

Создано: 19.12.2025 в 13:10

Обновлено: 24.12.2025 в 12:51

<https://move.ru/objects/9287551616>

Александр Исаев, ВСЁ ПРОСТО

79858668971

Москва, улица Паперника, 12А

24 500 000 ₽

Москва, улица Паперника, 12А

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Паперника](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

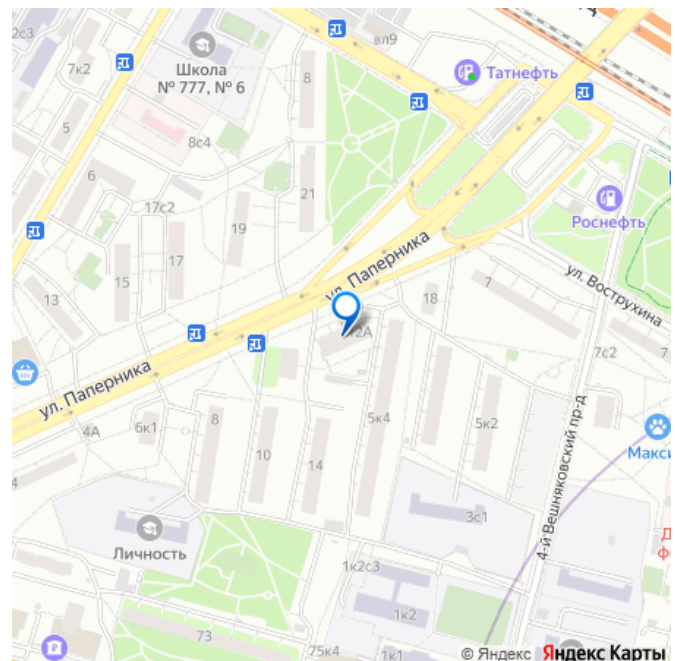
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

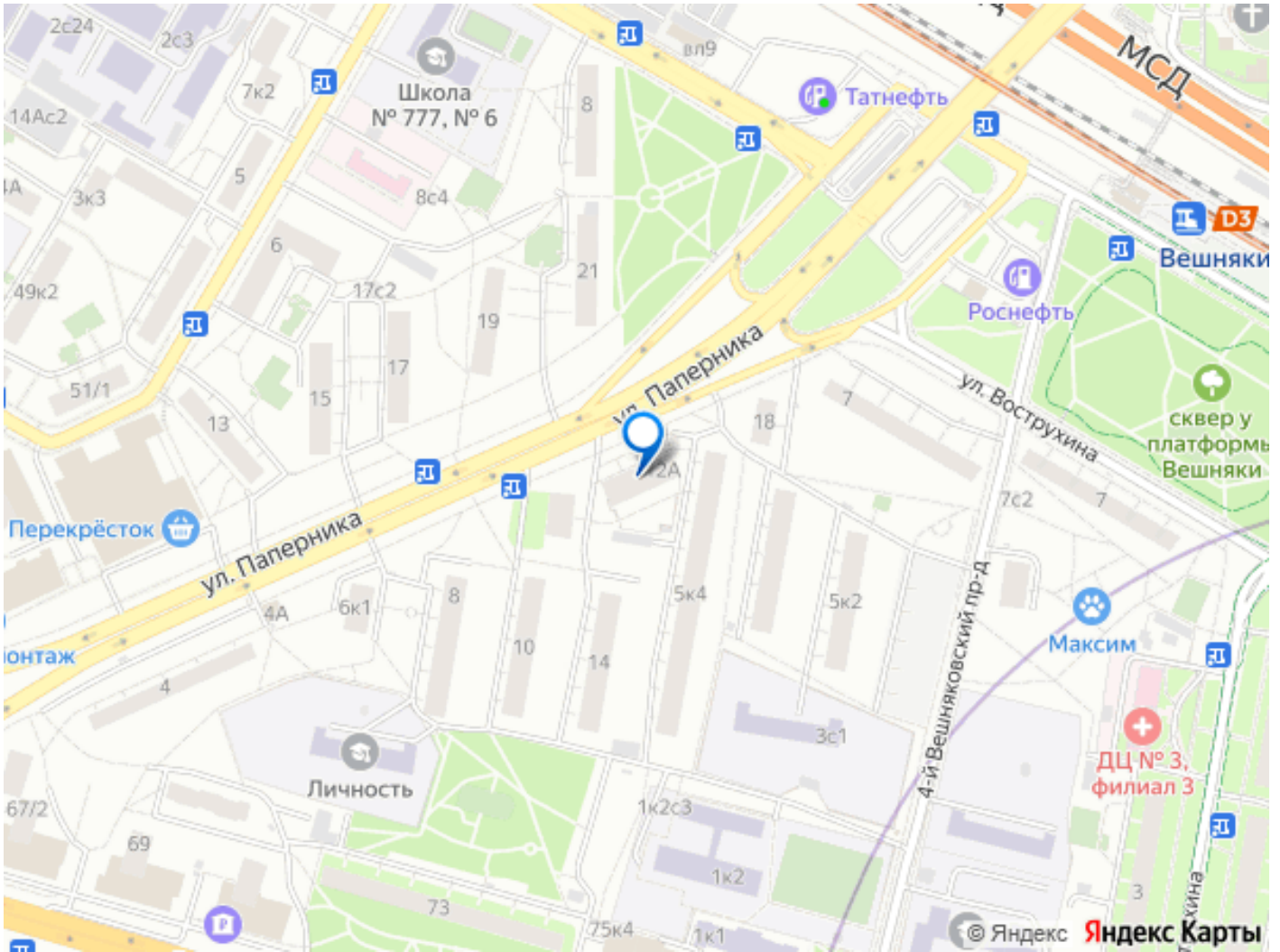
Описание

Арт. 125478309 Продается уютная, полностью обустроенная двухкомнатная квартира рядом с Кусковским лесопарком. Общая площадь квартиры составляет 52,3 кв.м В квартире все условия для комфортного проживания, делали под себя, вся мебель и техника в идеальном состоянии, остаются новым владельцам. Просторный зал с рабочим местом и зоной для отдыха. Спальная комната с выходом на панорамный балкон (с зоной хранения) с видом на лесопарк, кухня оснащена кухонным гарнитуром и всей необходимой бытовой техникой, установлен фильтр для воды. Раздельный санузел.

Квартира в современном монолитном доме на 13-ом этаже 17-ти этажного дома 2022 года постройки. Тихий зеленый двор с зоной отдыха, детские и спортивные площадки. Также предусмотрена свободная наземная парковка, имеется и подземная. В самом доме находится пункт выдачи ВБ, ОЗОН, Красное и Белое. Прекрасная транспортная доступность до метро и МЦД (10 мин пешком до метро Окская, 7 минут пешком до метро Рязанский проспект, 5 минут пешком до МЦД Вешняки). В непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады, магазины (Чижик, Магнит, Пятерочка, Перекресток, Лента), поликлиники,

Кусковский лесопарк и парк Радуга. Квартира в отличном состоянии, полностью готова к проживанию без вложений. Чистый подъезд, имеются грузовой и пассажирский лифты. Соседи тихие и доброжелательные. Квартиру можно рассматривать как для проживания, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Квартира без обременений, чистая юридическая история.





Move.ru - вся недвижимость России