

Создано: 22.07.2025 в 23:33

Обновлено: 15.12.2025 в 12:43

Москва, Ленинский проспект, 121/1К2

24 490 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 121/1К2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

18.8 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

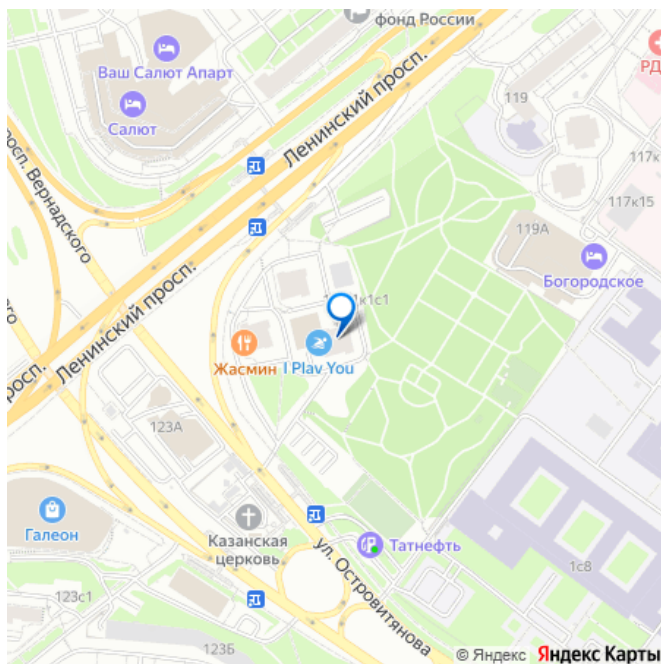
<https://move.ru/objects/9283328276>

Эрдни Батырович Хаглышов, Этажи

Москва

79863841315

для заметок



Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

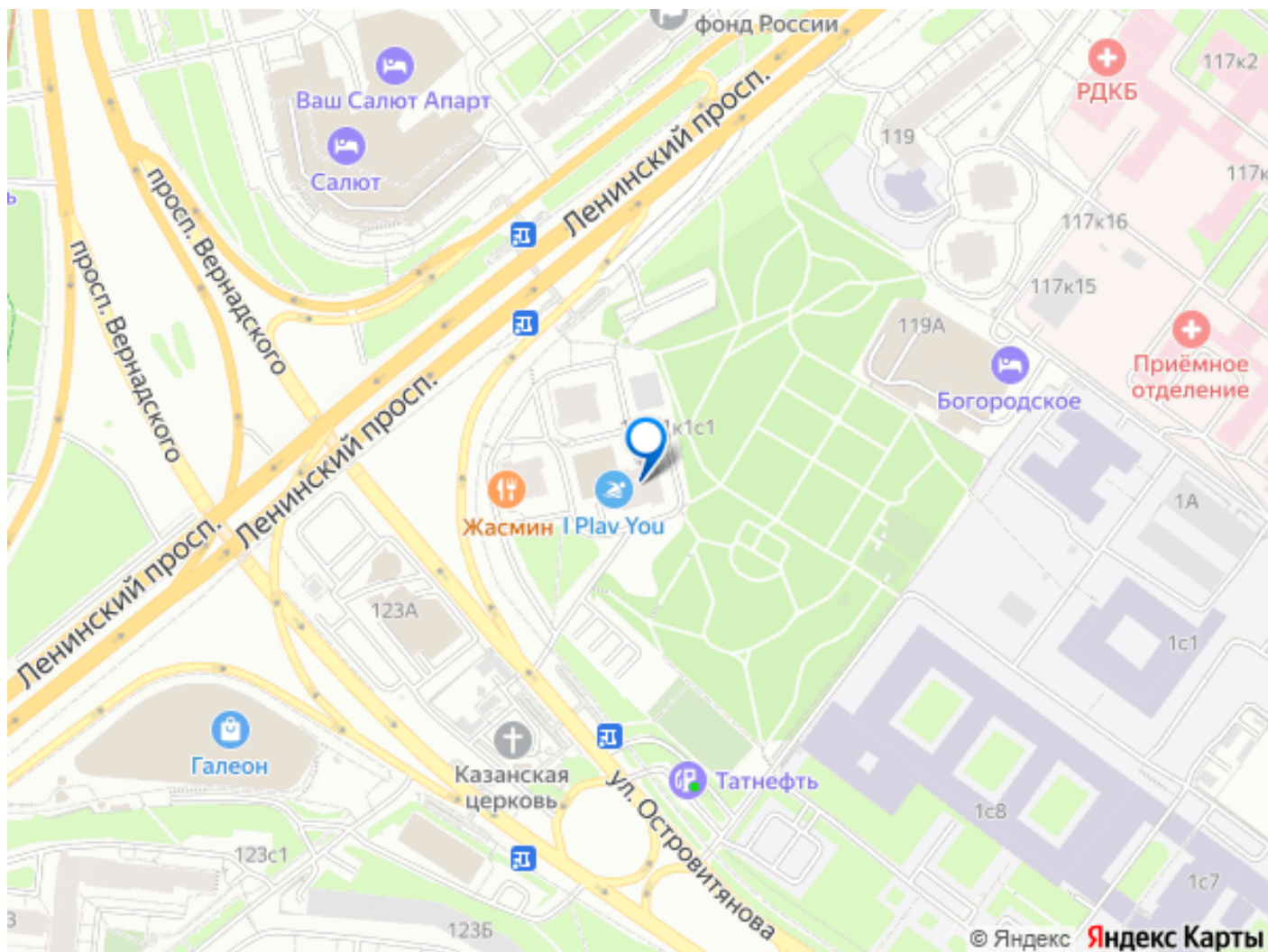
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 8204029. КВАРТИРА НА
ЛЕНИНСКОМ О КВАРТИРЕ: - площадь по ЕГРН
53.3м - этаж 15/25 - 3 квартиры на площадке
(6 на этаже) - вид на Усадьбу Богородицкое
(восточная сторона, противоположная от
Ленинского) - дизайнерский ремонт с
заменой коммуникаций и пола - приточно-
вытяжная вентиляция - внешний блок +
трасса для кондиционера - изолированная
спальня + смежная к кухне-гостиной комната
- отдельный санузел - теплая лоджия - кухня
из массива дуба (реставрация) О ДОМЕ: -
ведомственный дом 1992 года постройки -
ЖК из 3 домов у парка - капитальный ремонт
2023 год - 1 подъезд - консьерж 24/7 - 4
лифта (2 грузовых, 2 пассажирский) - всего
по 6 квартир на этаже (от лифтовой
площадки - 2 закрытых холла с 3 квартирами)
- интеллигентные соседи (квартиры только
семейного типа) - закрытая наземная
парковка - гостевая парковка О ТРАНСПОРТЕ:
- 11 пешех. минут м. Тропарево (красная
ветка) - удобный выезд на Ленинский в
сторону центра и области ДОКУМЕНТЫ: - 1
взрослый собственник - покупалась за
наличные вне брака - без обременений -
быстрый выход на сделку Код пользователя:
146546





Move.ru - вся недвижимость России