

Максим Крапивин, Твой-Агент

79855650933

🕒 Создано: 05.04.2026 в 15:50

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 18:35

Москва, улица Бестужевых, 8

16 250 000 ₺

Москва, улица Бестужевых, 8

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

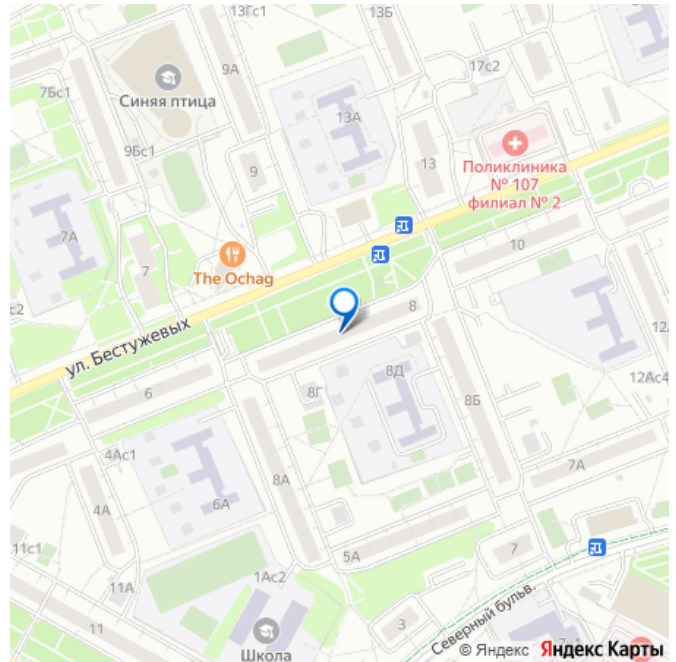
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

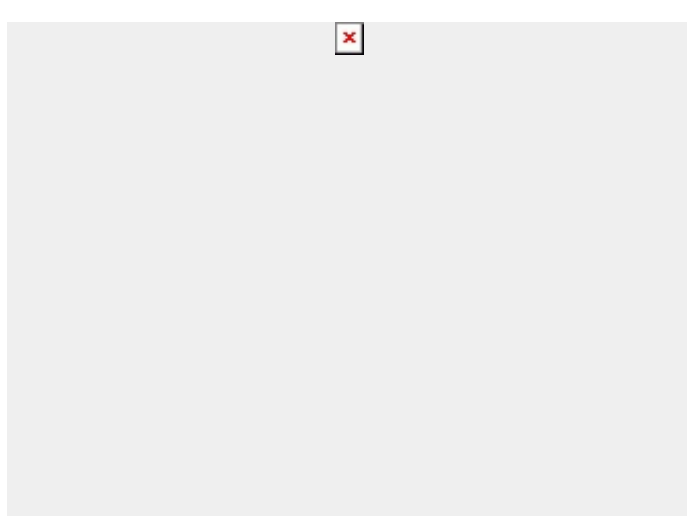
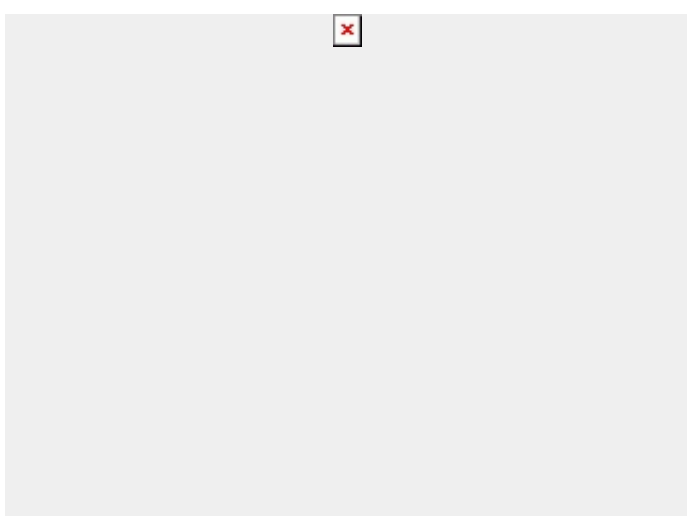
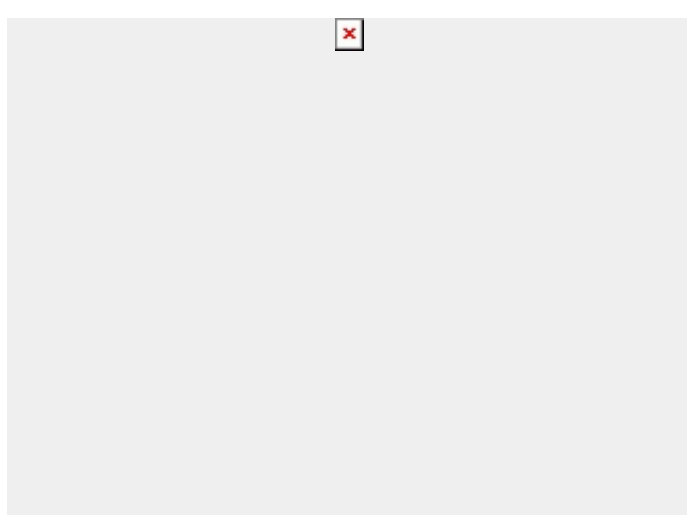
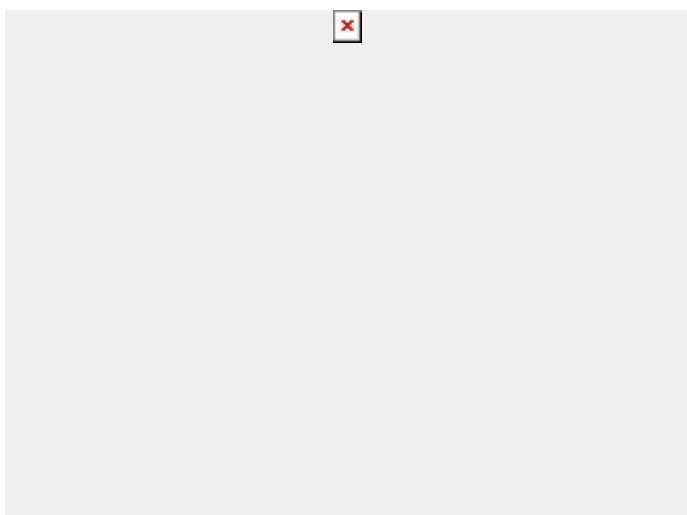
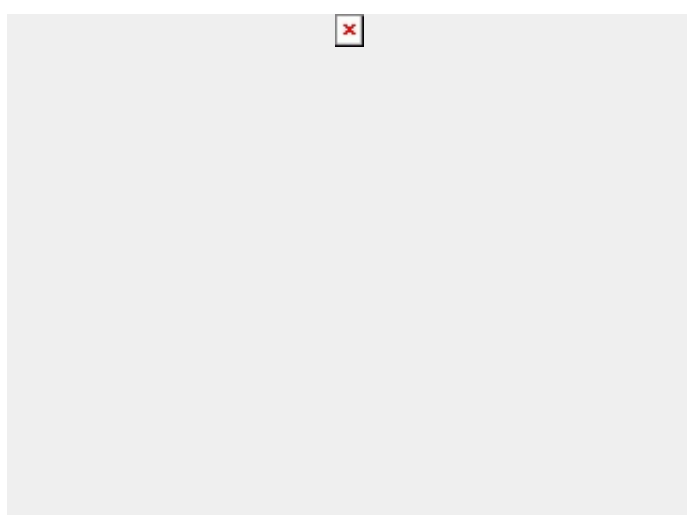
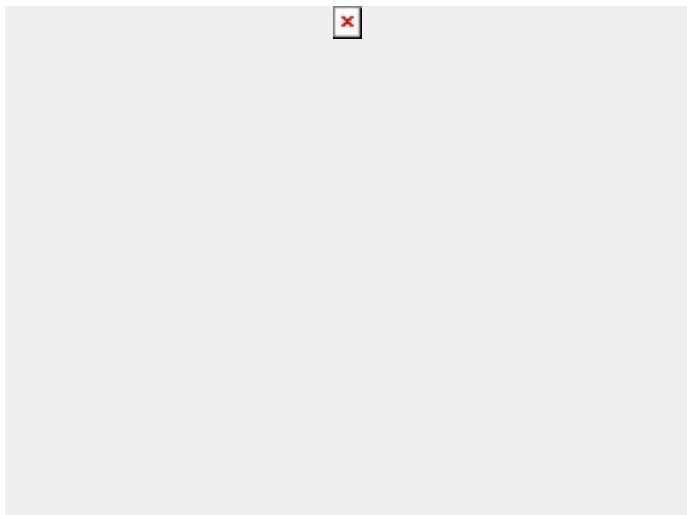
Окна на две стороны дома, ВЫСОТА ПЕРВОГО ЭТАЖА 3 метра и 260 см от фундамента дома.

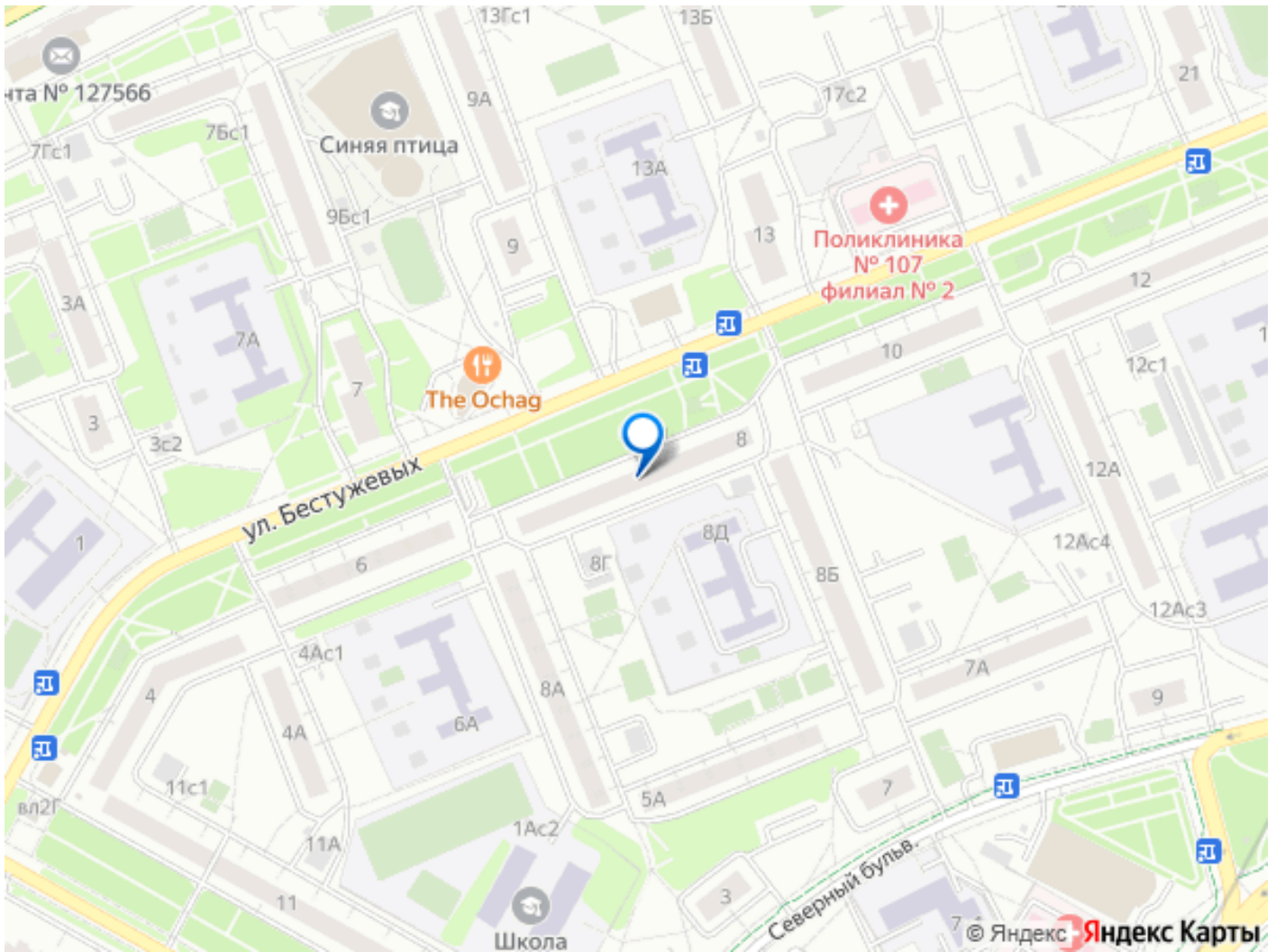
Мусоропровода рядом нет, никаких запахов нет. Этаж высокий, сырости нет, деревьев, кустарников мало перед окнами, затенения нет. ВСЕ ПЛЮСЫ ВТОРОГО ЭТАЖА, ПО ЦЕНЕ ПЕРВОГО! Свободная продажа квартиры, по адресу: Москва, ул. Бестужевых дом 8.

Полная стоимость в договоре. В собственности с 2000 года, ДКП. Без ограничений/обременений. Никто не прописан. Метро Отрадное 700 метров от дома. Этаж/этажность -1/12; Общая площадь 52 м²; Жилая площадь- 30,5 м² (17,0-13,5м²) комнаты изолированные (распашонка); Кухня 8,5 м²; Санузел отдельный; Район Отрадное расположен в СевероВосточном административном округе (СВАО) Москвы.

Здесь развита социальная инфраструктура: есть магазины, торговые центры, школы, детские сады и поликлиники. Среди зелёных зон выделяются: Парк Отрадное — благоустроенная зона с детскими площадками (в т. ч. авиационной и космической тематики), спортивными зонами и памптреком. Парк Отрада — зелёная территория у реки Лихоборки с прогулочными дорожками, детскими и спортивными площадками, артобъектами (в

т. ч. аркой Лихоборские ворота) и духовнопросветительским комплексом. Участок Чермянка парка Яуза — зона вдоль реки Чермянки с экотропами, велосипедными дорожками, скейтпарком, полями для футбола и теннисными кортами, а также детскими площадками в экотематике.





Move.ru - вся недвижимость России