

Создано: 28.11.2025 в 21:06

Обновлено: 07.12.2025 в 09:29

<https://move.ru/objects/9286983066>

Ирина Богодаева, Частный маклер

79182125385

Москва, улица Сокольнический Вал, 8

21 650 000 ₽

Москва, улица Сокольнический Вал, 8

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Сокольнический Вал](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

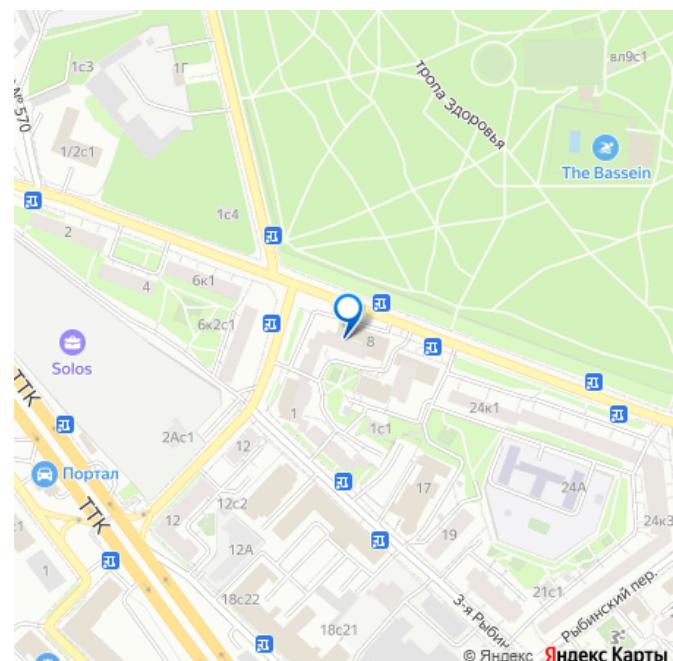
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

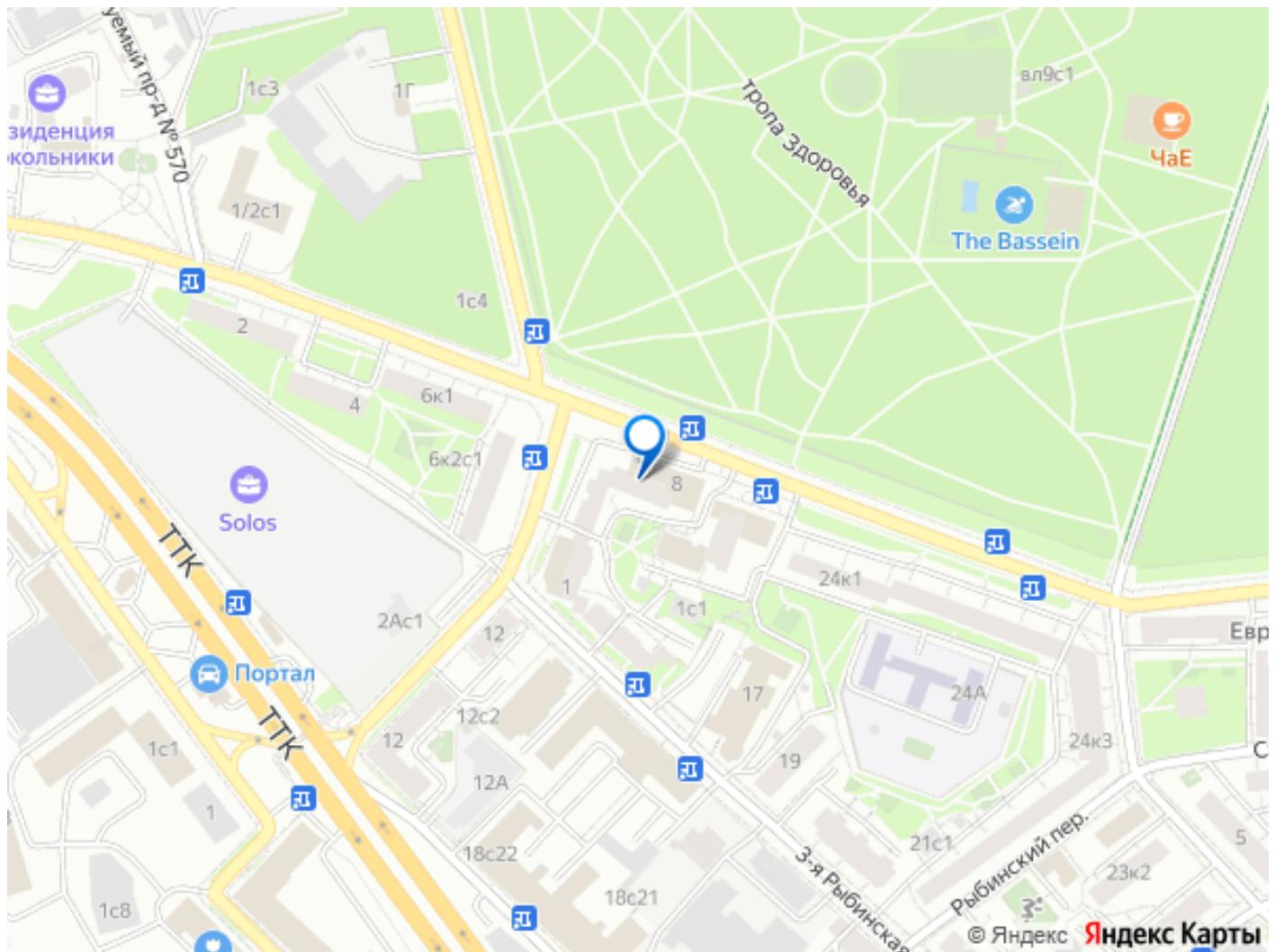
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом у парка! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! Продается светлая, двухкомнатная квартира на высоком этаже в одном из самых зелёных и уютных районов Москвы — Сокольниках, всего в нескольких шагах от одноимённого парка. Квартира расположена прямо через дорогу от парка. О доме: Кооперативный дом, огороженная территория; ухоженный двор; видеонаблюдение; консьерж 24/7; наземная и ПОДЗЕМНАЯ парковки! О Квартире: Видовая квартира, панорамные виды на город (наблюдать салют в праздники можно из 8 ми точек); изолированные комнаты; квартира в хорошем состоянии, полностью меблирована (есть эл. камин) и укомплектована техникой; имеется бойлер (всегда гор.вода). Есть лоджия с выходом из спальни. Отличная инфраструктура! Метро неспешным шагом вдоль парка 15 мин. Свободная продажа. 2 взр. собственника. Более 5ти лет в собственности. Документы готовы. Квартира физически и юридически свободна!! Без долгов. Передача квартиры новому собственнику-1 день! Просмотр — в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России