

🕒 Создано: 30.03.2026 в 19:12

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 02:27

Алиса Мякнинова, Whitewill

79230720098

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

54 750 000 ₺

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

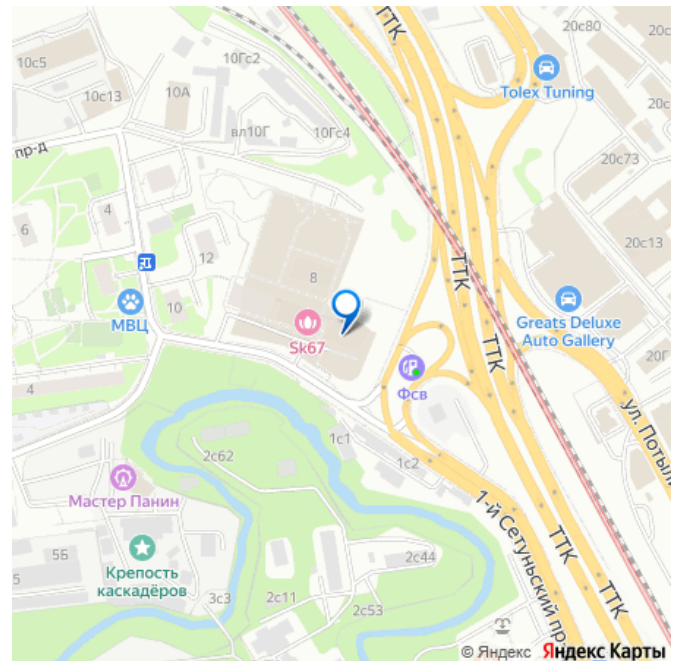
20 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

26/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая квартира с одной спальней общей площадью 52 м² в комплексе премиум-класса Hide в Раменках. Квартира с готовой чистовой отделкой расположена на 26 этаже в корпусе 1. Современный интерьер оформлен в светлых кремовых тонах. Каждая деталь квартиры продумана детально. В отделке использованы натуральное дерево, мрамор. Панорамные окна в пол, много естественного света. Открываются живописные виды на парк, Москву-реку, МГУ, «Лужники».

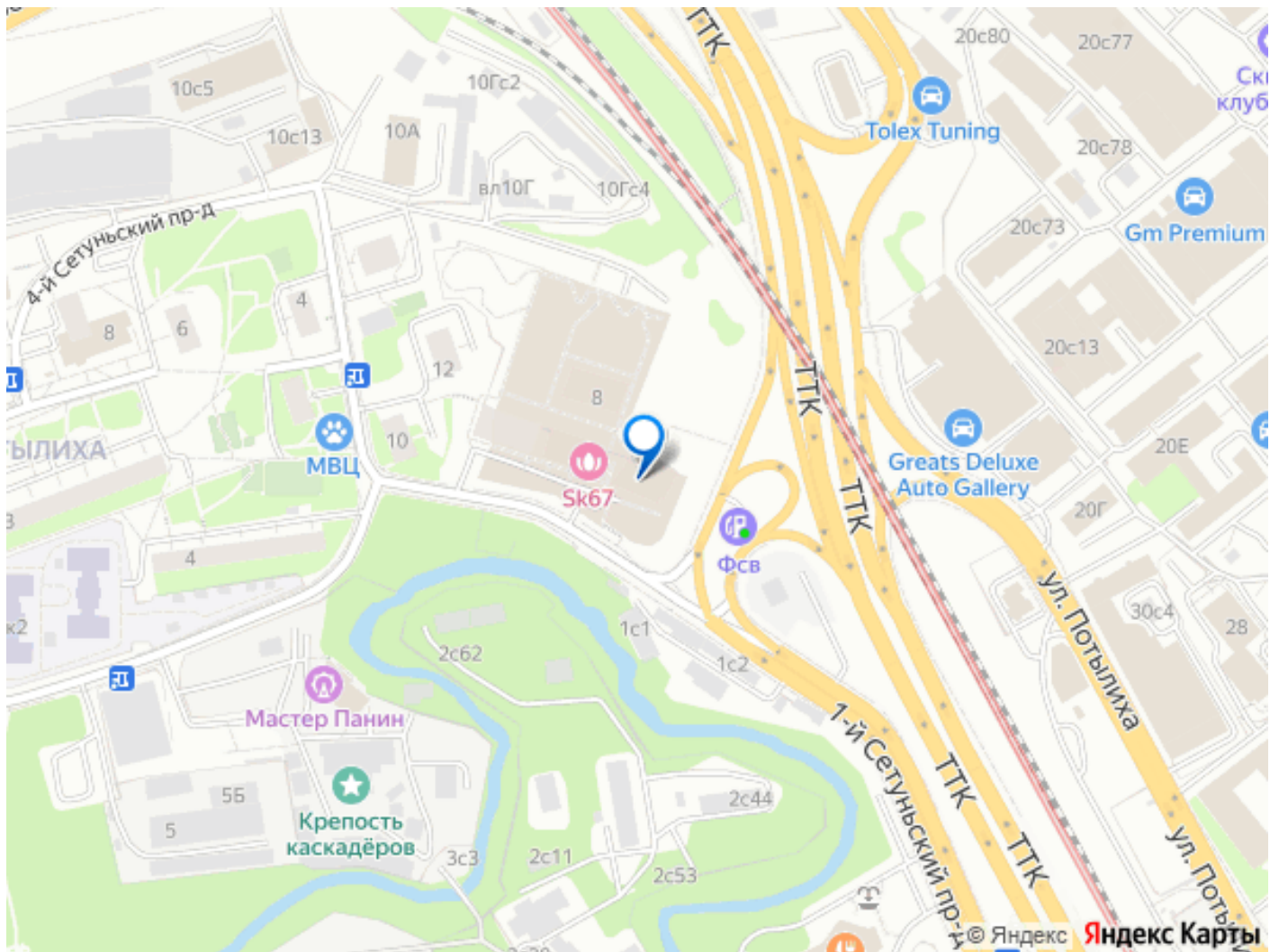
Планировка: кухня-гостиная, спальня со встроенным шкафом, санузел с душем, гардеробная, отдельная постирочная, прихожая. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой, установлена система кондиционирования.

Главное о доме. «Хайд» — три башни у реки Сетунь с панорамными видами на Москву-реку и Воробьёвы горы. Архитектура подчеркнута стеклом от пола до потолка, поэтому квартиры наполнены светом. В лобби — мягкие кресла и отделка камнем, атмосфера спокойствия ощущается с порога. Территорию сделали приватной и добавили прогулочные зоны. Для автомобилей есть подземный паркинг, а ночью башни подсвечиваются и становятся частью городского пейзажа. Главное о локации.

Жизнь у реки Сетунь даёт ощущение уединённости в зелёном районе. По утрам жители гуляют по яблоневому саду и дорожкам Сетуньского лесопарка. Дети ходят в школу 74 или в образовательный комплекс «Запад», малыши — в частный детский сад «Утро». Днём удобно съездить в парк Новодевичьи Пруды или в музей на Поклонной горе, до которых всего несколько минут. Для спорта рядом работает комплекс «ВАВТ», а для встреч и отдыха есть кафе и студии в округе. Вечером жители возвращаются домой, чтобы провести время в английском парке с амфитеатром и дорожками для прогулок. Комментарий эксперта. Меня зовут Алиса Мяктинова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 331 583.







Move.ru - вся недвижимость России