

🕒 Создано: 19.02.2026 в 17:02

Обновлено: 21.02.2026 в 21:17

**Москва, улица Кубинка, 14**

**17 500 000 ₺**

Москва, улица Кубинка, 14

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Кубинка](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

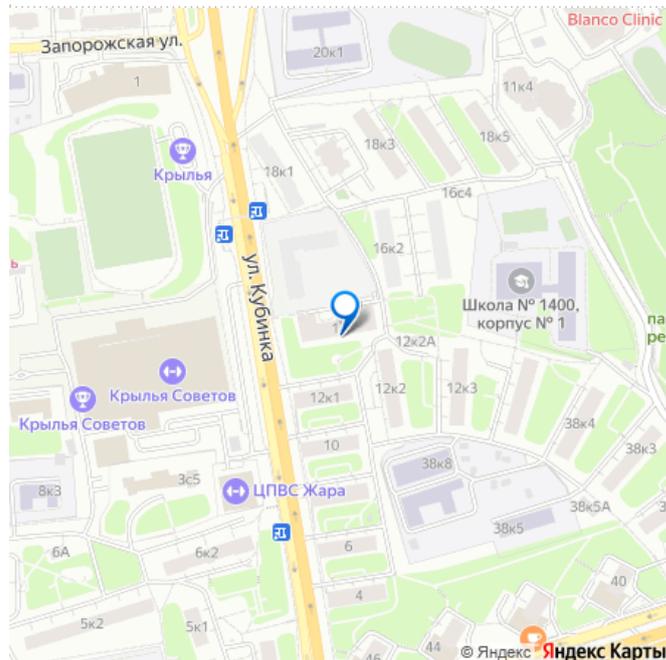
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

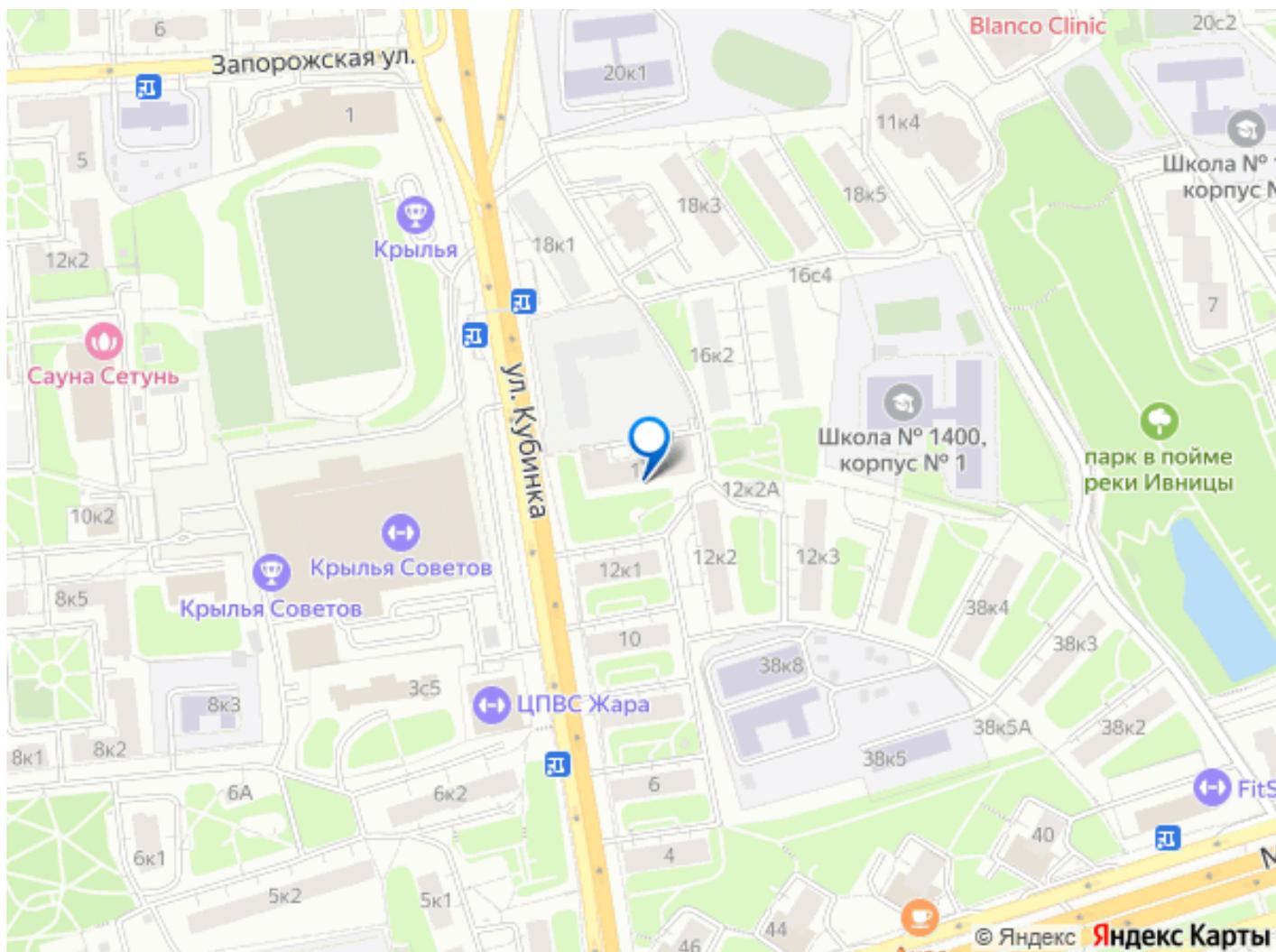
да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в Можайском районе Москвы. Квартира чистая, ремонт косметический, мебель останется по договорённости с покупателем. Можно заехать и сразу жить. Помимо двух комнат имеется кладовка в коридоре, которую можно демонтировать при желании. Санузел отдельный. Большая комната уютная и приятная, представляет из себя классическую гостиную. В меньшей комнате на данный момент просто хранятся вещи, но спальное место также имеется. Из-за высоких потолков и больших окон квартира вживую ощущается более просторной, чем выглядит на фото. Внутри тихо, близость дороги не создаёт шума, поскольку окна выходят во двор. Дом кирпичный, Сталинской эпохи, с толстыми стенами, высоченными потолками 3,5 метра, широкими подоконниками и большими светлыми стеклопакетами. Капитальный ремонт дома производился в 2017-2020 годах, батареи стоят новые, водоснабжение и канализация работают исправно. Подъезд чист, ухожен и не захламлён (ремонт был в 2024 году). Соседи культурные и доброжелательные люди. Инфраструктура: Транспорт: МЦД Сетунь и Рабочий посёлок в шаговой доступности, до метро Кунцевская,

Молодёжная, Славянский бульвар можно доехать на автобусе за 15 минут. Автобусная остановка прямо рядом с домом. До центра (м. Киевская) можно добраться за 30 минут, при этом не далеко ехать загород, удобный съезд на МКАД. Социальная: Три школы, три детских сада, поликлиника, Кунцевский рынок, супермаркеты (супермаркет Ярче находится прямо в самом доме). Оборудованная детская площадка во дворе с посаженными деревьями для прогулок, куда именно и выходят окна из квартиры. Различные пункты выдачи заказов - Озон, Сдек, ВБ. Спортивная: Спортивный комплекс Крылья Советов с большим выбором спортивных секций для детей и взрослых в 2 минутах ходьбы, несколько больших фитнес клубов с бассейном и саунами а 5-10 минутах ходьбы. Культурная: Дом культуры с центром развития и подготовки детей к школе и другие образовательные кружки, Европейская Спортивная Гимнастика. Досугово-развлекательная: 2 торговых центра (5 минут ходьбы) в которых находятся банки, рестораны быстрого питания, аптеки и т.д. Большой парк, где есть пруд с утками, шезлонги для отдыхающих. Отличный вариант как для семейной пары, как с детьми, так и без детей. Аналогично подойдёт и для одного человека. Звоните и записывайтесь на просмотр! Оперативно можем выйти на сделку Номер объекта: #1/546461/23361



Move.ru - вся недвижимость России