

🕒 Создано: 09.02.2026 в 12:23

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 17:22

**АН Владис, Владис**

**79851278046**

**Москва, улица Новый Арбат, 26**

**31 950 000 ₺**

Москва, улица Новый Арбат, 26

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

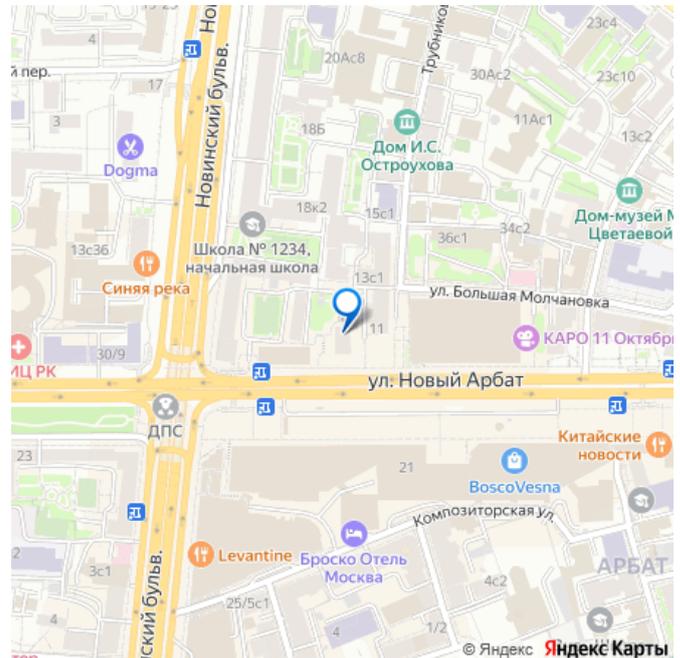
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

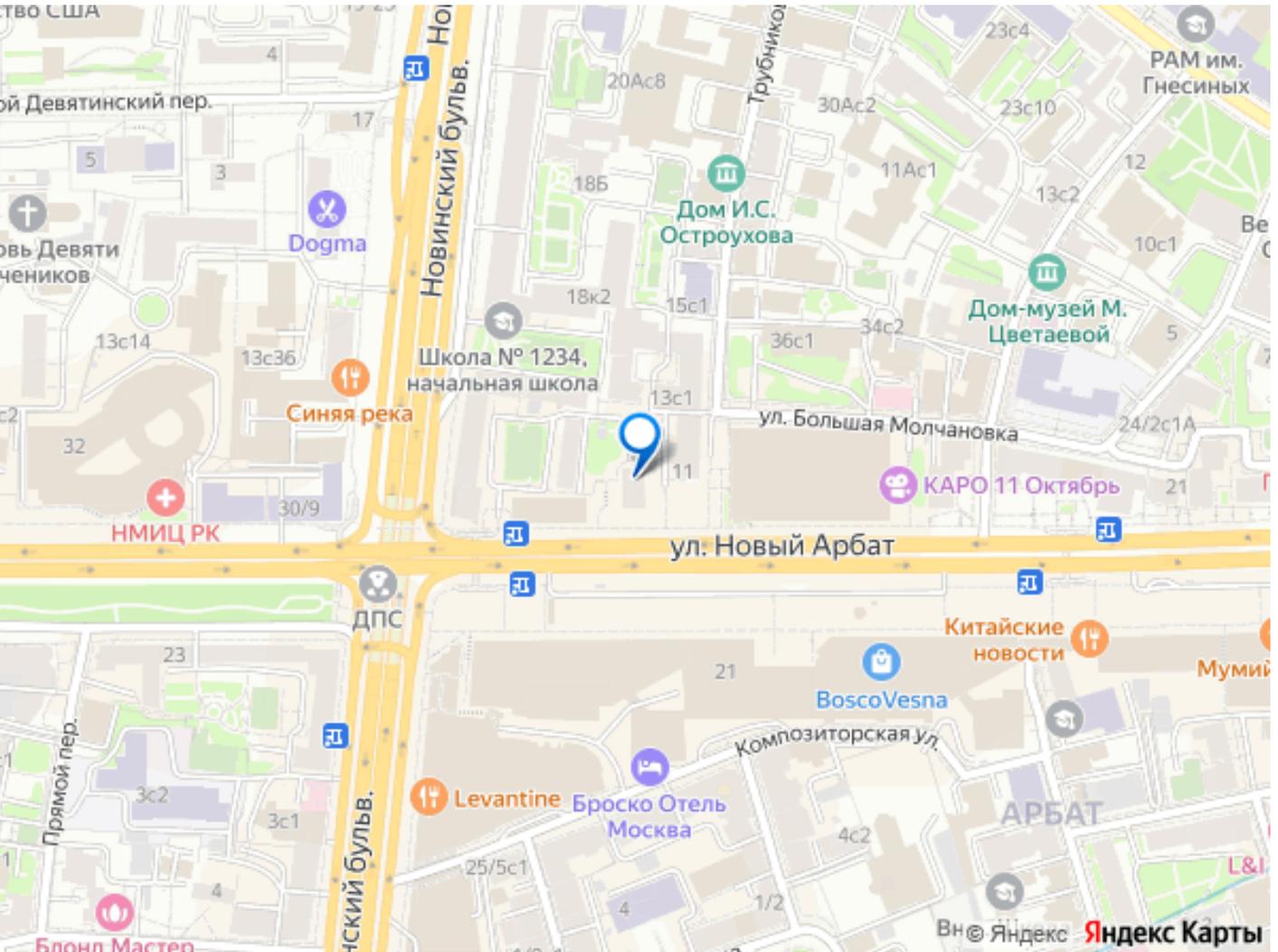
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 2036294. ШИКАРНЫЙ Вид из окна на кинотеатр «Октябрь», Новый Арбат и дома книжки. 1 взрослый собственник Готовы к сделке 7 мин пешком до метро Смоленская, Ищете идеальное жильё в самом сердце Москвы? Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира на улице Новый Арбат, 26 — идеальное решение для молодых специалистов, стремящихся к комфорту и удобству. Квартира расположена на 7 этаже 24-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Общая площадь составляет 53,2 кв. м, из которых 34,3 кв. м — жилая площадь, а 8,4 кв. м — кухня. Комнаты изолированы, что обеспечивает уединение и комфорт. Косметический ремонт позволит вам воплотить собственные дизайнерские идеи, а огороженная территория и угловое расположение квартиры обеспечат дополнительную безопасность и приватность. Расположение на Новом Арбате делает эту квартиру особенно привлекательной: близость к основным транспортным магистралям и станциям метро позволит вам быстро добраться до любой точки города. Это идеальное место для тех, кто ценит своё время и хочет сосредоточиться на карьере. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем

одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России