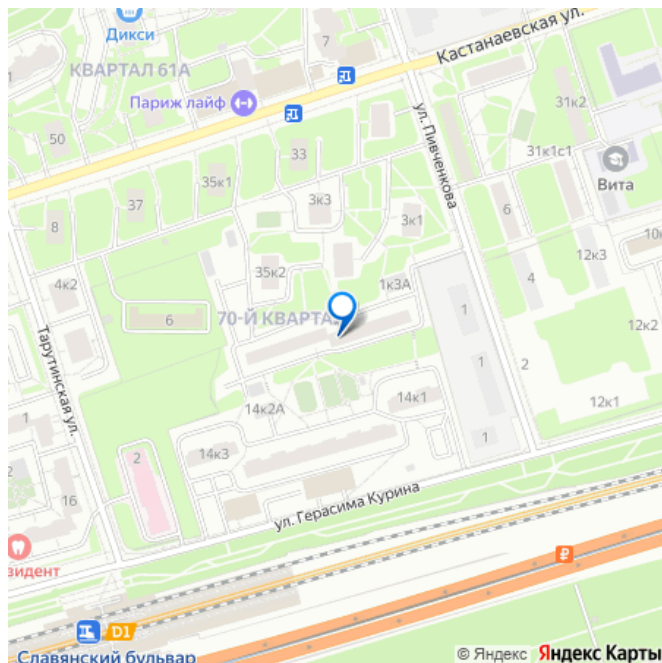
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

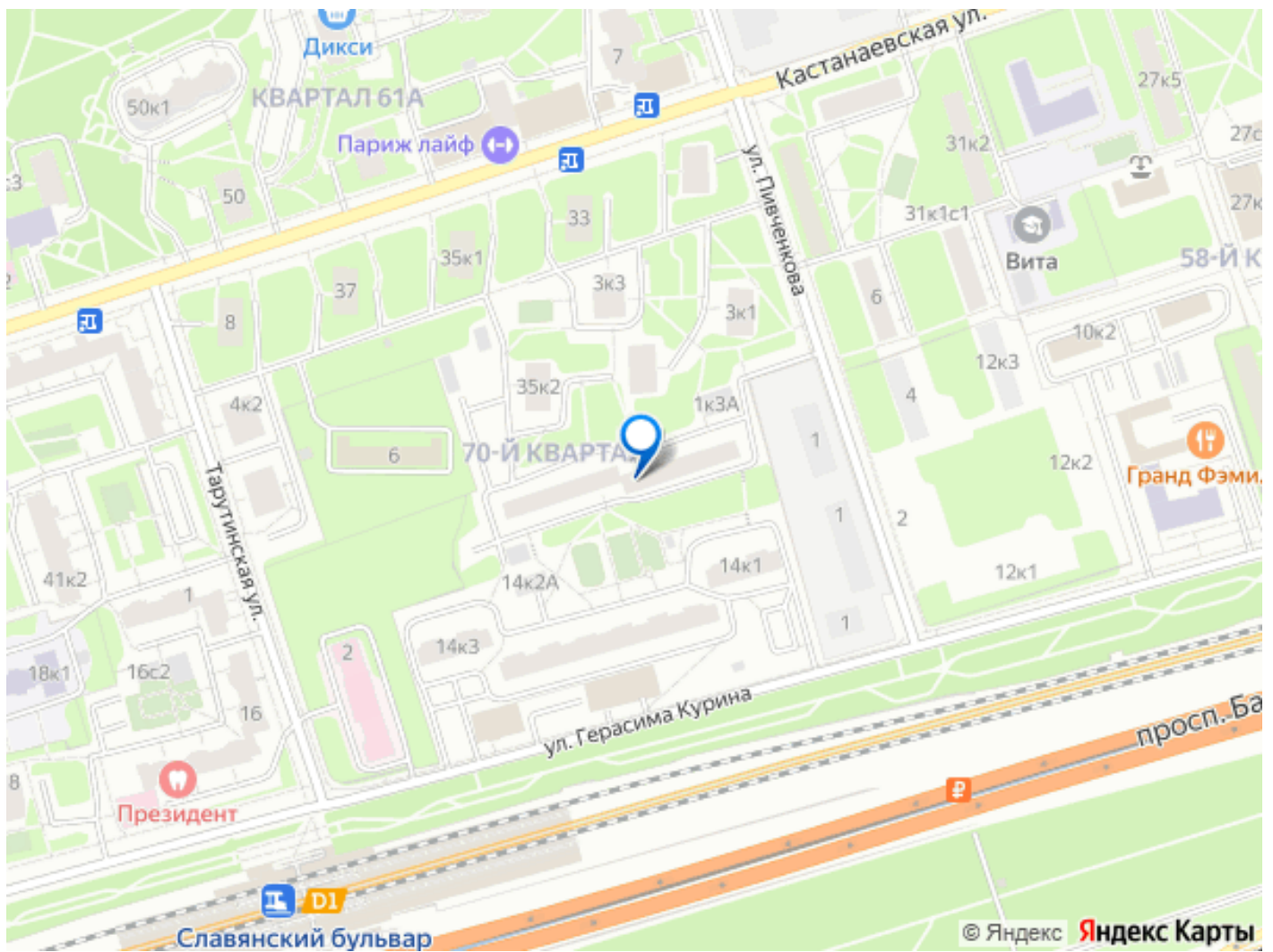
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

КВАРТИРА БЕЗ НЕДОСТАТКОВ! Очень удачное расположение дома: в окружении парков, вдали от шумных магистралей, в 5 минутах от метро! Симпатичный зеленый сквер перед домом, территория вокруг дома под шлагбаумом-всегда найдется место для парковки авто. Кратко об инфраструктуре: есть все и рядом - школы, детские сады, ТРЦ Океания и Времена года, поликлиники, пункты выдачи товаров, магазины различной направленности, Парк Победы, Филевский Парк с благоустроенной набережной Москва-реки - замечательное место для прогулок и отдыха! Также хотелось бы отметить удачную транспортную развязку для автомобилистов, за 15-20 минут можно доехать до центра столицы. Окна квартиры выходят в тихий просторный двор - это одно из преимуществ относительно других объектов в данной локации. И косметический ремонт можно сделать под себя, не переплачивая за чужие решения! Продажа свободная, два совершеннолетних собственника, полная стоимость в договоре, без обременений, без перепланировок! Приезжайте посмотреть, чтобы остаться жить!





Move.ru - вся недвижимость России