

Создано: 17.02.2026 в 03:11

Обновлено: 17.02.2026 в 06:50

<https://move.ru/objects/9290168708>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

19 286 800 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.3 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

8/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

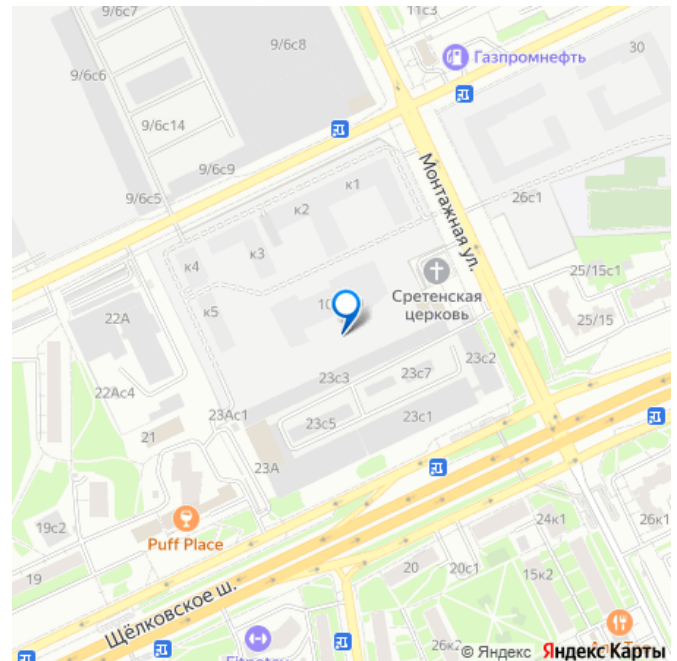
Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

для заметок



• ИПОТЕКА 10% ДЛЯ ВСЕХ БЕЗ НАЦЕНОК •

ДОСТУПНО ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс Комфорт класса. Продаётся 2-к квартира номер 511 общей площадью 52 кв.м. на 8-м этаже 32 этажного здания. Без отделки.

Особенности квартиры: - Просторная спальня, в которой можно разместить большую кровать. - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство.

- Раздельный санузел - больше удобства для всех членов семьи. - Место для игры/занятия спортом - идеальное пространство для

активных детей. - Просторная кухня - место для семейных ужинов и кулинарных экспериментов.

- Возможность добавить спальное место - дополнительный комфорт для гостей. - Лоджия - уютное место для

отдыха и тишины. Информация о комплексе:

Современный архитектурный проект «1-й

Измайловский» - идеальное место для

проживания, расположенное в восточной части Москвы в окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс пронизан атмосферой здорового образа жизни и благополучия.

Сиреневый сад и близлежащие лесопарки - это места, где можно насладиться лыжными прогулками зимой и тонизирующими

пробежками летом. Расположенный между

Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й

Измайловский» осмысляет себя не столько

через близость к городским точкам

притяжения, сколько через соседство с

зелеными пространствами и спортивными

объектами. Он отгорожен от шоссе

застройкой первой линии и собственными

садами здоровья. В его окнах - изумрудное

море парка «Лосиный остров» и густые кроны

окрестных дворов. В его графике - занятия

спортом и прогулки в Измайлове.

Транспортная доступность: Не более 2,5 км

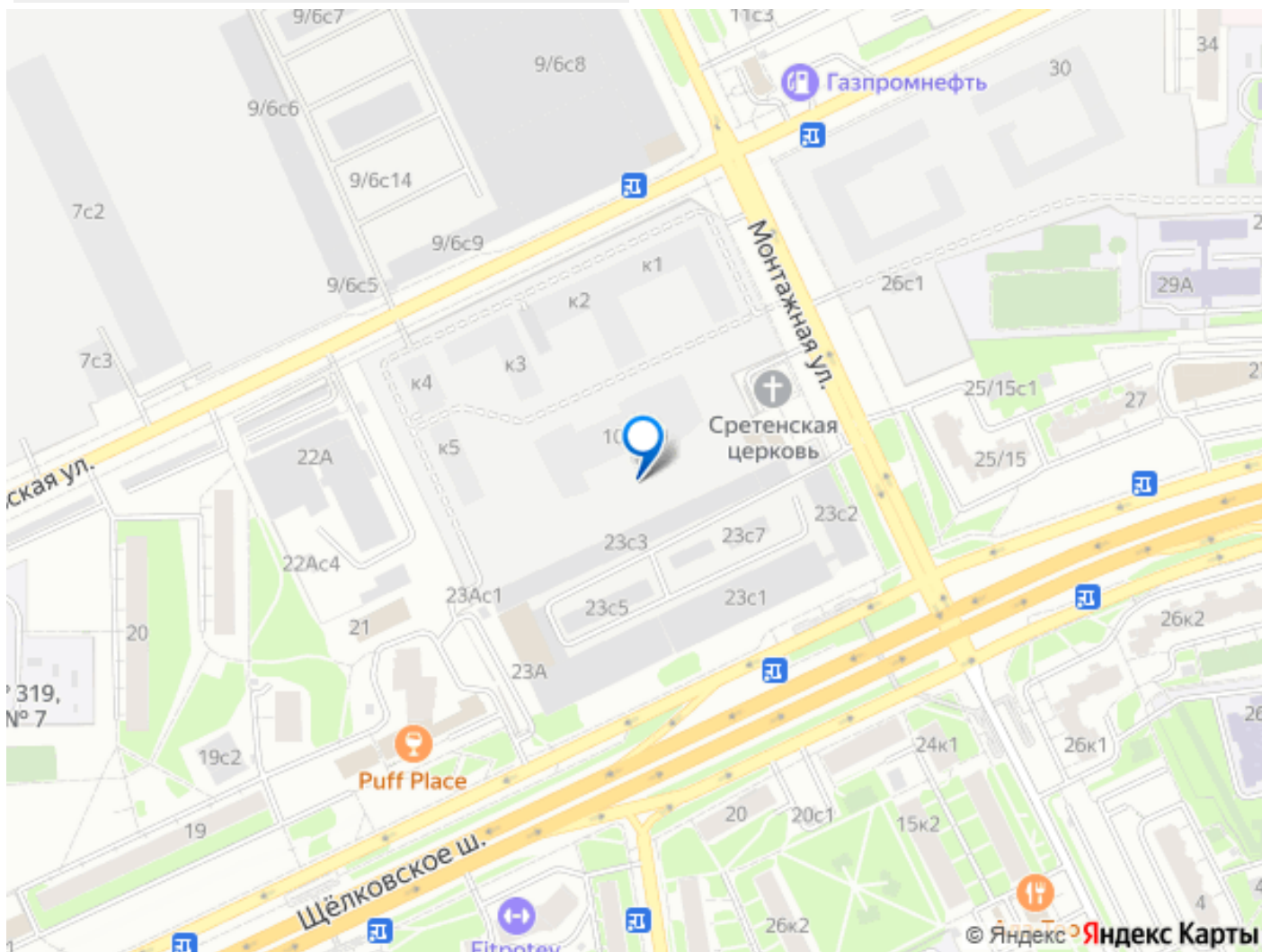
до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».

Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца

Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха

Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованных беговых и велодорожек.





Move.ru - вся недвижимость России