

🕒 Создано: 11.02.2026 в 15:39

Обновлено: 13.02.2026 в 08:20

**Собственник**

**79858258602**

**Москва, Давыдовская улица, 6**

**22 500 000 ₽**

Москва, Давыдовская улица, 6

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Давыдовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

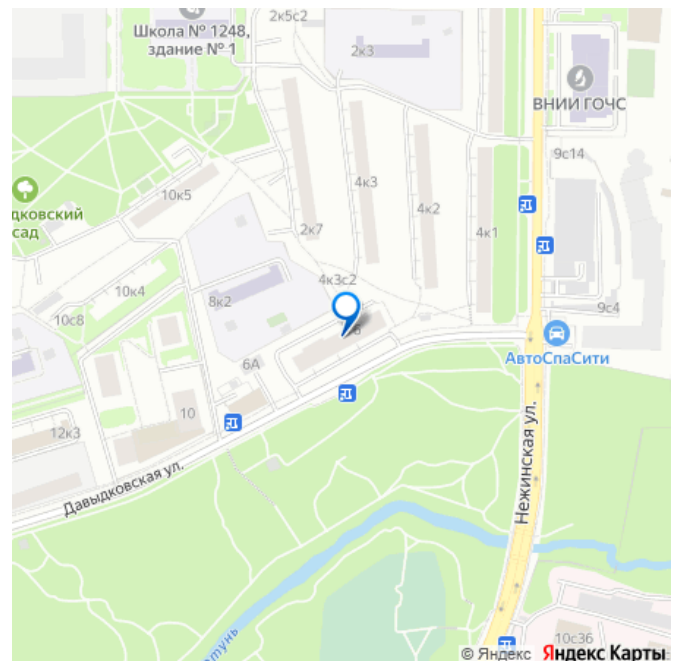
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

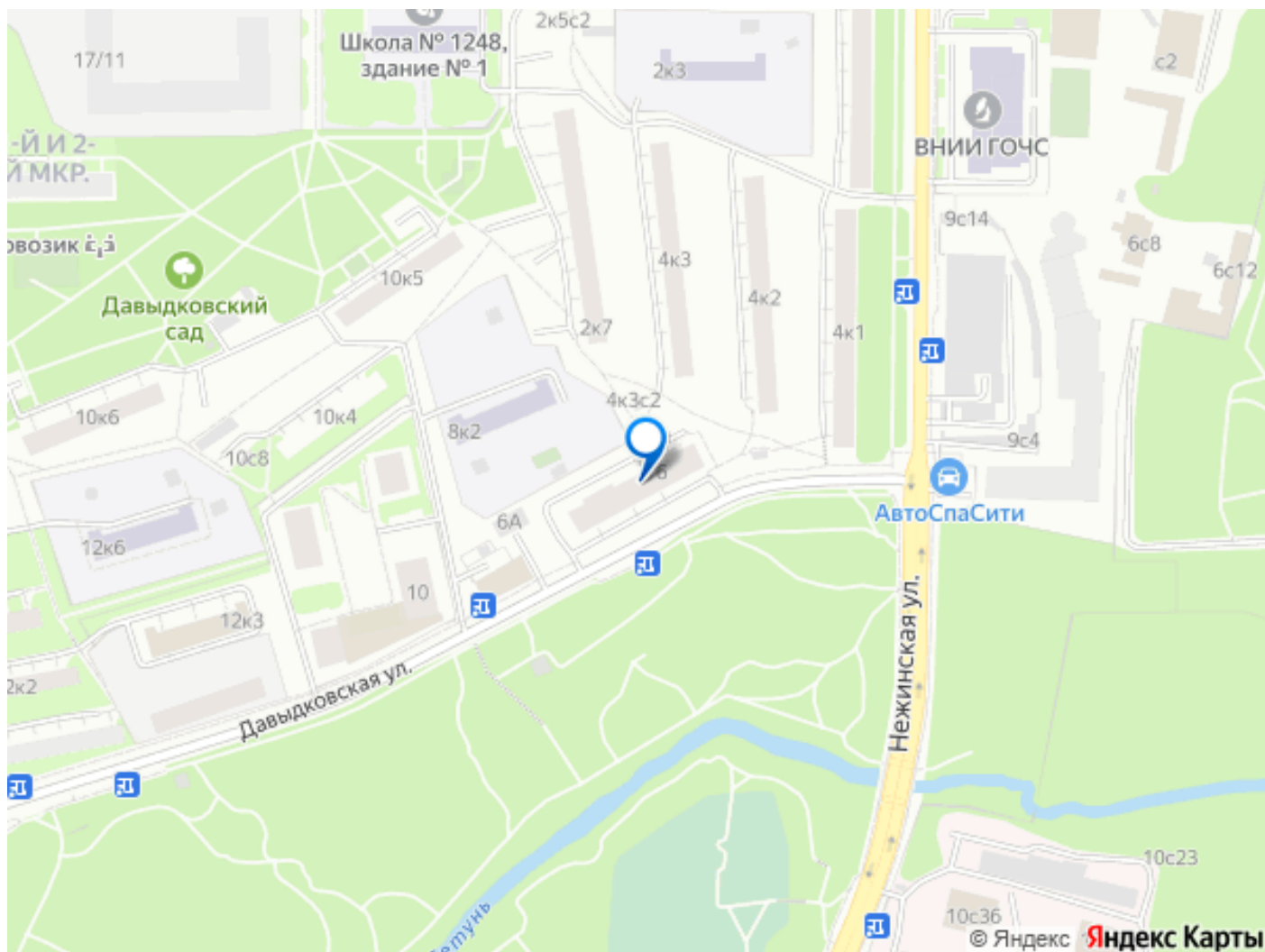
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 52,4 м² (57,6 м² с лоджиями) расположена на 16 этаже в престижном районе Фили-Давыдково. Объект отличается рациональной планировкой: две изолированные комнаты 16,7 м² и 12,1 м² (обе спальни имеют выходы на лоджии), кухня 10,7 м² и просторный холл 3,89 м². Окна выходят на две стороны — на тихий двор и парковую зону, обеспечивая прекрасное естественное освещение и виды. В квартире выполнен современный ремонт (частично), вся представленная на фото мебель и техника остаются, что позволяет заселиться сразу после сделки. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся парк долины реки Сетунь, Давыдовский сад, школы, детские сады, супермаркеты, фитнес-центры и медицинские учреждения. Станция метро Славянский бульвар расположена в 8 минутах ходьбы, обеспечивая отличную транспортную доступность. Квартира реализуется двумя взрослыми собственниками, документы готовы к сделке, обременения отсутствуют.





Move.ru - вся недвижимость России