

🕒 Создано: 28.06.2025 в 17:24

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 08:28

**Собственник**

**79169371227**

**Москва, Пятницкое шоссе, 35К1**

**17 100 000 ₺**

Москва, Пятницкое шоссе, 35К1

Округ

[СЗАО, район Митино](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

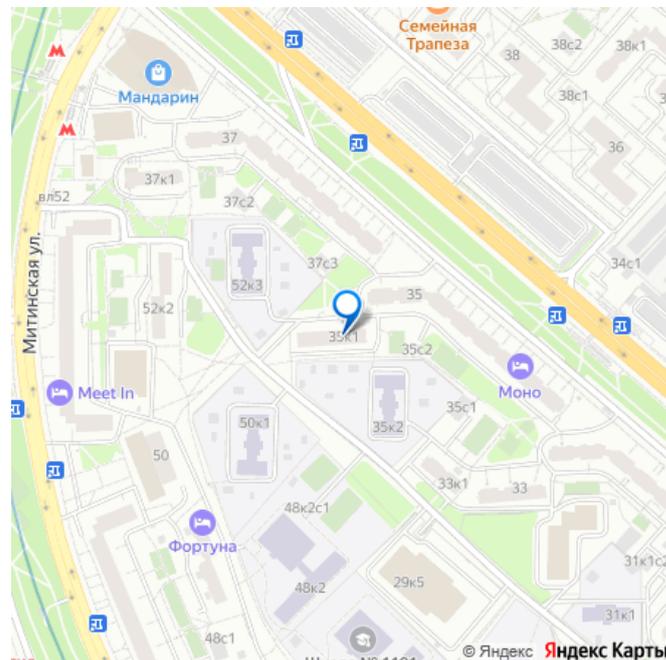
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

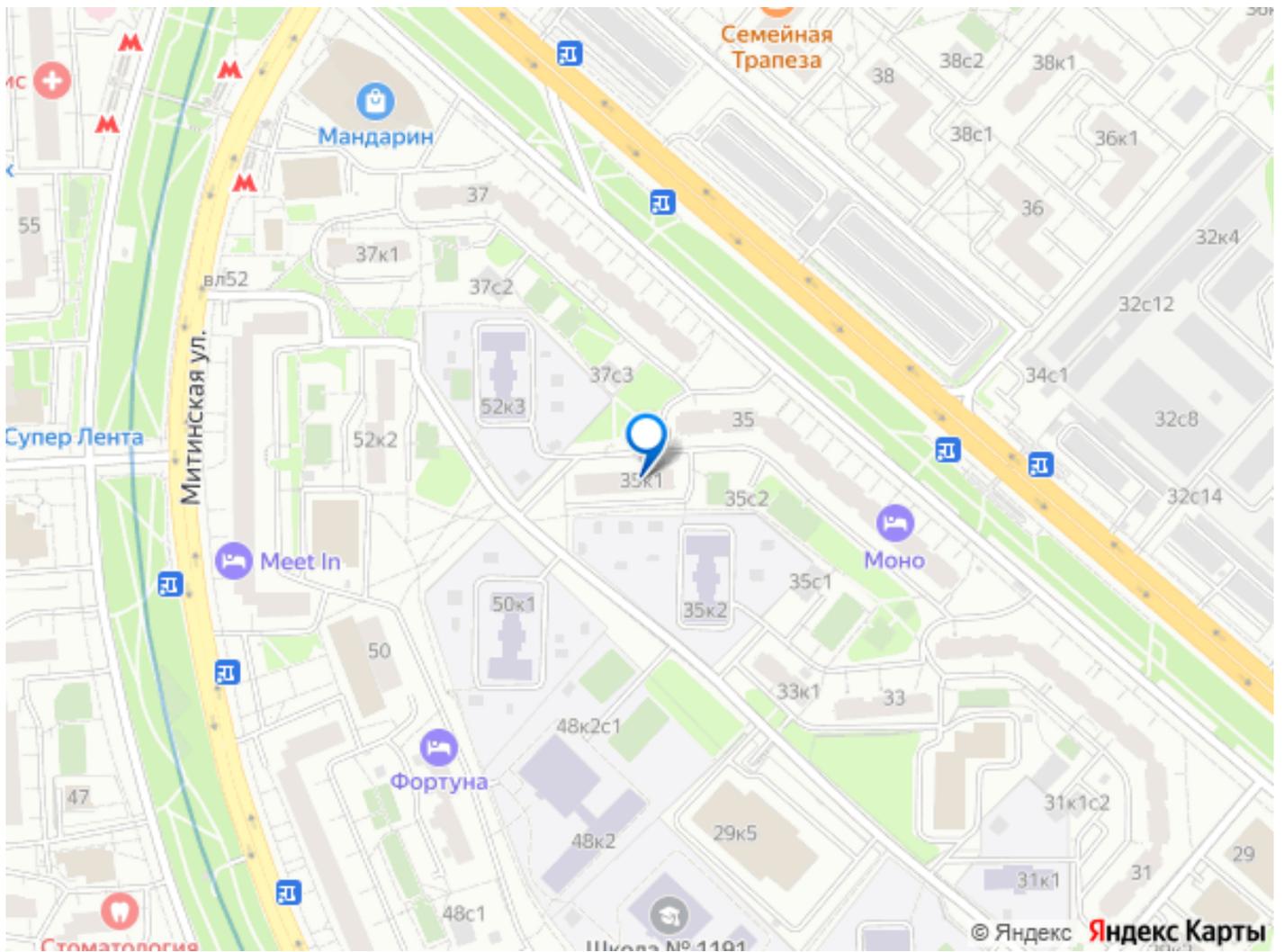
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые агенты! Просьба не предлагать свои услуги. Квартира 30 лет в руках одной семьи с момента постройки дома. Прошу звонить после 14-ти часов. Если не отвечаю, пожалуйста, напишите сообщение в чате - обязательно отвечу. Альтернатива! Уютная «распашонка» в хорошей локации - 6 минут до метро «Пятницкое шоссе» /10 минут до м «Митино» / и пару минут до остановки полуэкспресса в центр и 5-ти минутах от Красногорского (Митинского) лесопарка. Дом находится внутри благоустроенного зеленого двора. В пешей доступности вся инфраструктура (сетевые магазины, ТЦ, фитнес-центры, поликлиники, школы, детские сады). Идеальные документы - первичная приватизация 2010 г.; один взрослый собственник. Выписка до сделки. ВНИМАНИЕ! Квартира требует капитального ремонта (видно на фото). О квартире: - комфортный 4-ый этаж в панельном доме 1992 года постройки «чешской» серия П-46; - окна выходят на две стороны, вместительная лоджия. Общая площадь- 53,2 кв.м. Комнаты площадью 17,1 (квадратная) и 13,3 кв.м.; кухня 8,5 кв.; - без перепланировок. Установлены пластиковые окна, С/У отдельный. - без обременений, без задолженностей. - полная стоимость в договоре. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России