

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:53

Обновлено: 10.03.2026 в 01:33

**Агент**

**79891518758**

**Москва, улица Вавилова, 25**

**26 700 000 ₺**

Москва, улица Вавилова, 25

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

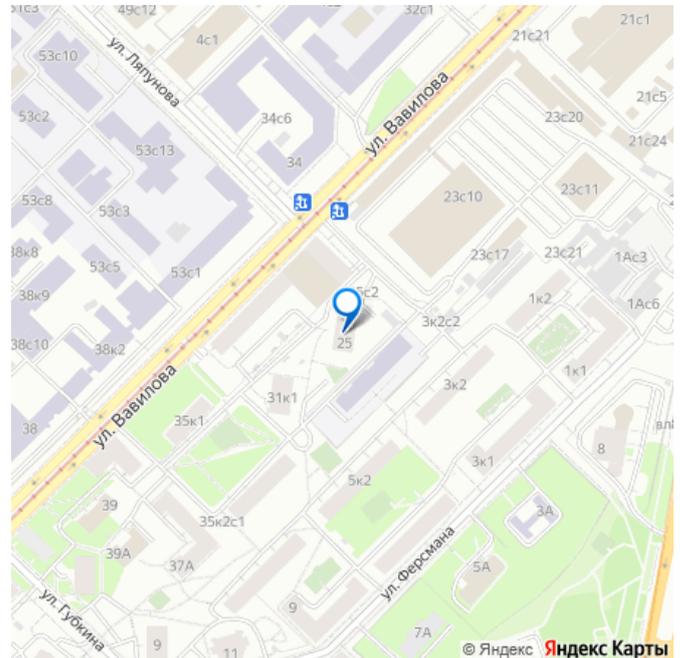
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

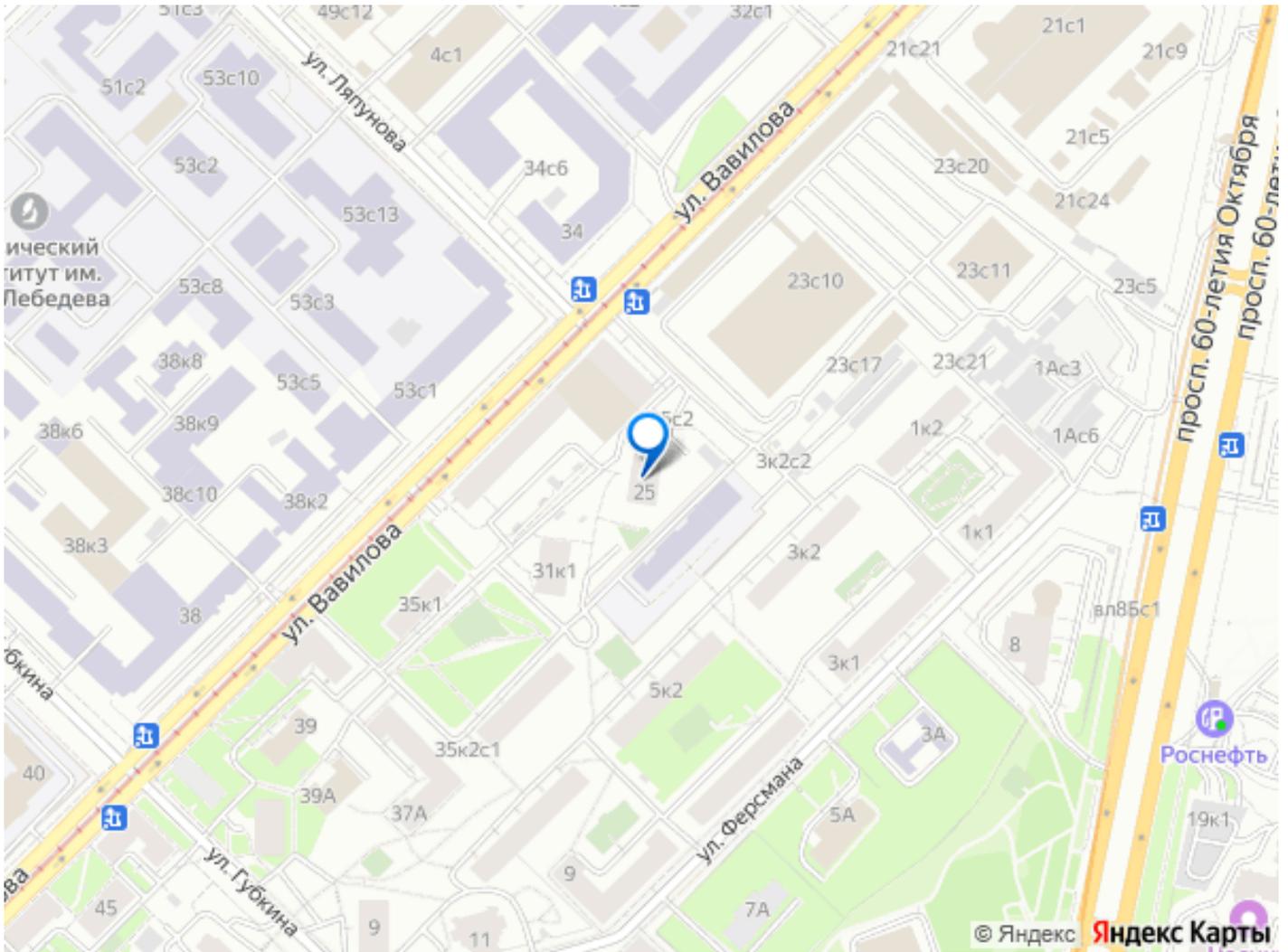
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая уютная двухкомнатная квартира. Общая площадь без учета лоджии 52 кв.м. Отличный вид из окон на зеленый двор. Ремонт дизайнерский. При отделке использовались качественные материалы, делали для себя. Две просторные жилые комнаты, гардеробная комната, кухня, совмещенный сан.узел, большая лоджия. Встроенная мебель и техника остается. Дом кирпичный. Высота потолка 2,7 метра. Серия дома Башня Вулыха. В доме произведен капитальный ремонт. Удобная транспортная доступность. До метро Академическая 9 минут пешком. Выезд на Ленинский проспект, проспект 60 лет Октября. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, Дворец детского творчества на Воробьевых горах, спортивные залы, фитнесы, магазины, рестораны, кафе, поликлиники. Шаговая доступность до Академического парка, Воробьевы горы Дом находится вдали от дорог, тихо. Интеллигентные соседи. Один взрослый собственник. В собственности 25 лет. Свободная продажа. Подходит под

ипотеку. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России