

🕒 Создано: 31.03.2026 в 15:01

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 17:46

Офис «Сущёвский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Пролетарский проспект, 33К1

24 280 000 ₺

Москва, Пролетарский проспект, 33К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[проспект Пролетарский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

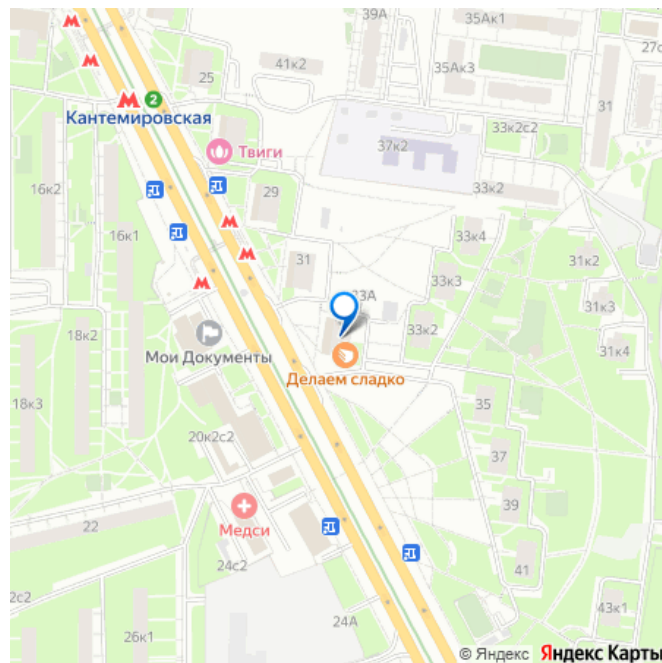
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

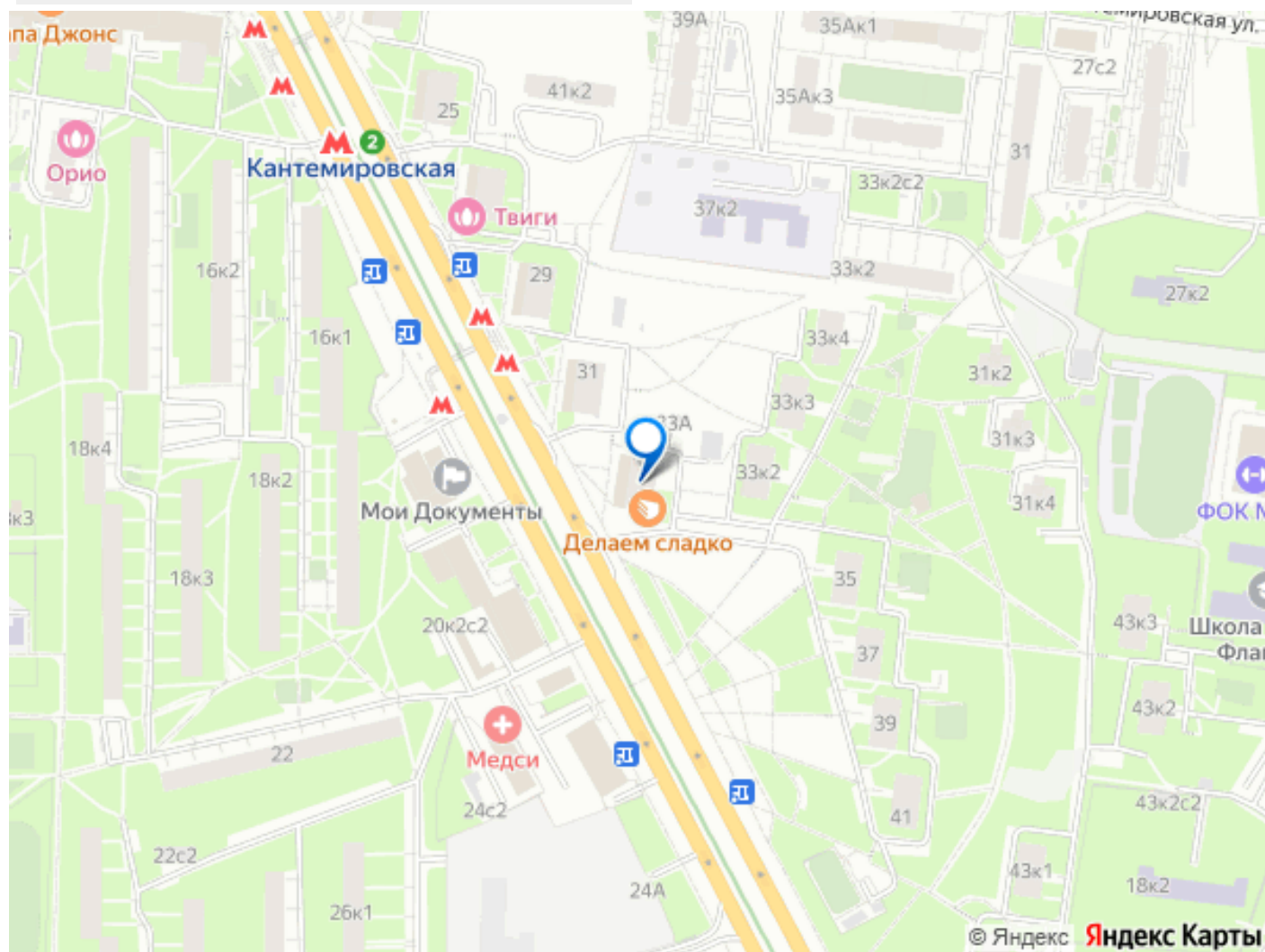
для заметок



Код объекта: 2061809. Светлая двухкомнатная в кирпичном доме с закрытым двором и консьержем — всё для спокойной жизни в ритме большого города. Описание квартиры: Общая площадь квартиры — 52 м². -Две комнаты — 17,6 м² и 18 м². Кухня площадью 8,6 м², выполнен косметический ремонт. -Санузел раздельный. -Квартира полностью готова к проживанию: осталось только расставить акценты и наполнить пространство своим уютом. Дом и двор: -Дом — кирпичный, известной серии «Башня Вулыха», надёжный и крепкий. -Во дворе — полный порядок: шлагбаум, консьерж, закрытая территория. И, что особенно ценно в Москве, — парковка без головной боли. Мест много, машину всегда есть куда поставить. Транспортная доступность: -Метро «Кантемировская» — всего в 100 метрах от дома . Это буквально «вышел из подъезда и через 5 минут ты уже в метро». - До центра на метро — 20 минут без пробок и переживаний. - Для автомобилистов — удобный выезд на МЦД и Южную хорду Инфраструктура рядом: -Район давно сложился, здесь есть всё, что нужно для комфортной жизни. И при этом — много зелени и тишины. Для прогулок: парк «Сосенки» в шаговой доступности, а всего в 1,5 км — легендарное Царицыно. Представьте: вечером вы гуляете по парку у дворцовых прудов, а через 15 минут уже дома. Для жизни: МФЦ «Мои документы» через дорогу, банки, аптеки, рестораны, супермаркеты «ВкусВилл», «Магнолия», ТЦ с «Ашаном». Для детей: несколько школ и детских садов рядом. Для здоровья: поликлиники, спортивный и фитнес-клуб — всё под рукой. Условия продажи: -Продажа от прямого собственника. -Обременений и запретов нет, юридическая чистота

подтверждена. -Свободная продажа. Мебель-
возможно остаётся по согласованию
Преимущества МИЭЛЬ: -Гарантируем
быструю и чистую сделку -Поможем с
ипотекой на особых условиях -Бонусы по
партнёрским программам от известных
брендов





Move.ru - вся недвижимость России