

Создано: 11.03.2026 в 10:20

Обновлено: 31.03.2026 в 21:11

Москва, Филёвский б-р, 8к1

20 500 000 ₺

Москва, Филёвский б-р, 8к1

Улица

[проезд Новофилевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

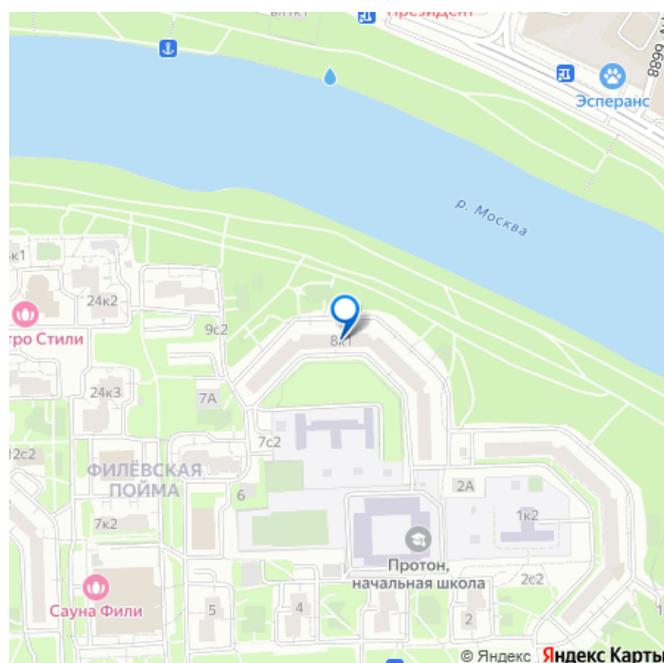
Продаю 2 комнатную квартиру в прекрасном зеленом районе Филевской поймы, Филёвский бульвар д .8, корп.1, 6/12 этажного панельного дома, Дом стоит в 150 метрах от Москвы-реки, что гарантирует отсутствие перспективы какой-либо стройки в непосредственной близости. Общая площадь квартиры 55,3 м2, отдельные комнаты 17,1/13,3 м2, кухня 8,6 м2, две застекленные лоджии (в спальне и на кухне),

<https://move.ru/objects/9291467218>

Германова Елена Сергеевна, Агентство недвижимости «Реалти»

89251234567

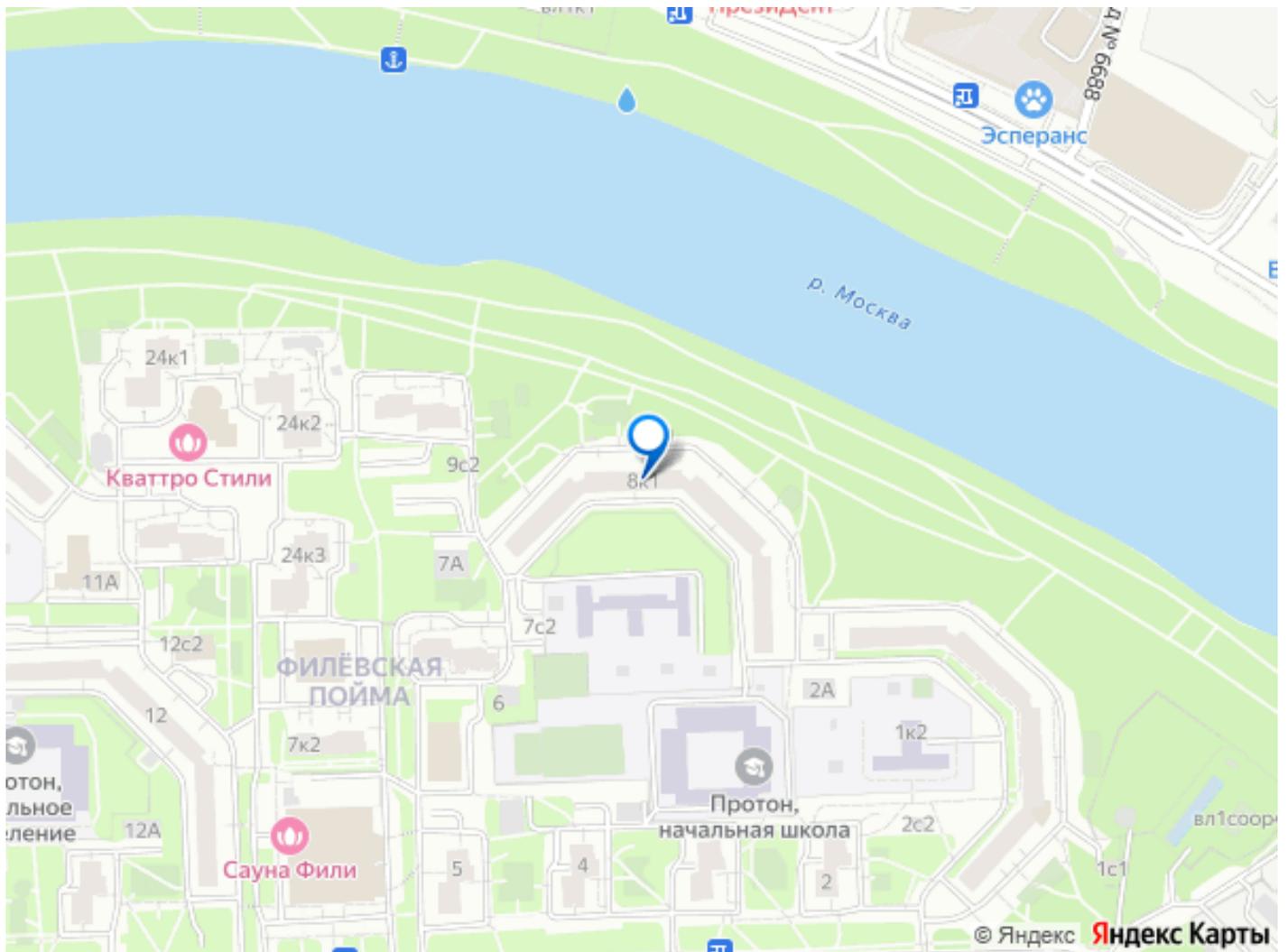
для заметок



раздельный с/у, просторный коридор. С лоджии на кухне открывается прекрасный вид на реку и Москва-сити. Установлены пластиковые окна, натяжные потолки, кондиционер. Квартира с хорошим жилым состоянием, при продаже остается большая часть мебели, что позволит сразу заехать и комфортно жить. Чистый ухоженный подъезд, 2 лифта, прекрасные соседи. Во дворе находится детская площадка. Перед домом большое количество парковочных мест. В шаговой доступности детские сады, школы, поликлиника, Православный храм, сетевые магазины, ледовая арена Фили. Недалеко находится благоустроенный парк Фили, с беговыми дорожками, спортивными площадками и ухоженным пляжем. Прямо у дома находится прогулочная зеленая зона вдоль реки. Удобная транспортная доступность, 15 мин. пешком до м. Мнёвники, 7 мин. на автобусе до м. Фили и станции МЦД. Альтернатива, 2 взрослых собственника, приватизация 2006 г, без обременений, подходит под ипотеку. Показ по предварительной договоренности, доп. информация по телефону!







Move.ru - вся недвижимость России