

ТЕРРА-М, ТЕРРА-М
79851330404

🕒 Создано: 21.03.2026 в 14:48
Обновлено: 21.03.2026 в 14:42

Москва, улица Усиевича, 19

33 000 000 ₺

Москва, улица Усиевича, 19

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Усиевича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

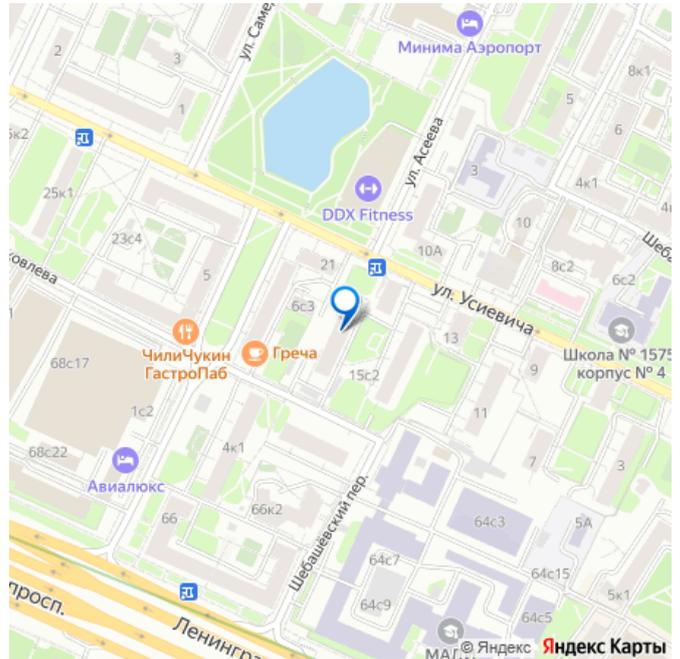
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

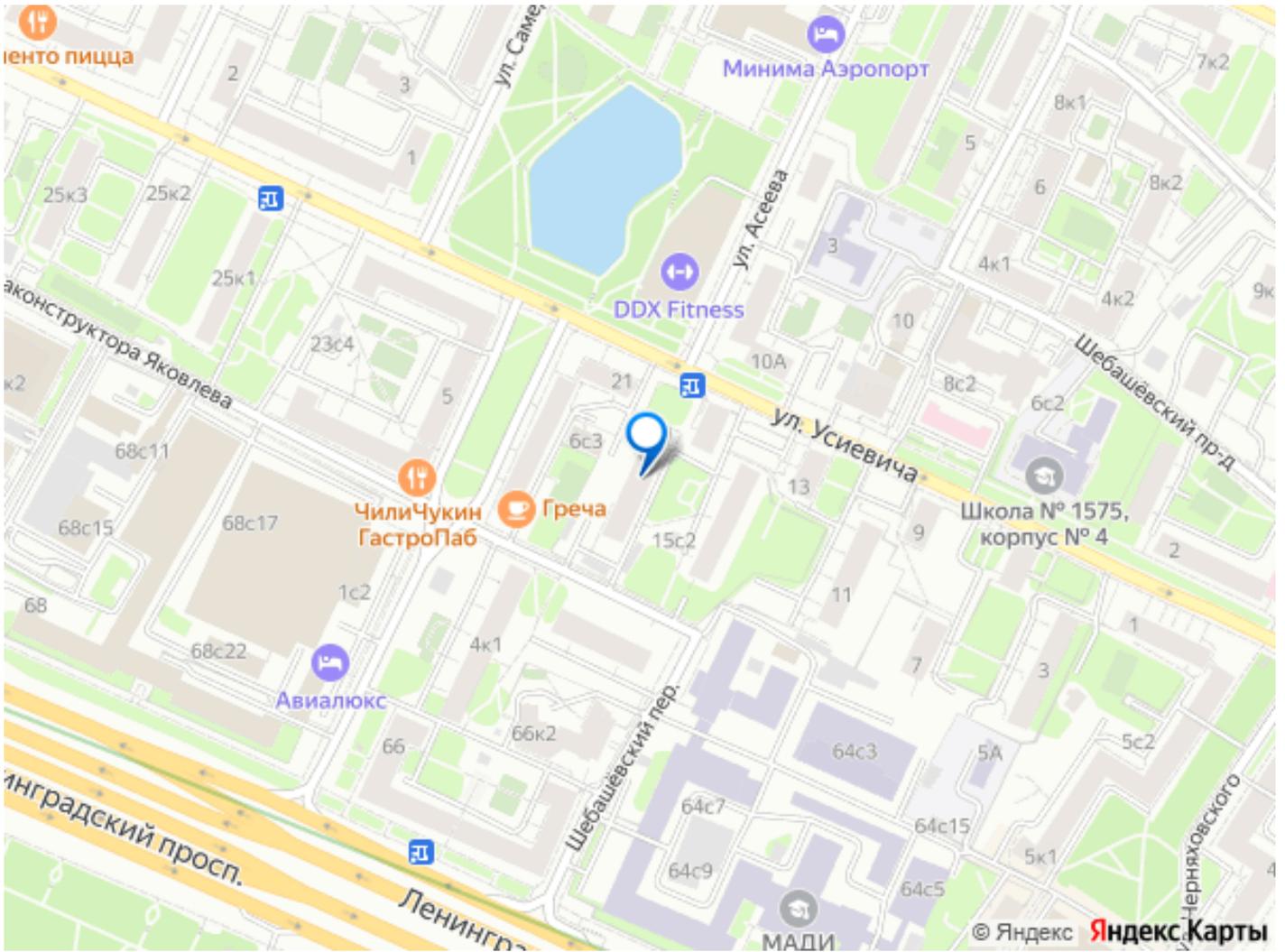


Описание

Продается тёплая, светлая, уютная 2-комнатная квартира в кирпичном кооперативном доме 1961 года постройки, с собственным ТСЖ, и котельной. Общая площадь квартиры — 52 кв. м, жилая — 31 кв. м, кухня — 8.5 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 6-этажного дома. Высота потолков — 2.75 метра. До метро Аэропорт всего 7 минут пешком. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован лифтом и мусоропроводом, земля, под домом и прилегающая территория в собственности. Для автомобилистов предусмотрена наемная парковка, на закрытой территории, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины, закрытая территория. Квартира с качественным евроремонтом: современные отделочные материалы. Планировка продумана до мелочей: комнаты светлые и просторные, распашонка, окна выходят на две стороны, зелёный двор, наполненный деревьями, кустарниками и цветами. Весной и летом, кусты сирени, боярышника, рябины, пионов и роз, создают уют и обеспечивают тишину и спокойствие. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Есть застекленный балкон, где можно устроить зону отдыха. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности, поэтому вам не придется тратить время на дорогу. Условия сделки: прямая продажа. Квартира без обременений, трое взрослых собственников. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Не упустите

возможность приобрести отличную квартиру
в элитном зелёном, тихом, ухоженном районе!
Приезжайте на просмотр, чтобы лично
оценить все преимущества. Звоните и
записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России