

Создано: 08.02.2026 в 23:09

Обновлено: 11.02.2026 в 23:29

<https://move.ru/objects/9289400202>

Собственник

79863041427

Москва, Тихвинская улица, 18/5

35 000 000 ₽

Москва, Тихвинская улица, 18/5

Округ

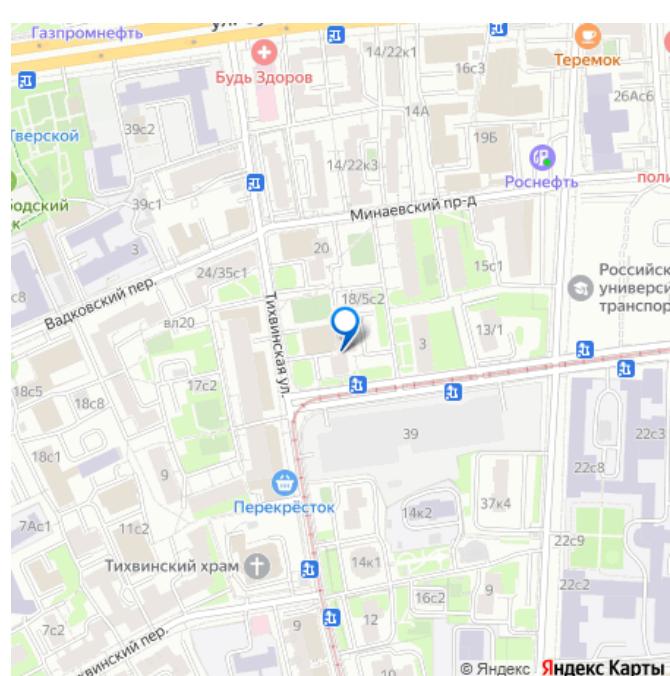
для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица



[улица Тихвинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Альтернативная продажа! Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира общей площадью 53.1 кв. м в доме 1978 года постройки. Квартира находится на 13-м этаже 16-этажного дома. Высота потолков — 2.64 метра. Просторная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Жилая площадь составляет 31.9 кв. м. До ближайшего метро можно дойти пешком всего за 10 минут до нескольких станций метро В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Планировка включает отдельный санузел и одну лоджию, выходящую во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Все необходимое для комфортной жизни уже есть: в квартире остается мебель и техника. Это отличный вариант для тех, кто хочет избежать лишних хлопот с обустройством. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых удобствах. Парковка наземная, что упрощает поиск места для вашего автомобиля. Район предлагает все необходимое для комфортной

жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная инфраструктура позволит вам тратить меньше времени на решение повседневных вопросов. Сделка по продаже квартиры возможна в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки и снижает любые риски. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь, чтобы не упустить этот замечательный вариант!



