

Создано: 03.04.2026 в 20:33

Обновлено: 03.04.2026 в 19:58

**Виталий Карелин, Частный маклер**

**79857944128**

**Москва, Печорская улица, 1**

**16 700 000 ₺**

Москва, Печорская улица, 1

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Печорская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

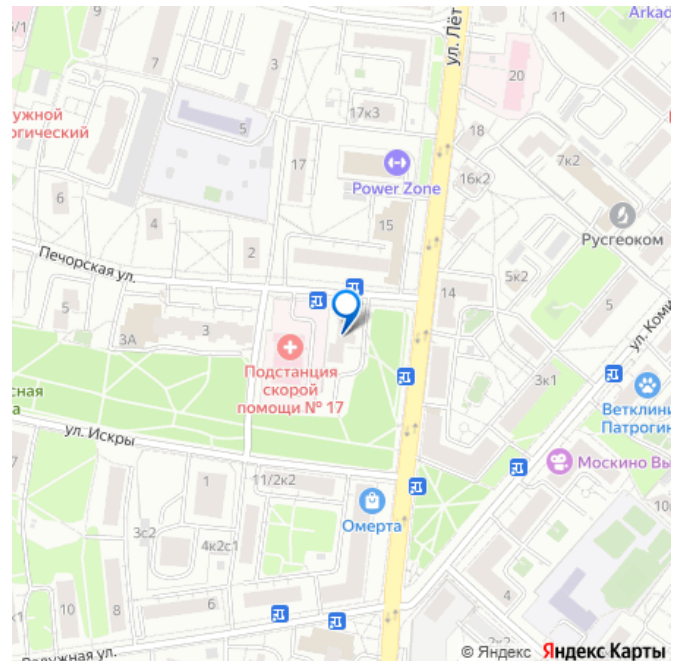
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру, расположенную в панельном доме 1983 года постройки. Общая площадь составляет 52 кв. м, из которых 33 кв. м — жилая площадь и 8.5 кв. м — площадь кухни. Квартира находится на 1 этаже 16-этажного дома. Несмотря на первый этаж квартира очень светлая. Из лоджии вход в погреб, оборудованный полками для хранения (плесени и запаха нет). В квартире выполнен ремонт, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных вложениях. Квартира продается с мебелью и техникой. Из окон открывается вид во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. Раздельный санузел. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, есть мусоропровод и пандус для удобства передвижения. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Въезд во двор через шлагбаум. В доме консьерж. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. в 1 минуте расположен

сквер Красная дорожка. По условиям сделки: один взрослый собственник. в собственности с 2008 года, куплена по договору купли-продажи. Свободная продажа, без всяких альтернатив. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без задержек. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.

