

🕒 Создано: 24.02.2026 в 18:07

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 15:37

**Собственник**

**79852249820**

**Москва, Малая Бронная улица, 19А**

**85 000 000 ₺**

Москва, Малая Бронная улица, 19А

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

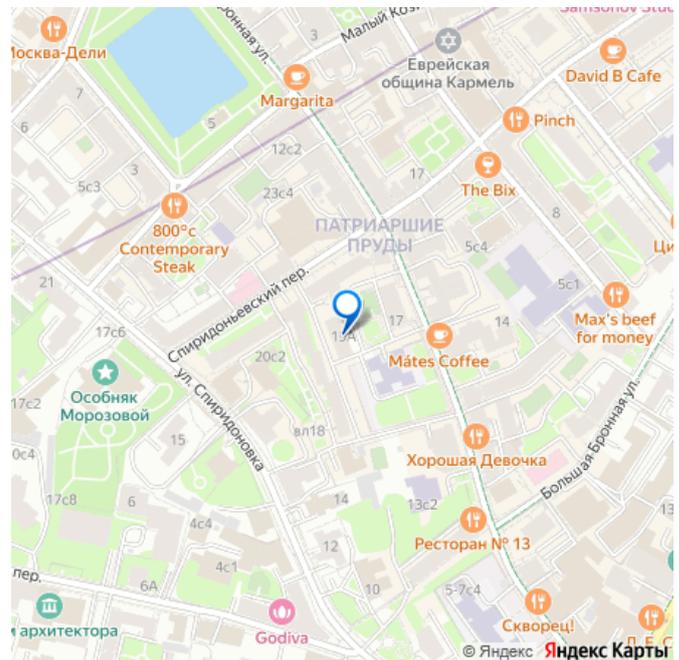
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

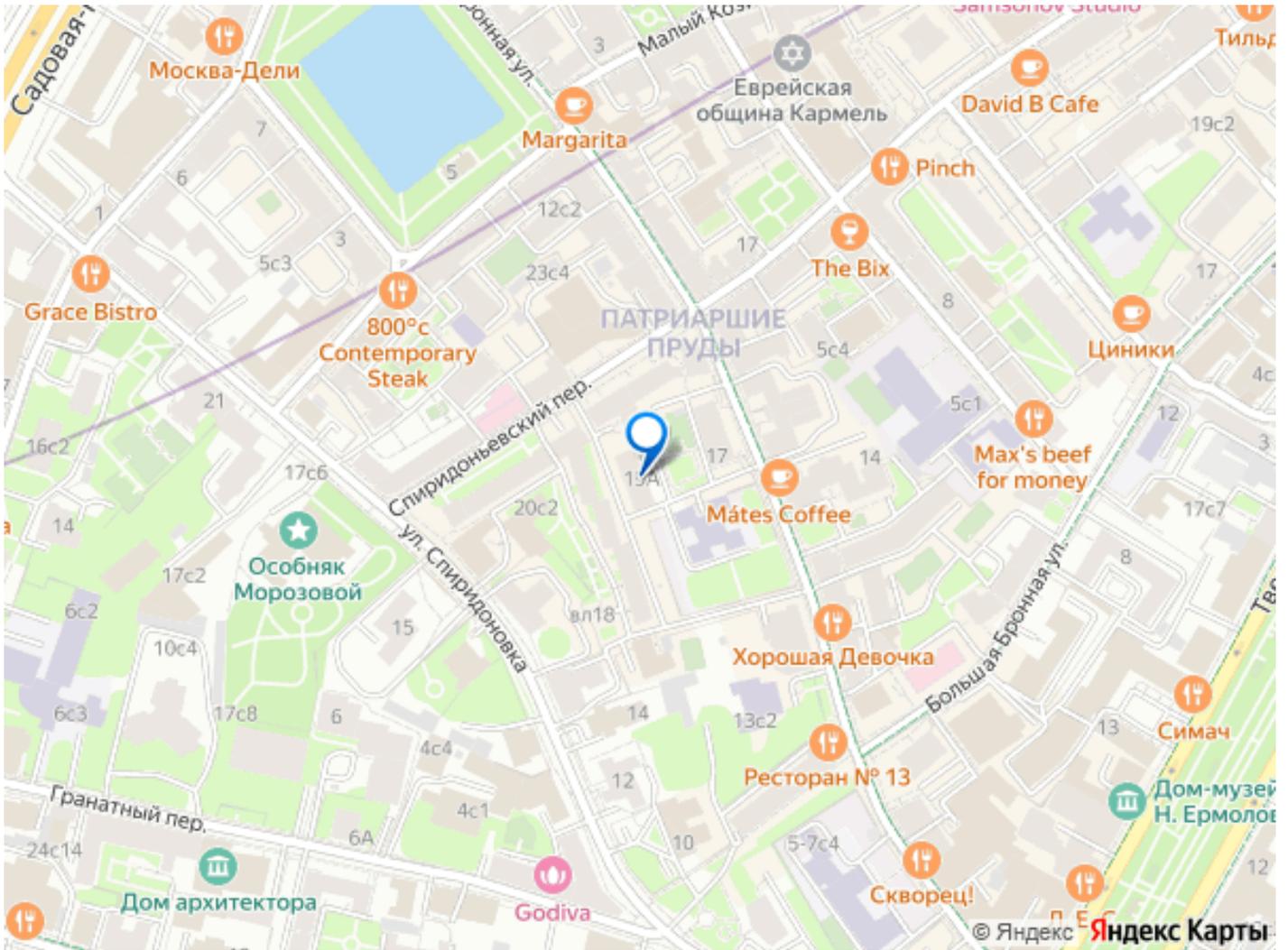
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Стильная 2-я квартира на Патриарших прудах! Квартира расположена на 2 этаже кирпичного дома индивидуальной постройки 1934 (реконструкция была проведена в 2014г, потолки 3 метра) , в тихом, зеленом и очень уютном дворике в одном из самых престижных районов Столицы. Все окна выходят в зеленый сквер, где не слышно посторонних звуков и машин, и возникает ощущение - что находишься далеко за городом! Приятные и интеллигентные соседи, среди которых есть заслуженные и известные ) Благоустроенная территория и собственная закрытая парковка для жителей дома добавляет приватности и умиротворения ! Дизайнерский ремонт выполнен из высококачественных и натуральных материалов, а мебель, техника и фурнитура заказана у лучших западных производителей. Индивидуальная планировка (согласована): коридор, гардеробная, ванная комната, гостиная, спальня, кухня; где продумана каждая деталь, создает впечатление объемности, пространства невероятного уюта до мельчайших деталей.. только раздвижной книжный шкаф Mr.Doors, где поместится целая библиотека , лаконично зонировав комнаты - заслуживает отдельного внимания. Балкон - лаунж зона для запоминающихся вечеров , где выполнено остекление без соединительных элементов (безрамное или цельное) обеспечивает панорамный вид, максимальное светопропускание и визуальную легкость. В теплое время - можно полностью открыть Пресненский район (ЦАО) - самый известный и востребованный район города, с максимально развитой инфраструктурой, тихими переулками,

множеством достопримечательностей,  
разнообразием кафе, ресторанов и  
магазинов. Кроме того в шаговой  
доступности не только метро Пушкинская, но  
и лучшие школы, детские сады и клиники  
Свободная продажа!





Move.ru - вся недвижимость России