

🕒 Создано: 25.02.2026 в 00:22

Обновлено: 25.02.2026 в 09:01

Агент

79169109013

17 800 000 ₹

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

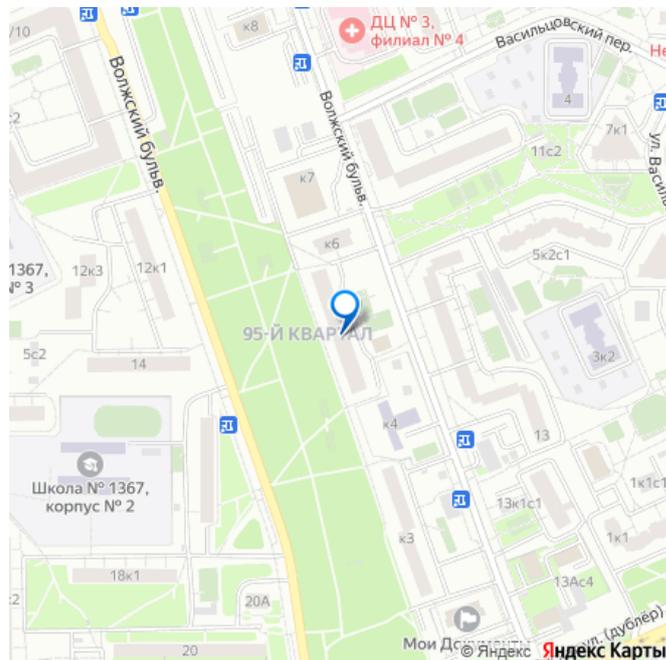
8.6 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

13/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

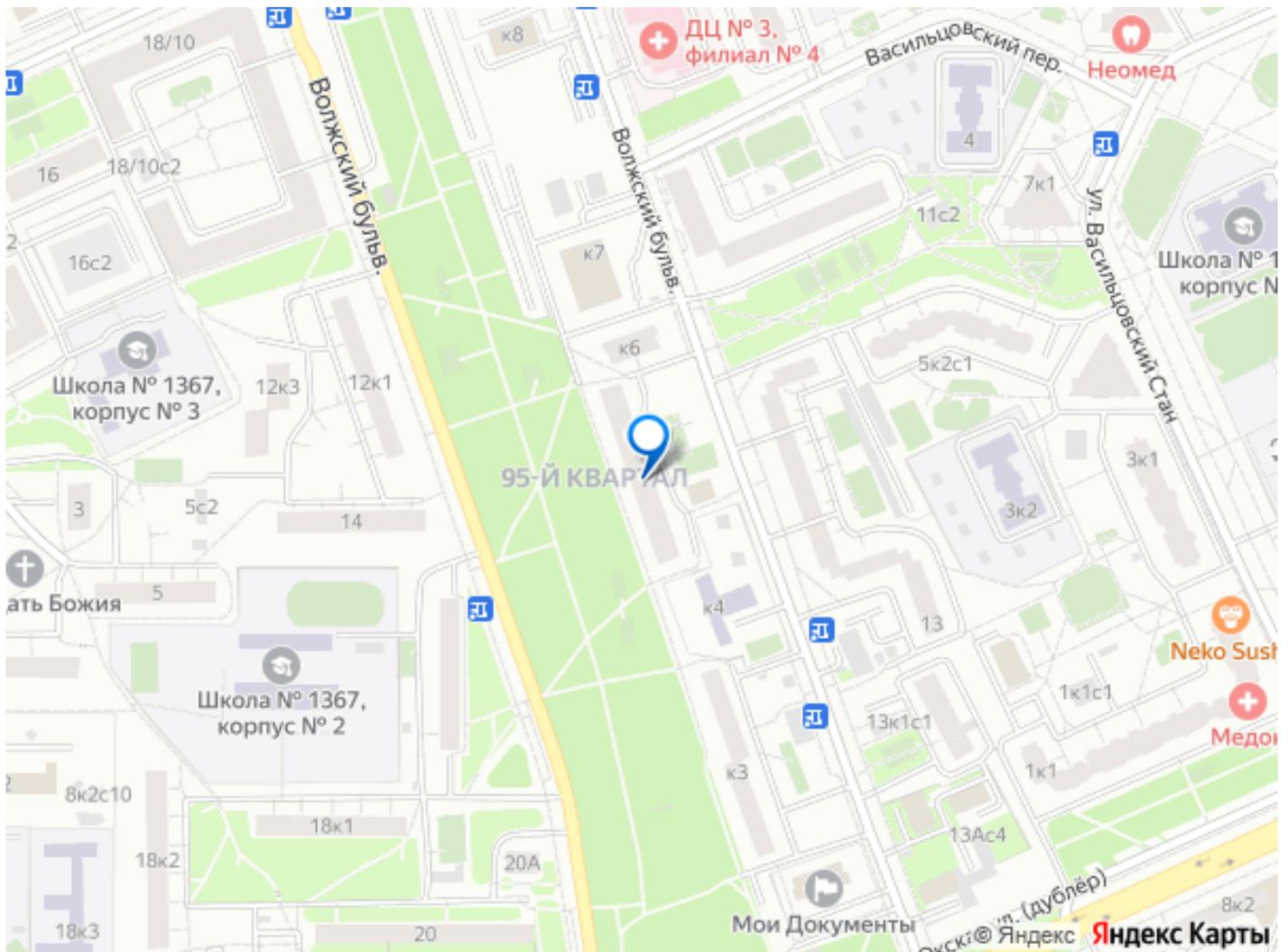
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ВЫГОДНАЯ ЦЕНА! Оцените преимущества жизни в пространстве, где много света и воздуха. Квартира обладает редкой планировкой распашонка: окна выходят на две стороны, открывая живописные виды на бульвар и в просторный благоустроенный двор. Благодаря удачному расположению дома и невысокой застройке вокруг, перед вами всегда будет открытый горизонт, приватность и красивые закаты вам обеспечены. Просторные изолированные комнаты и широкий утепленный балкон (3,3 кв.м) с панорамным остеклением, который станет отличным местом для отдыха. Выполнен качественный ремонт. Кухня полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. В коридоре для хранения большой шкаф купе. Дом проверенной серии П46 отличается улучшенной теплоизоляцией. В квартире всегда тепло и тихо, а солнечный свет наполняет комнаты в течение всего дня. Высота потолков 2,64. Район Текстильщики - это район с богатой историей и сложившейся инфраструктурой, где все необходимое находится под рукой, а дорога до центра занимает немного времени. Удобные выезды на все ключевые автомагистрали. До ТТК на машине 7 минут, 30 до Кремля. Метро текстильщики - 10 мин пешком, БКЛ -15 мин пешком. Локация максимально отвечает задачам инвестиций и комфорта жизни. Прозрачная история документов. Квартира в собственности семьи с 1996 года. Три взрослых собственника. Зарегистрированных нет. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России