

 Создано: 27.11.2025 в 16:10

Обновлено: 02.12.2025 в 13:56

**Москва, Большой Тишинский переулок,  
40С2**

**27 200 000 ₽**

Okruj

## ЦАО, Пресненский район

## Квартира

## Количество комнат

2

## Жилая площадь

29.2 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

9 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

53.2 M<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

Раздел

## Квартиры

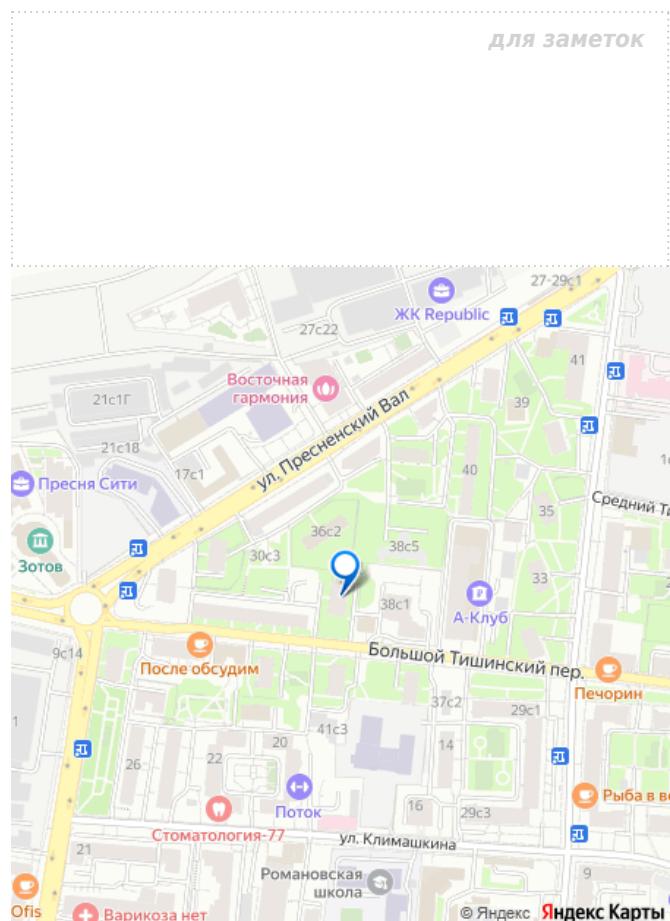
## Тип балкона

## ЛОДЖИЯ

## Тип санузла

раздельный

## Вид из окна



для заметок

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

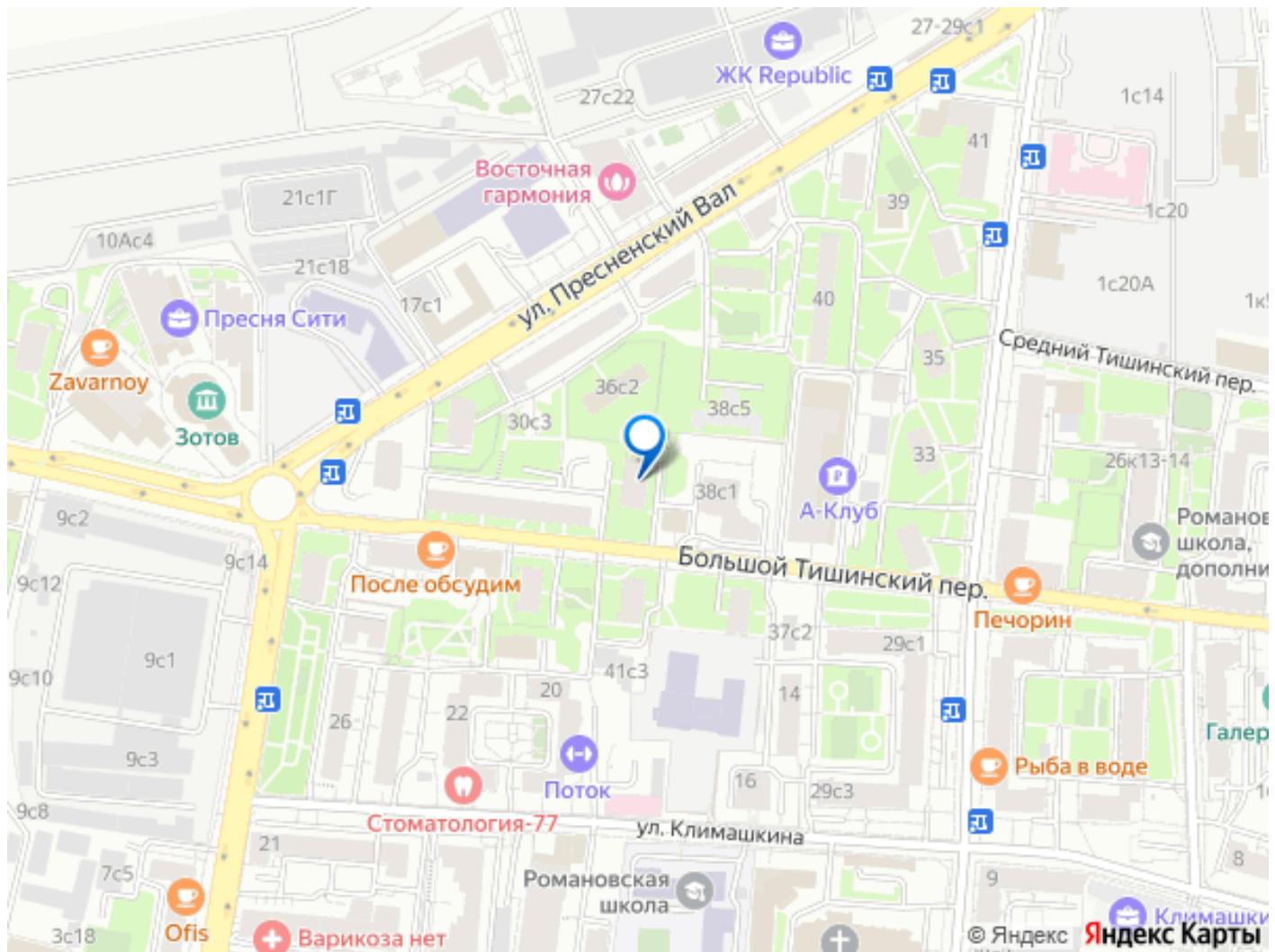
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в историческом районе Пресни, Большой Тишинский переулок. Описание квартиры: Представляем вашему вниманию светлую и тихую двухкомнатную квартиру, расположенную на третьем этаже кирпичного дома. Окна квартиры выходят в благоустроенный двор с детской площадкой, обеспечивая покой и тишину. Квартира общей площадью (указать площадь) отличается функциональной планировкой: изолированные комнаты, просторная кухня, а также большая застекленная лоджия, идеально подходящая для зоны отдыха. В квартире выполнен качественный ремонт: на кухне современная плитка. Установлены стеклопакеты, гарантирующие тепло- и шумоизоляцию, а также надежная железная дверь. Кухня оснащена встроенной мебелью и всей необходимой бытовой техникой (посудомоечная и стиральная машины), которая находится в прекрасном состоянии. Квартира предлагается с мебелью: большой раскладной диван, книжный шкаф, вместительный платяной шкаф-купе, удобная двуспальная кровать, полностью оборудованная кухня и прихожая. По договоренности мебель может быть вывезена. Преимущества расположения: Дом расположен в престижном Пресненском

районе, известном своей развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся станции метро «Белорусская» и «Улица 1905 года», что обеспечивает отличную транспортную доступность. Рядом расположены все необходимые объекты городской инфраструктуры: магазины, кафе, рестораны, школы, детские сады. В непосредственной близости находится Московский зоопарк, что делает это место идеальным для семей с детьми.

Дополнительная информация: Чистый и ухоженный подъезд. Двор огорожен шлагбаумом, имеется одно закрепленное машиноместо. Квартира юридически чиста. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и условиях её продажи, подходит для покупки в ипотеку. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр по договоренности в удобное для вас время! Быстрый выход на сделку! Полная стоимость в ДКП! Арт. 126903965



Move.ru - вся недвижимость России