

🕒 Создано: 18.01.2026 в 13:49

Обновлено: 18.01.2026 в 13:21

Собственник

**79164228436,7910495
1814**

Москва, Севастопольский проспект, 5АК1

24 850 000 ₽

Москва, Севастопольский проспект, 5АК1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

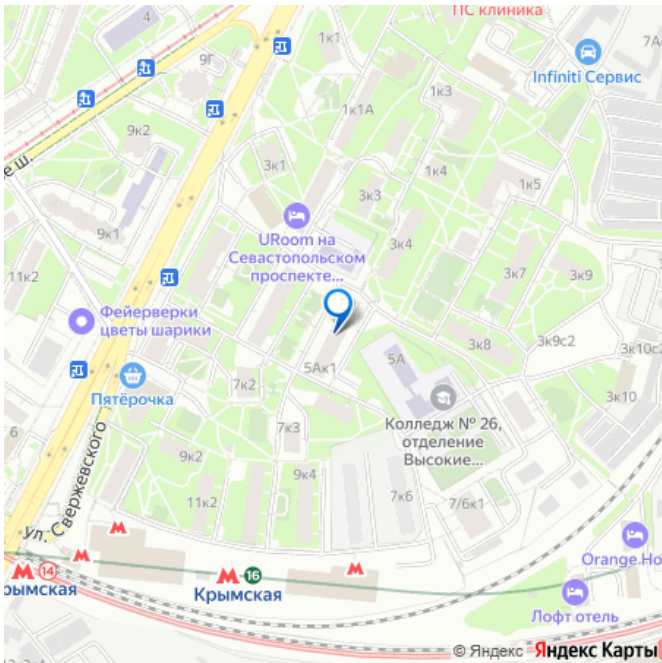
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира на 11 этаже **ВАЖНО: НЕ ОБЩАЮСЬ С РИЕЛТОРАМИ БЕЗ КЛИЕНТОВ, ЖЕЛАЮЩИХ ПОСМОТРЕТЬ КВАРТИРУ. НЕ ВЫСТАВЛЯЮСЬ ЧЕРЕЗ АГЕНСТВА!** Один взрослый собственник. Квартира без обременений (не в залоге, не под арестом). Чистые документы, быстрая и безопасная сделка. Прекрасный спальный район Москвы в шаговой доступности от метро. Рядом с домом — всё для комфортной жизни: детские сады, школы, крупные торговые центры и ухоженные парки. У дома — собственная парковка. Квартира очень светлая, окна выходят на солнечную сторону. Сделан новый современный ремонт под ключ с качественными материалами: Полная замена всех инженерных систем: электрика, сантехника, отопление. Трубы Lihao, радиаторы Rifar. Установлен межсезонный бойлер — горячая вода круглый год. Немецкая сантехника, итальянская ванная. На кухне: столешница из искусственного камня и стильная японская раковина. Вся встраиваемая техника Bosch и Samsung. 2 кондиционера (в спальне и зале).

Планировка: Общая площадь — 53,3 м²

Жилая — 33 м² (просторная светлая гостиная и уютная спальня) Кухня — 9 м² Квартира в отличном состоянии, полностью готова к проживанию. Заезжай и живи в комфорте и уюте! Звоните для просмотра и всех деталей!

Теги для поисковых запросов: #продам 2-комнатную квартиру, #продам двухкомнатную квартиру, #квартира с ремонтом, #современный ремонт, #евроремонт, #свежий ремонт, #светлая квартира, #уютная квартира, #квартира в спальном районе, #рядом с метро, #шаговая доступность метро, #развитая инфраструктура, #рядом детский сад школа, #рядом парк, #своя парковка, #придомовая парковка, #один собственник, #чистые документы.



