

Собственник

**79862480809**

Создано: 07.02.2026 в 12:27

Обновлено: 07.02.2026 в 12:17

Москва, Рублевское шоссе, 89

**24 200 000 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 89

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

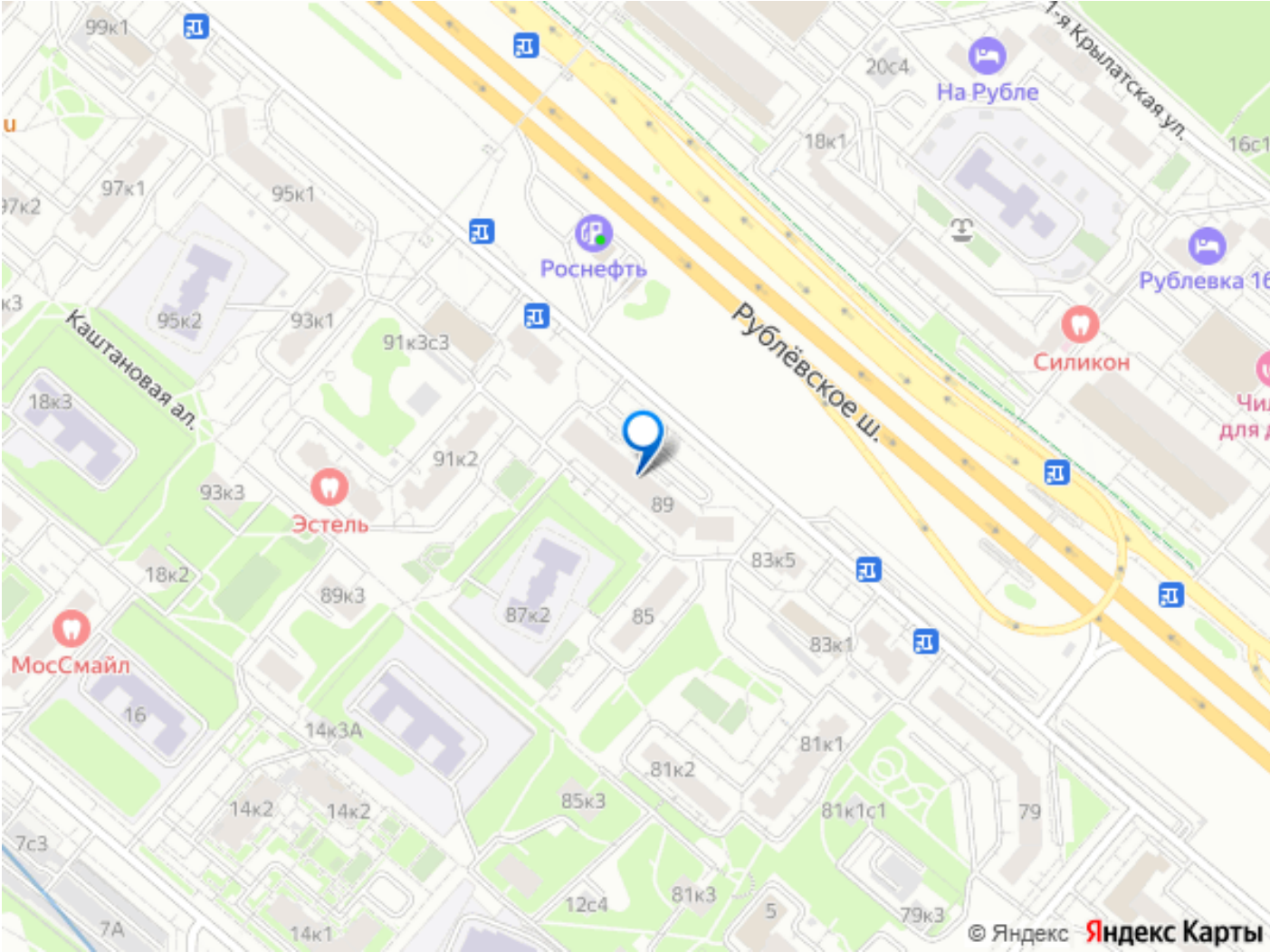
## Описание

АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ

БЕСПОКОИТЬ!!!! Просторная двухкомнатная квартира с общей площадью 53.3 кв. м расположена на 15 этаже 22-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2009 году. Жилая площадь составляет 30.1 кв. м, а кухня — 9 кв. м, что создает комфортное пространство для жизни. Высота потолков — 2.6 метра. Квартира находится всего в 12 минутах пешком от метро. В квартире есть один балкон, из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Установлены современные сантехнические приборы в отдельном санузле. Комнаты обставлены мебелью, а кухня оборудована необходимой техникой для комфортного проживания. По планировке квартира удобна и функциональна. Дом в хорошем состоянии, с чистыми подъездами и двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, что удобно для перемещения. Есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Мусоропровод в доме облегчает утилизацию отходов. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для семьи с детьми. Хорошая транспортная доступность, до метро можно дойти пешком всего за 12 минут. Сделка напрямую от собственника, без посредников. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем на

просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы  
лично оценить все достоинства этой  
квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России