

🕒 Создано: 08.11.2025 в 19:39

Обновлено: 18.01.2026 в 21:28

Собственник

79859667715

Москва, Витебская улица, 3К1

15 390 000 ₽

Москва, Витебская улица, 3К1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Витебская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

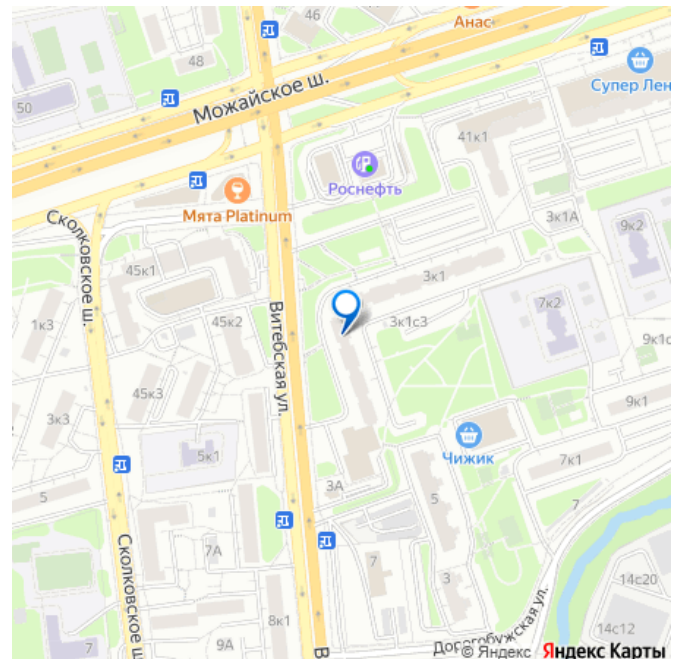
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

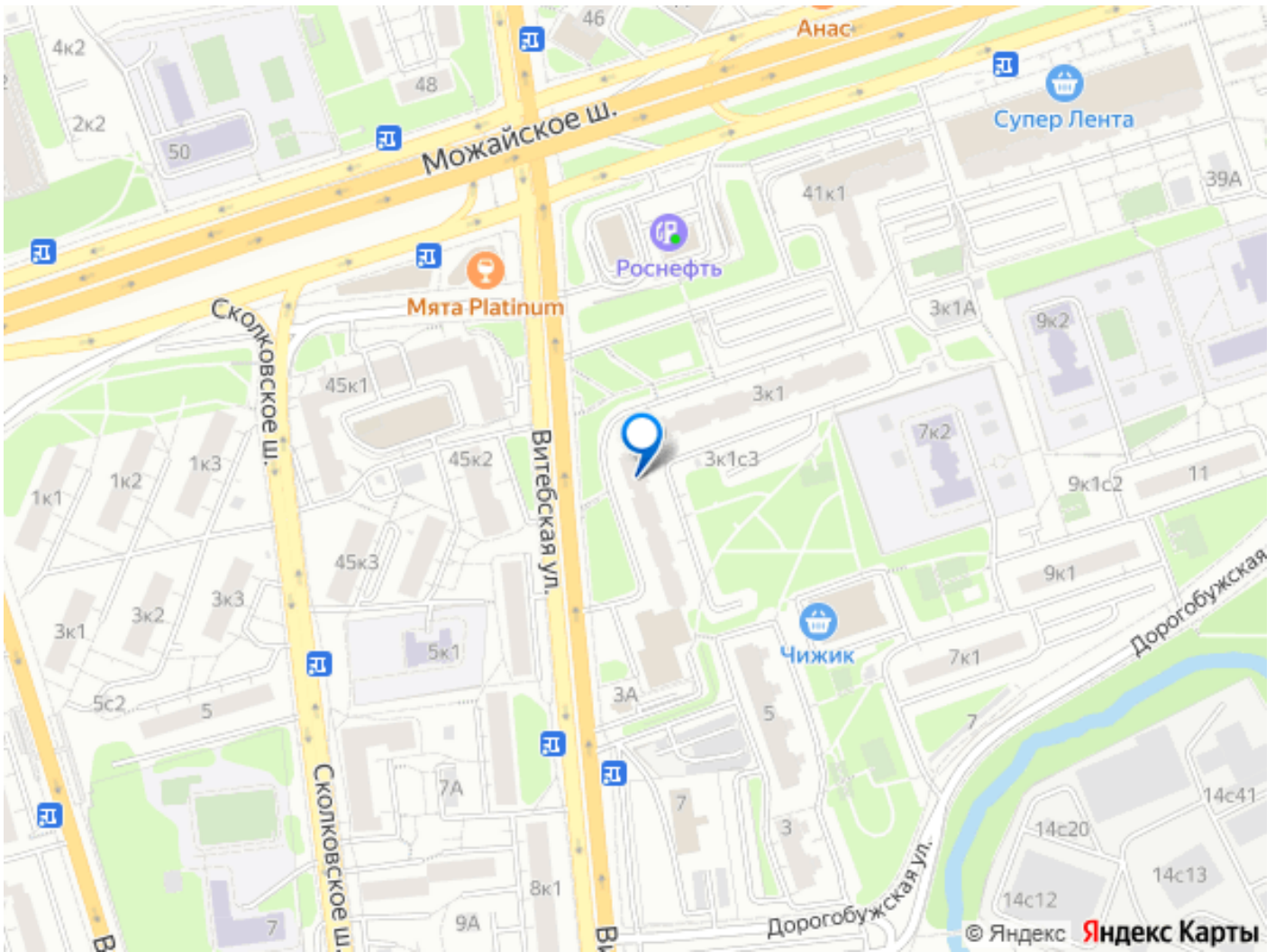
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная и светлая 2-х комнатная квартира, в экологически благоприятном Западном Административном Округе. С лестничной площадки отдельный вход на две квартиры. Уютная планировка с изолированными комнатами. В квартире установлены стеклопакеты, балкон остеклен, в спальне кондиционер. Единственный дом в районе, который утеплён, поэтому имеет очень высокую тепло и звукоизоляцию. Двор дома большой, зеленый, с детскими и спортивными площадками. Рядом большое количество парковочных мест, без проблем можно припарковаться даже ночью. В шаговой доступности, внутри микрорайона (не переходя дорог) находятся два детских сада, два филиала школы 1195, Ломоносовская школа, большое количество магазинов, кафе и предприятий сферы обслуживания. Для прогулок, рядом расположены парковые зоны: Долина реки Сетунь и Беловежский пруд. Удобная транспортная доступность, напротив дома остановка общественного транспорта, до МЦД Рабочий Поселок 5 мин. на автобусе или 15 пешком, также удобно добираться (экспресс автобусы по выделенке) до ст.м. Славянский Бульвар и Киевская. С момента постройки дома,

квартира была в одной семье. Полностью прозрачная история. Приватизация более 10 лет назад. Два взрослых собственника, без долгов и ограничений. Полная стоимость в договоре, возможны любые ипотеки. Свободная продажа. Зарегистрированных нет, документы готовы к сделке. P.S. Агент есть, объявление публиковать не разрешаем, размещение в базах и услуги рекламы не интересуют. Просмотры с клиентом.





Move.ru - вся недвижимость России