

Создано: 03.11.2025 в 13:04

Обновлено: 19.12.2025 в 11:17

<https://move.ru/objects/9286303812>

Ольга Гвинепадзе, ВРЕМЯ РЕШЕНИЙ
79802157772

Москва, Полоцкая улица, 23

17 300 000 ₽

Москва, Полоцкая улица, 23

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Полоцкая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

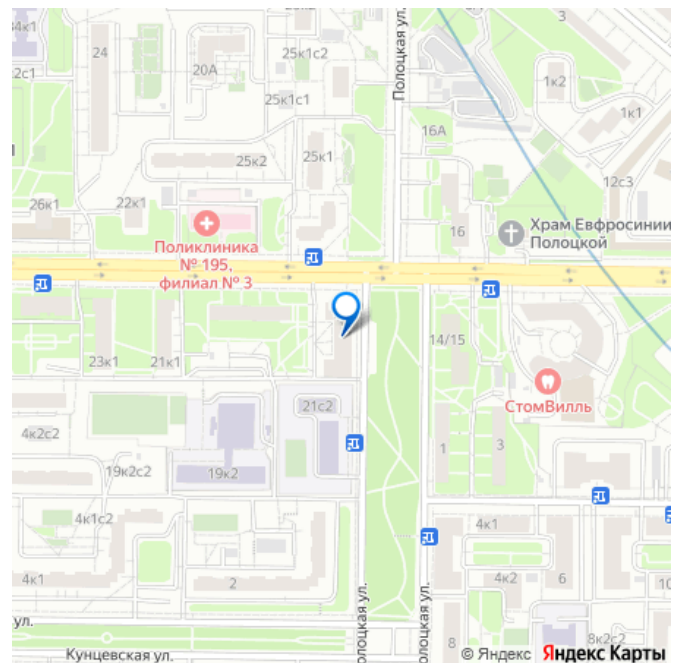
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

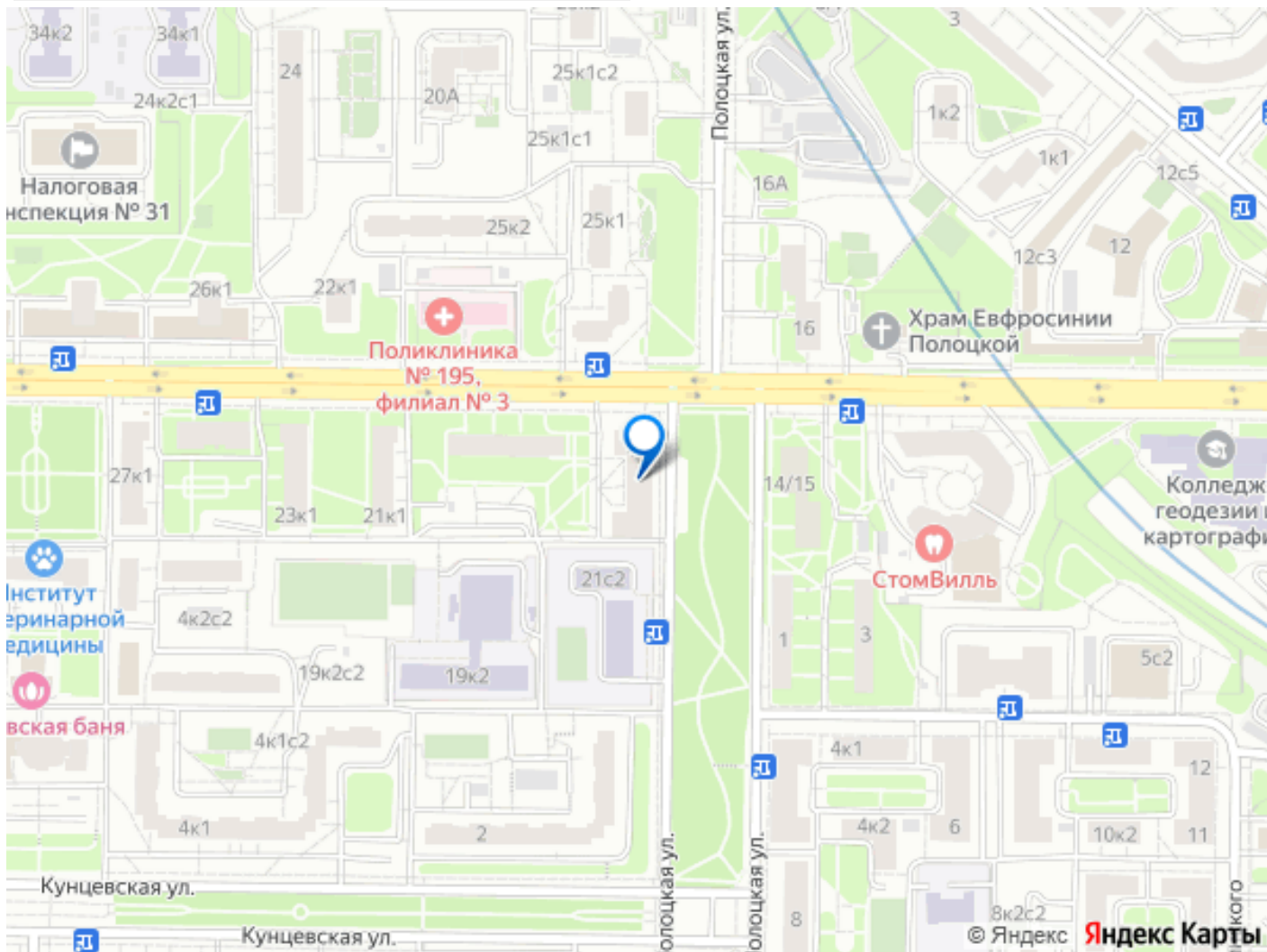
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:1194. Вашему вниманию предлагается уютная тихая тёплая 2-комнатная квартира на втором этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь 53,1 кв.м, жилая - 32,6 кв.м, кухня - 7,7 кв.м, высота потолков - 3,02 м. Просторные светлые изолированные комнаты площадью 15,2 кв.м и 17.4 кв.м. В квартире сделан качественный косметический ремонт. На полу в прихожей и на кухне - плитка, в комнатах - ламинат, ровные стены, потолки. Санузел отдельный, просторная ванная комната. Установлена газовая колонка Bosch. В шаговой доступности находятся взрослая поликлиника, школы #806, 887, частная школа Иоанна Богослова, детские сады, колледж геодезии и картографии, институт ветеринарной медицины, медицинские центры, магазины. Хорошая транспортная доступность: остановка автобусов 73, 236, 660, 757 в 2-х минутах ходьбы; до м. Молоджная пешком 12 минут, до ж/д станции Рабочий посёлок D1 14 минут пешком. В собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник. Мы готовы помочь вам с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков-партнёров. Также вы можете получить бесплатную консультацию юриста. Если для приобретения этой

квартиры вам необходимо продать свою недвижимость, мы оперативно найдём для вас покупателя. Показы проводятся по предварительной договорённости. Ждём Ваших звонков и предложений!





Move.ru - вся недвижимость России