

🕒 Создано: 10.03.2026 в 11:46

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 16:55

РЕАЛТИ, РЕАЛТИ

79230708739

Москва, Филевский бульвар, 8к1

20 500 000 ₺

Москва, Филевский бульвар, 8к1

Улица

[бульвар Филевский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

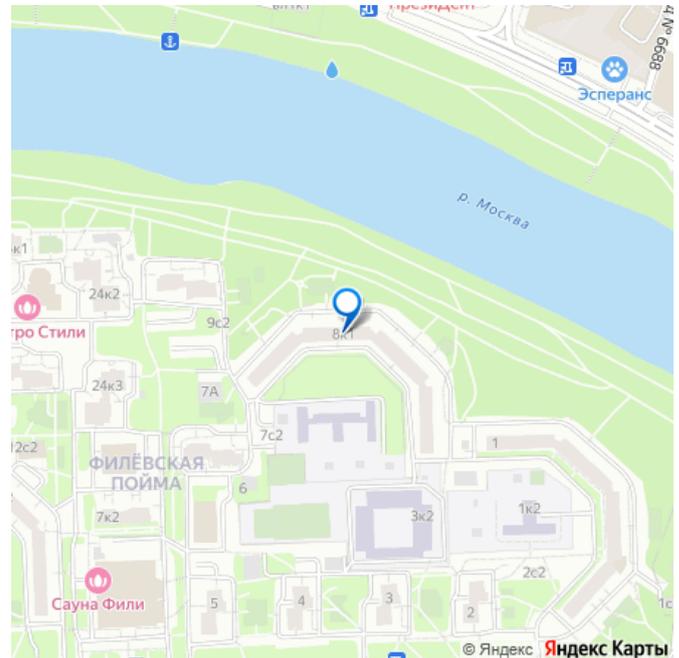
8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

6/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

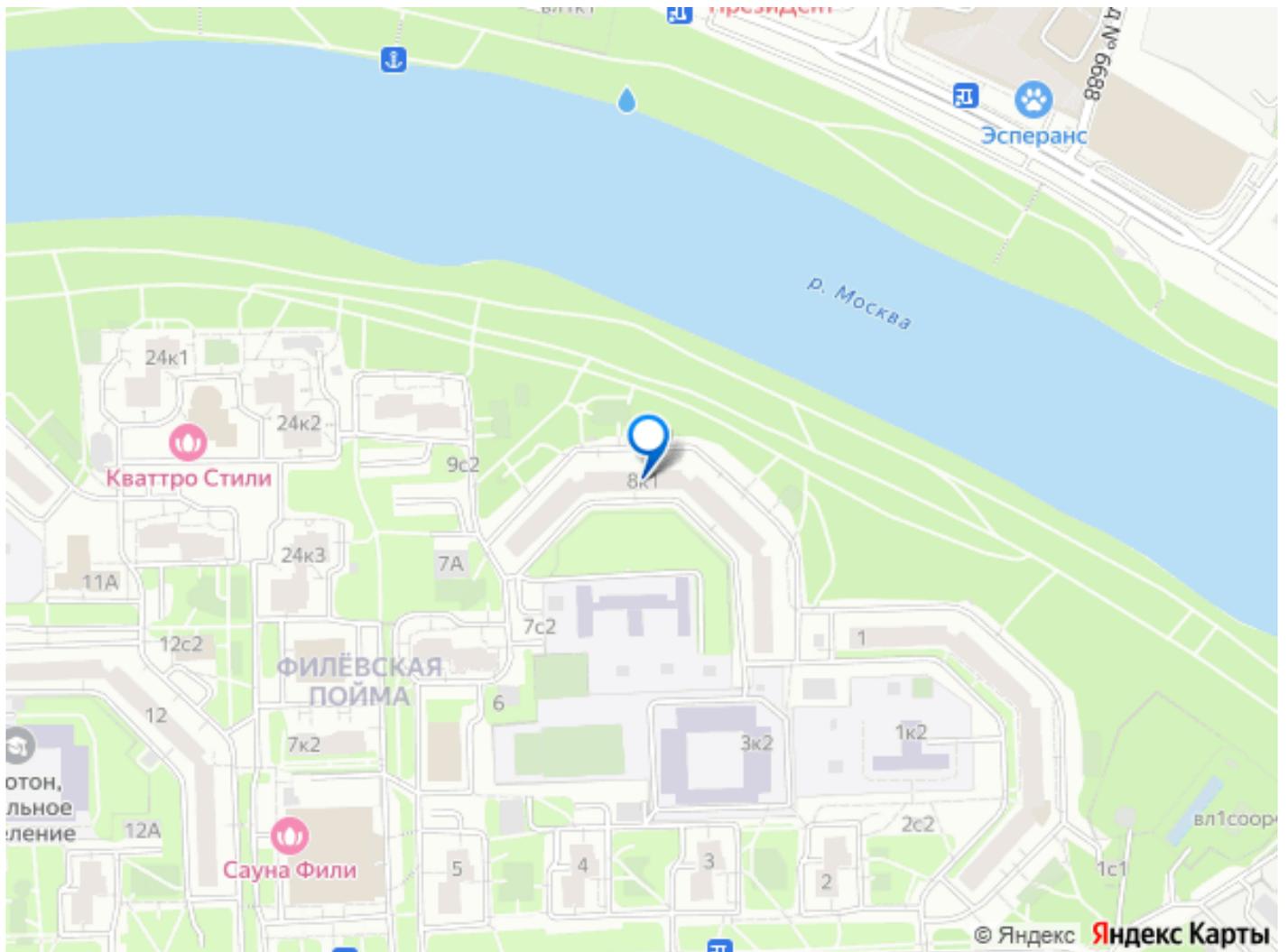
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю 2 комнатную квартиру в прекрасном зеленом районе Филевской поймы, Филёвский бульвар д .8, корп.1, 6/12 этажного панельного дома, Дом стоит в 150 метрах от Москвы-реки, что гарантирует отсутствие перспективы какой-либо стройки в непосредственной близости. Общая площадь квартиры 55,3 м2, отдельные комнаты 17,1/13,3 м2, кухня 8,6 м2, две застекленные лоджии (в спальне и на кухне), отдельный с/у, просторный коридор. С лоджии на кухне открывается прекрасный вид на реку и Москва-сити. Установлены пластиковые окна, натяжные потолки, кондиционер.Квартира с хорошим жилым состоянием, при продаже остается большая часть мебели, что позволит сразу заехать и комфортно жить. Чистый ухоженный подъезд, 2 лифта, прекрасные соседи. Во дворе находится детская площадка. Перед домом большое количество парковочных мест В шаговой доступности детские сады, школы, поликлиника, Православный храм, сетевые магазины, ледовая арена Фили. Недалеко находится благоустроенный парк Фили, с беговыми дорожками, спортивными площадками и ухоженным пляжем.Прямо у дома находится прогулочная зеленая зона вдоль реки. Удобная транспортная доступность, 15 мин.пешком до м. Мнёвники, 7 мин.на автобусе до м. Фили и станции МЦД. Альтернатива, 2 взрослых собственника, приватизация 2006 г, без обременений, подходит под ипотеку. Показ по предварительной договоренности, доп. информация по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России