

🕒 Создано: 15.03.2026 в 21:17

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 20:25

**Москва, Цимлянская улица, 16**

**16 100 000 ₺**

Москва, Цимлянская улица, 16

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

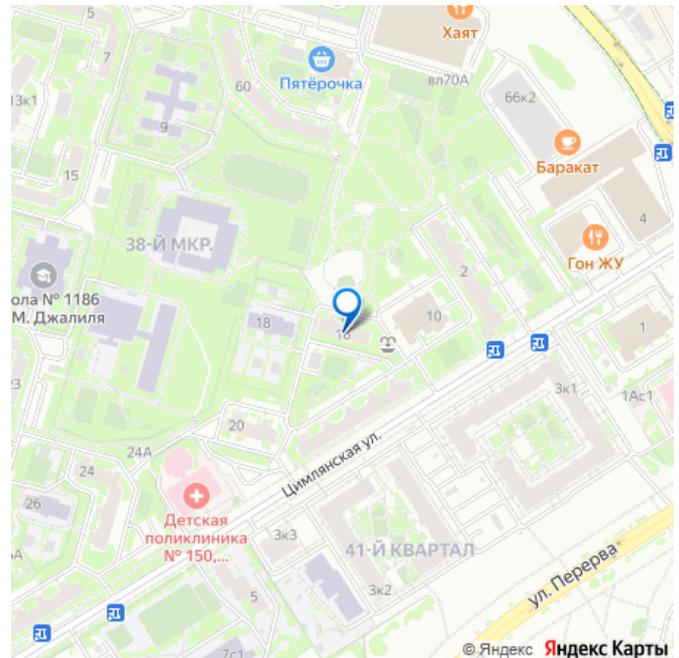
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

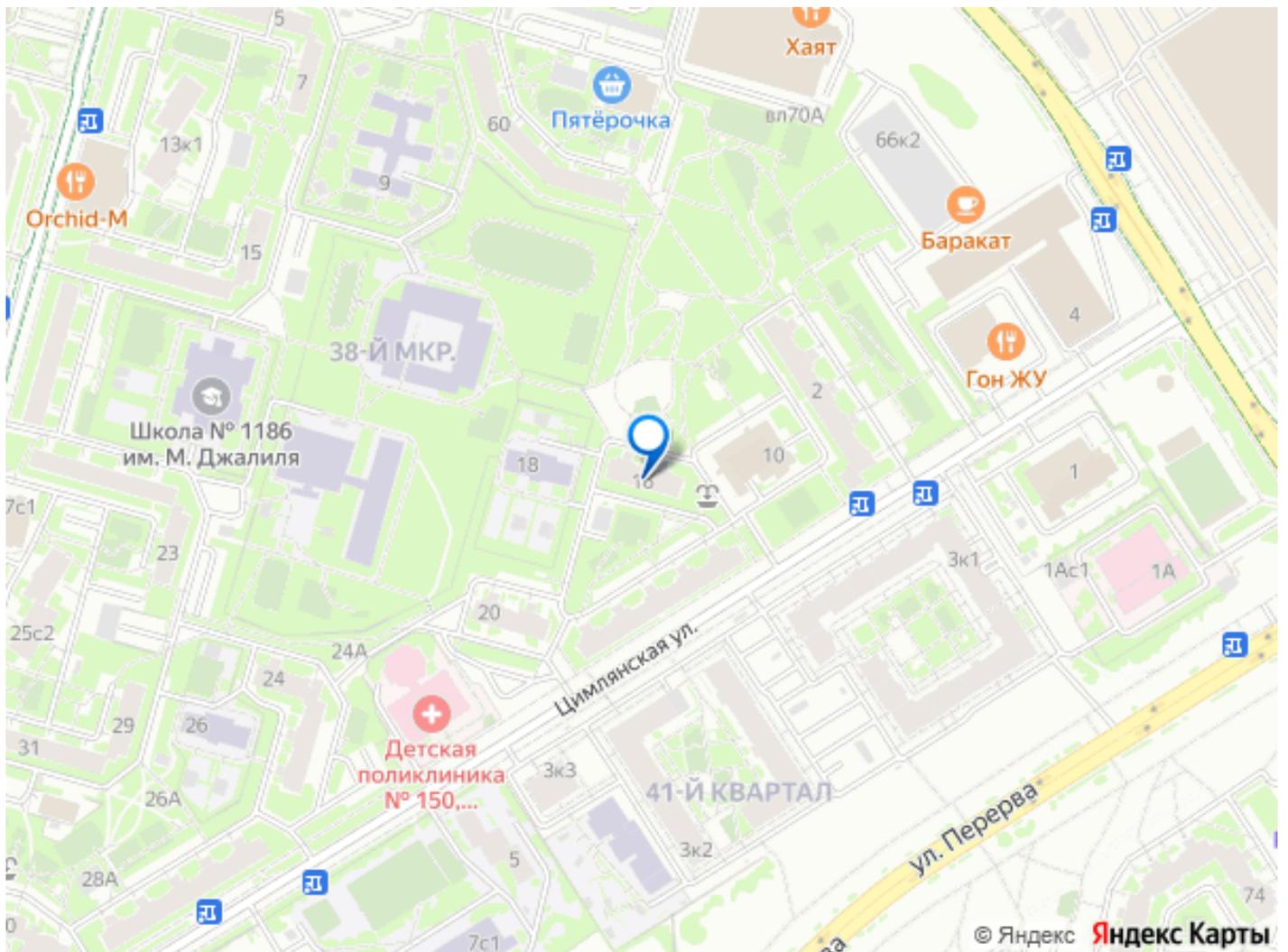
для заметок



## Описание

Продаётся уютная , светлая 2-х комнатная квартира . Квартира общей площадью 52 кв. м, расположенная на 10 этаже 17-этажного панельного дома серии П -44 . Дом был построен в 1999 году. Квартира находится в районе метро Люблино, до станции пешком всего 15 минут. Жилая площадь составляет 31 кв. м , комнаты изолированные (19 кв.м., и 11,5 кв.м.), кухня — 8,6 кв. м, а высота потолков — 2.64 метра. Окна пластиковые выходят во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Все две комнаты просторные и светлые. Кухня удобной планировки, где можно разместить обеденную зону. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. В квартире лоджия (остеклена) , которую можно использовать дополнительным местом для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии. Есть и пассажирский, и грузовой лифт, поэтому можно с удобством пользоваться лифтом. Также в доме предусмотрены пандус и мусоропровод. Наземная парковка позволит всегда найти место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые для комфортной жизни объекты — школы, детские сады, клиники и множество магазинов. Это отличное место как для семей с детьми, так и для людей, ценящих удобство городской инфраструктуры. Более 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре-купли продажи. Альтернатива подобрана.





Move.ru - вся недвижимость России