

Создано: 17.06.2025 в 09:35

Обновлено: 29.01.2026 в 11:21

<https://move.ru/objects/9286161486>

Альбина Асанова, EstateLiga

**79168631518, 7916850  
6950**

Москва, улица Малое Понизовье, 2

**18 500 000 ₽**

Москва, улица Малое Понизовье, 2

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

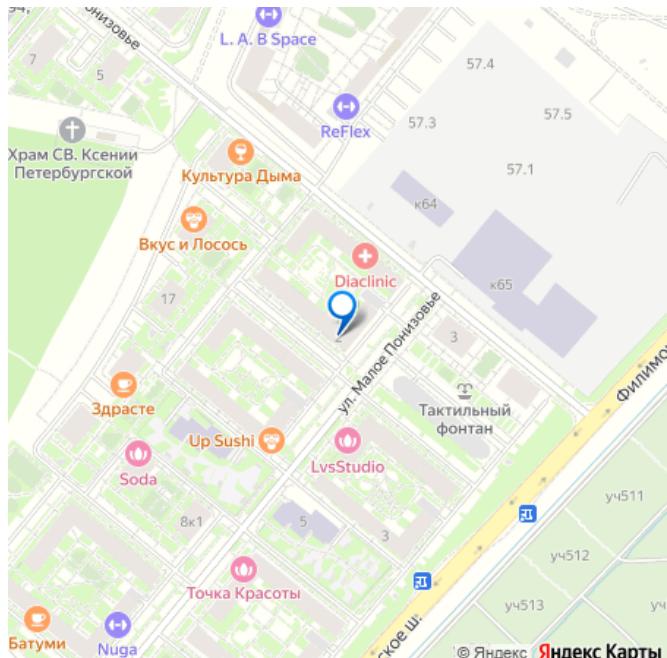
10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

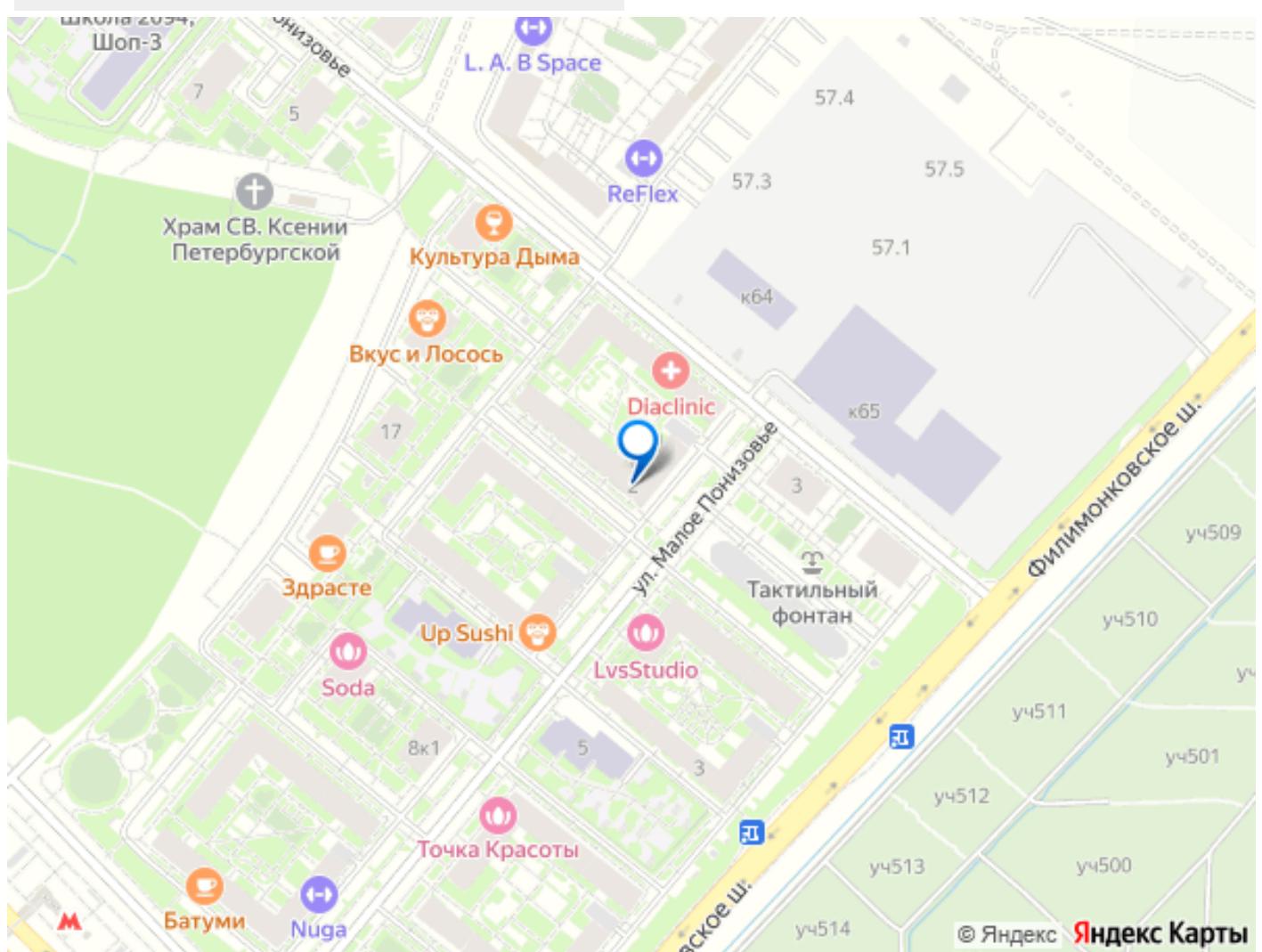
лифт, парковка

## **Описание**

Id 54099. Предлагаем вашему вниманию уникальную 2-комнатную квартиру в самом сердце Новой Москвы, всего в 6 минутах пешком от станции метро Филатов Луг! Этот современный жилой комплекс, построенный в 2022 году из качественного монолитного материала, станет идеальным местом для комфортной жизни. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, где все необходимое находится в шаговой доступности. Через дорогу — детский сад, а всего в 5 минутах пешком — школа. В ближайшее время в районе будут построены еще одна школа и детский сад, что обеспечит вашим детям отличные условия для обучения и развития. Также в округе множество магазинов, пунктов выдачи, кафе, салонов и аптек — все, что нужно для удобной жизни. Кроме того, вы сможете наслаждаться природой и свежим воздухом, ведь комплекс окружён живописными лесными и парковыми зонами: парком Филатов Луг, лесопарковой зоной Большое Понизовье, Хованской Дубравой и рекой Сосенка. Это идеальное место для прогулок и активного отдыха на свежем воздухе. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Удобный выезд на Киевское и Калужское шоссе обеспечит вам легкий

доступ к центру Москвы и другим районам города. Вблизи расположился крупный торговый центр Саларис, где вы найдете всё необходимое для комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России