

Создано: 18.03.2026 в 12:42

Обновлено: 29.03.2026 в 12:55

Москва, Садовая-Каретная улица, 8С2

45 000 000 ₺

Москва, Садовая-Каретная улица, 8С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Садовая-Каретная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

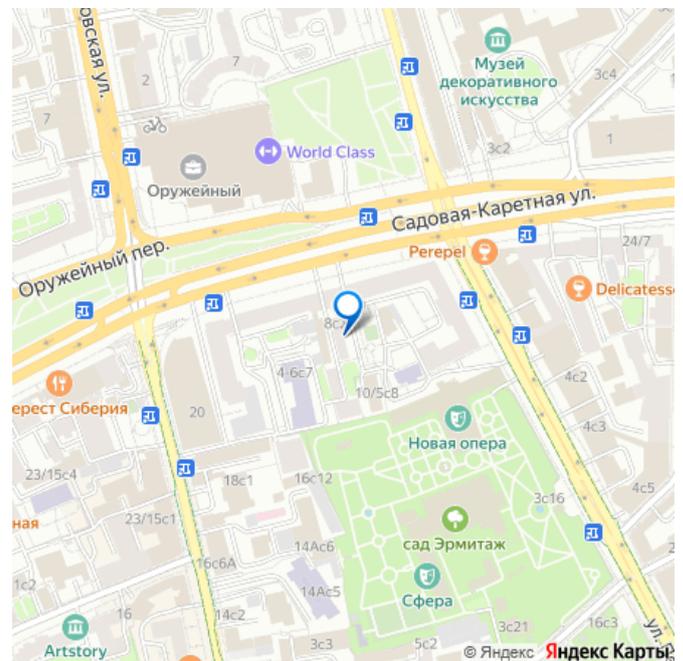
раздельный

<https://move.ru/objects/9292098505>

Мария Жаврова, Простор-недвижимость

79858839476

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2082713. Уникальное предложение в сердце Москвы: просторная двухкомнатная квартира на Садовой-Каретной улице, 8с2. От метро — неспешным шагом вы попадаете в уютный московский дворик. Здесь стоит кирпичный малоквартирный дом 1917 года постройки всего на 16 квартир — камерный, малоэтажный, всего 4 этажа, с настоящей историей. Во дворе — прогулочная зона с лавочками, утопающая в зелени деревьев и кустарников. Вокруг — такие же невысокие дома, создающие редкое для Москвы ощущение уюта и тишины. Адрес — Садовой-Каретной улице, 8с2. Кстати, именно здесь в 1962 году снимали фильм «Мой младший брат». Подъезд встречает атмосферой старой Москвы: кованые перила, высокие оконные проёмы, всего две квартиры на этаже — никакой суеты, только пространство и воздух. В квартире сохранена лепнина на потолке — редкая деталь, высота потолков 3,2 задаёт характер всему пространству. Без перепланировок, с честной архитектурой. Окна выходят на обе стороны дома, кстати окно есть в санузле — редкость для Москвы, добавляющая света и уюта. Хочется отметить наличие большой кладовой комнаты в ванной, что дает возможность сделать сауну

или гардеробную. Здесь ощущается не просто квартира — здесь чувствуется время, стиль и та самая Москва, которую уже сложно найти. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и хочет жить в одном из самых престижных районов Москвы. 3 станции метро в 9 мин пешком от дома, и 4 станции метро в 10 минутках пешком от дома, 12 школ, 60 магазинов, 14 детских садов Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



