

Создано: 06.02.2026 в 16:15

Обновлено: 09.02.2026 в 11:34

<https://move.ru/objects/9289522440>

Олег Лотфуллин, Простор-  
недвижимость

**79858839476**

Москва, Строительный проезд, 9

**20 400 000 ₽**

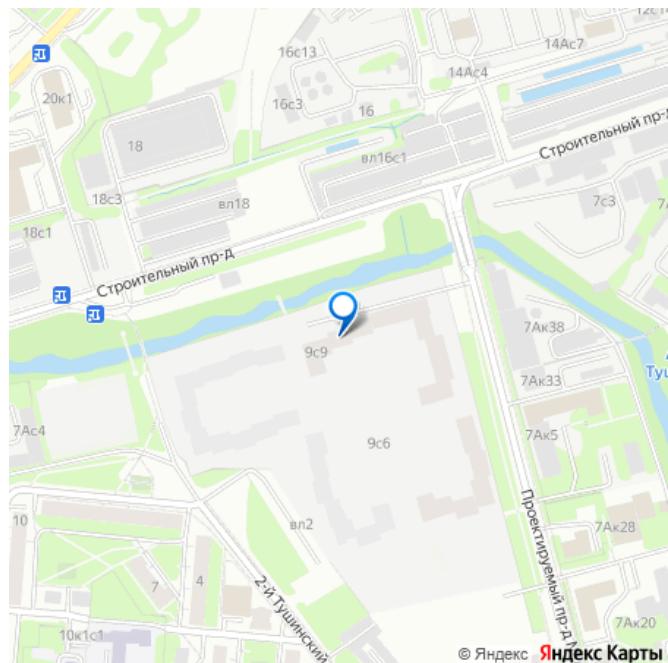
Москва, Строительный проезд, 9

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/43

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

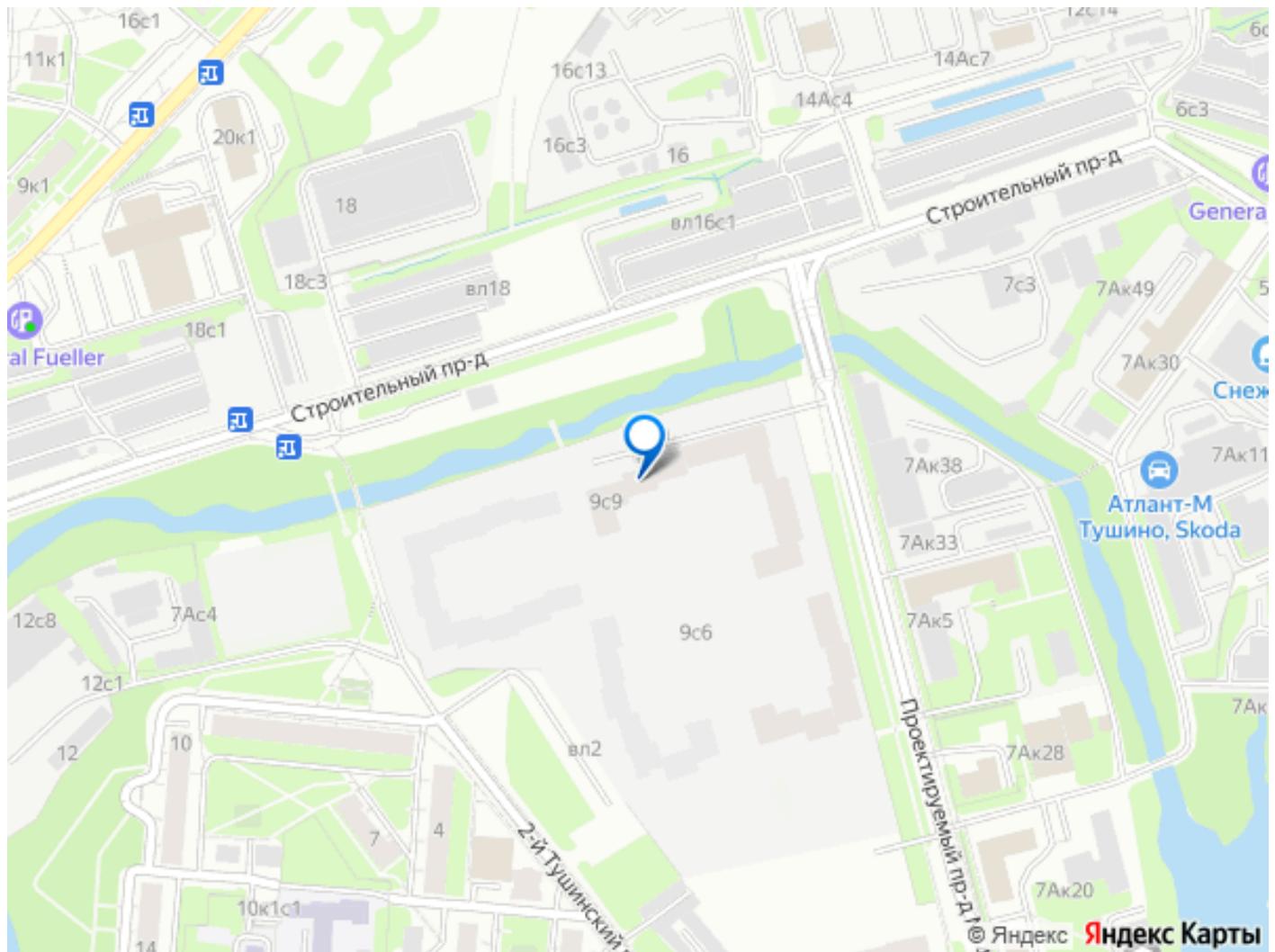
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 2032231. Уникальное предложение в Москве: продаётся двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе по адресу Строительный проезд, 9. Квартира расположена на 12-м этаже 43-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь квартиры — 53,3 кв. м, из которых 26,2 кв. м приходится на жилую площадь. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Две изолированные комнаты площадью 13,1 кв. м каждая идеально подходят для различных жизненных сценариев. Площадь кухни составляет 13,2 кв. м — достаточно места для кулинарных экспериментов. Квартира имеет два санузла: раздельный и совмещенный. Также есть одна лоджия, где можно разместить зону отдыха. Окна выходят на улицу, а сама квартира расположена угловым образом, что обеспечивает хорошую освещённость. Ремонт выполнен в формате white box, что даёт возможность нового дизайна по вашему вкусу. Дом оборудован подземной парковкой, а территория комплекса огорожена — безопасность и комфорт на высшем уровне. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России