

🕒 Создано: 05.03.2026 в 11:49

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 20:41

Москва, Ленинградское шоссе, 64К1

18 300 000 ₺

Москва, Ленинградское шоссе, 64К1

Округ

[САО, Головинский район](#)

<https://move.ru/objects/9291241617>

Григорий Джумшудович Мелкумов,

Этажи Москва

79947783291

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

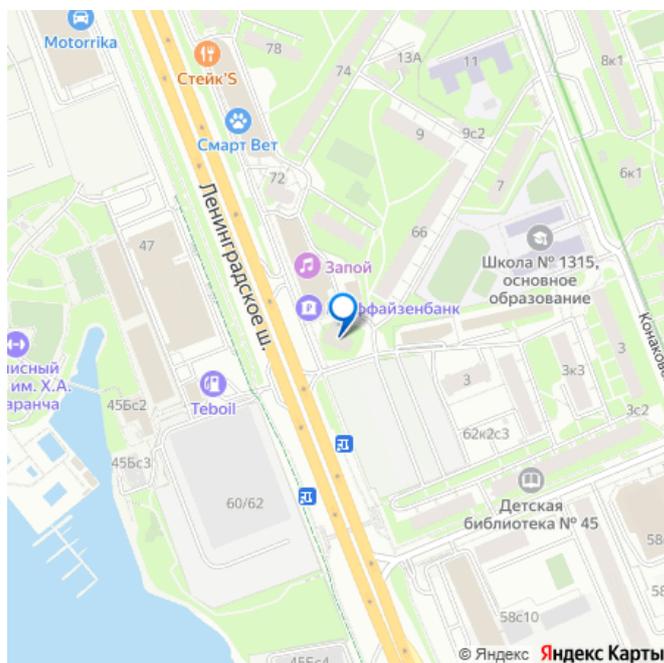
12 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

15/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

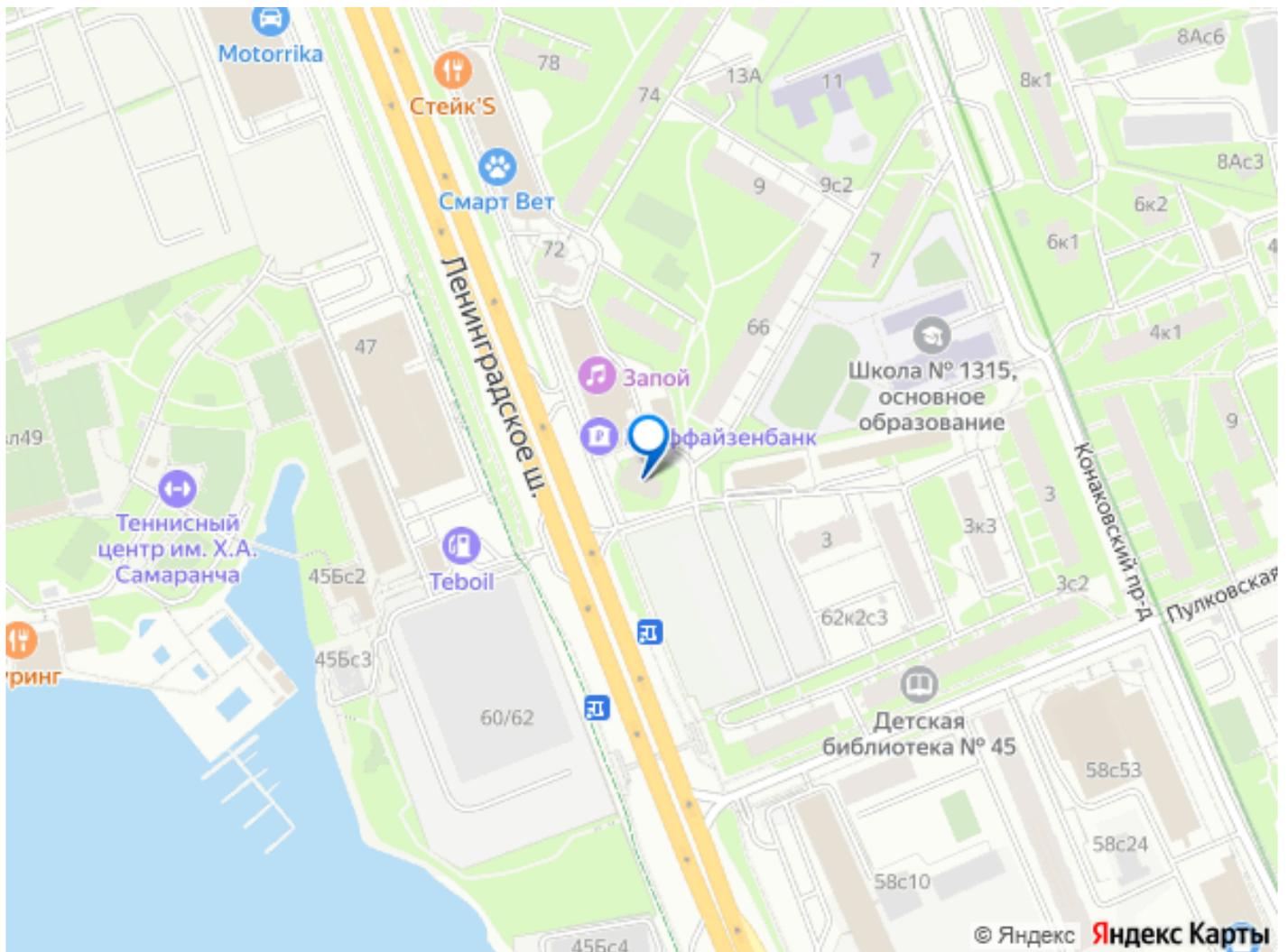
да

Описание

Номер в базе: 11322072. Двухкомнатная квартира в отличном районе предлагает главные преимущества для комфортной жизни: панорамный вид на канал имени Москвы и Ленинградское шоссе, а также развитую транспортную инфраструктуру. Пешая доступность до станции метро «Водный стадион» составляет всего семь минут, до «Речного вокзала» — пятнадцать, а остановка наземного транспорта находится в пяти минутах ходьбы. Планировка квартиры практична и включает отдельный санузел с двумя стояками, что повышает удобство эксплуатации. Вся мебель, находящаяся в отличном состоянии, остается новому владельцу, а кухня оборудована электроплитой. Основу интерьера составляет натуральный паркет, требующий лишь косметического обновления стен и потолков для придания помещению законченного вида. Санузел также нуждается в современной отделке, что позволяет новым собственникам реализовать собственные дизайнерские предпочтения без необходимости демонтажа. Ключевым достоинством объекта является его расположение в доме со спокойной атмосферой и доброжелательными соседями. Квартира находится в долевой собственности у двух лиц. Это предложение представляет собой удачное сочетание выгодного местоположения, прочной основы для ремонта и готовности к быстрому заселению.

Код пользователя: 198293





Move.ru - вся недвижимость России