

Создано: 03.02.2026 в 10:51

Обновлено: 07.02.2026 в 09:51

<https://move.ru/objects/9288679990>

Дегтярева Юлия, Макромир Москва

89251234567

Москва, Ленинский пр-т, 38ак3

46 490 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 38ак3

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52 м²

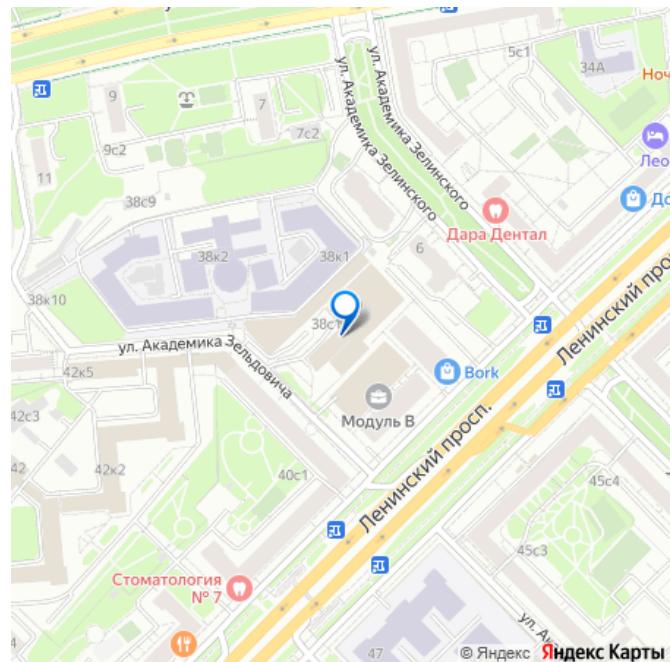
Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Арт. 128544173 В продаже ВИДОВАЯ

КВАРТИРА - гостиная с окном, кухня с окном и мастер-спальня с санузлом, гостевой санузел с прачечной, модуль С . Премиальная отделка от застройщика уже завершена. Квартир с такой планировкой и видами в продаже больше нет! Собственник работает только со

мной! Панорамные окна с фрамугой для проветривания. Квартира с ПРЕМИАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ . В стоимость включены : приточно-очистительная система воздуха, система климат контроль, санузлы оснащены сантехникой, свет. Наша цена выгодно отличается от цены застройщика! Продажа от физ. лица по договору купли - продажи.

Торг есть ЖК «Lunar» — премиальный жилой и деловой комплекс в Гагаринском районе Москвы, на первой линии Ленинского проспекта. Комплекс включает в себя квартиры, офисные пространства, сервисы, ритейл и рестораны. Для жильцов фитнес комната и коммерческий фитнес клуб, большая общая терраса для отдыха, переговорные ZOOM и контент комнаты.

Открыты продуктовые и хозяйственные магазины. Ближайшая станция метро «Ленинский проспект» находится в 15 минутах ходьбы, там же расположена станция МЦК. До Садового кольца — всего 8 минут на машине или 5 км по прямой. В Инфраструктура: ЖК находится в шаговой доступности от больших московских парков — Нескучного сада, природного заказника Воробьёвы горы. Пешком можно дойти до набережной Москвы-реки. Вокруг комплекса — насыщенная инфраструктура Гагаринского района: супермаркеты, салоны красоты и клиники, школы и детские сады. В непосредственной близости расположены лучшие высшие учебные заведения страны!

Для автомобилей предусмотрена двухуровневая подземная парковка на 383 машиноместа. районе



