

🕒 Создано: 18.02.2026 в 14:47

Обновлено: 25.02.2026 в 09:48

Москва, Березовая аллея, 7

16 700 000 ₺

Москва, Березовая аллея, 7

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

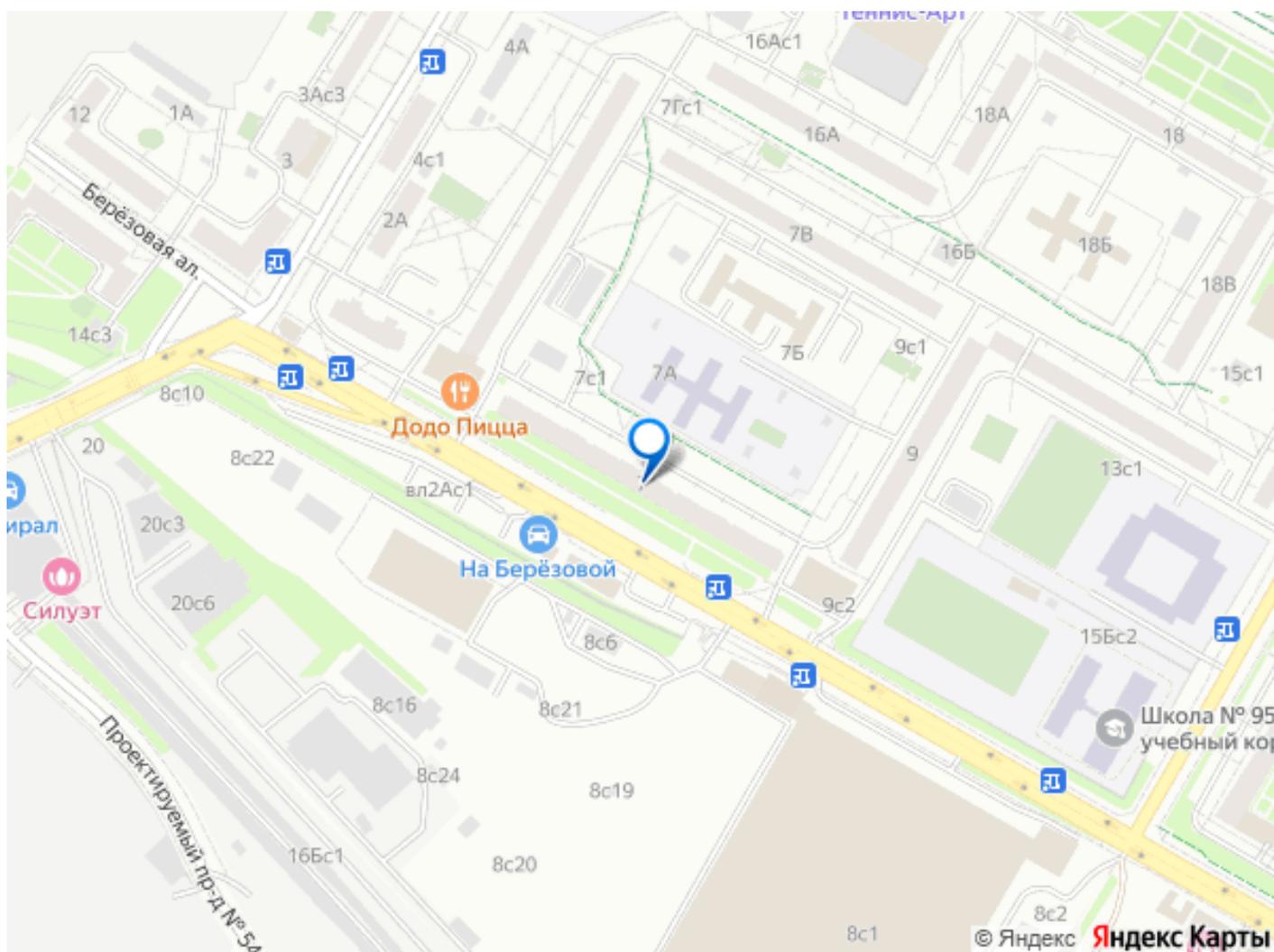
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 11801795. Продается уютная двухкомнатная квартира, расположенная в Москве по ул Березовая аллея, дом 7. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Планировка классическая, с изолированными комнатами и просторной кухней в 9 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят на обе стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию и проветривание. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием добротных материалов, установлена сантехника и вся необходимая встроенная техника на кухне. Часть мебели остается, позволяя заехать с минимальными затратами. Дом в хорошем состоянии, с двумя лифтами. Наземная парковка рядом с домом избавит от проблем с поиском места для автомобиля. В доме есть мусоропровод, что делает вынос мусора быстрым и удобным. Ключевое преимущество — локация в тихом, зеленом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся станции метро «Ботанический сад» и «Владыкино», остановка общественного транспорта у дома. Во дворе расположен детский сад, в двух минутах ходьбы — школа. Для ежедневных покупок в шаговой доступности есть крупный супермаркет, а для отдыха — зеленые зоны, включая Ботанический сад и парк «Японский сад». Квартира продается без обременений, что упрощает процесс оформления сделки.

Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник один, не в браке, покупала квартиру 2 года назад по договору купли - продажи, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Свободная продажа. Это предложение сочетает готовность к комфортному проживанию, выгодное расположение и юридическую чистоту, что делает процесс покупки быстрым и безопасным. Код пользователя: 143910



Move.ru - вся недвижимость России