

Создано: 18.02.2026 в 18:54

Обновлено: 18.02.2026 в 18:36

<https://move.ru/objects/9290270461>

**Мария Лавриненко, Мария Лавриненко**  
**79230740319**

**Москва, Касимовская улица, 7к1**

**13 600 000 ₺**

Москва, Касимовская улица, 7к1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Касимовская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

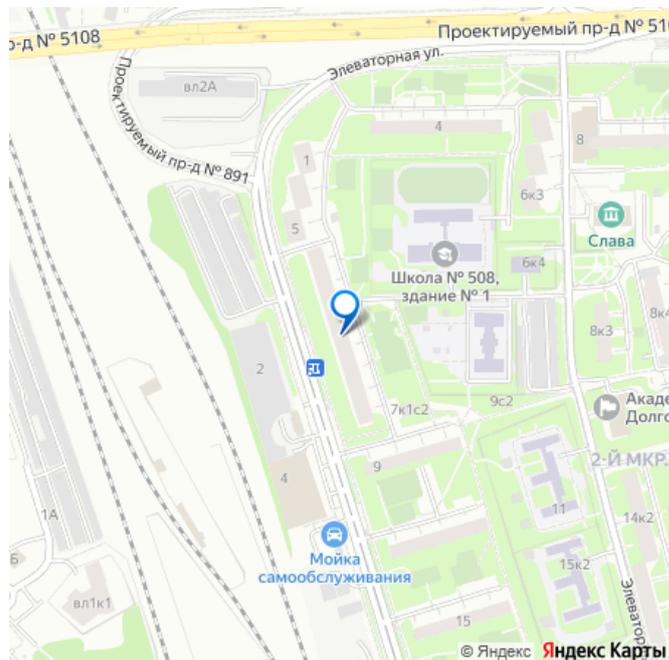
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

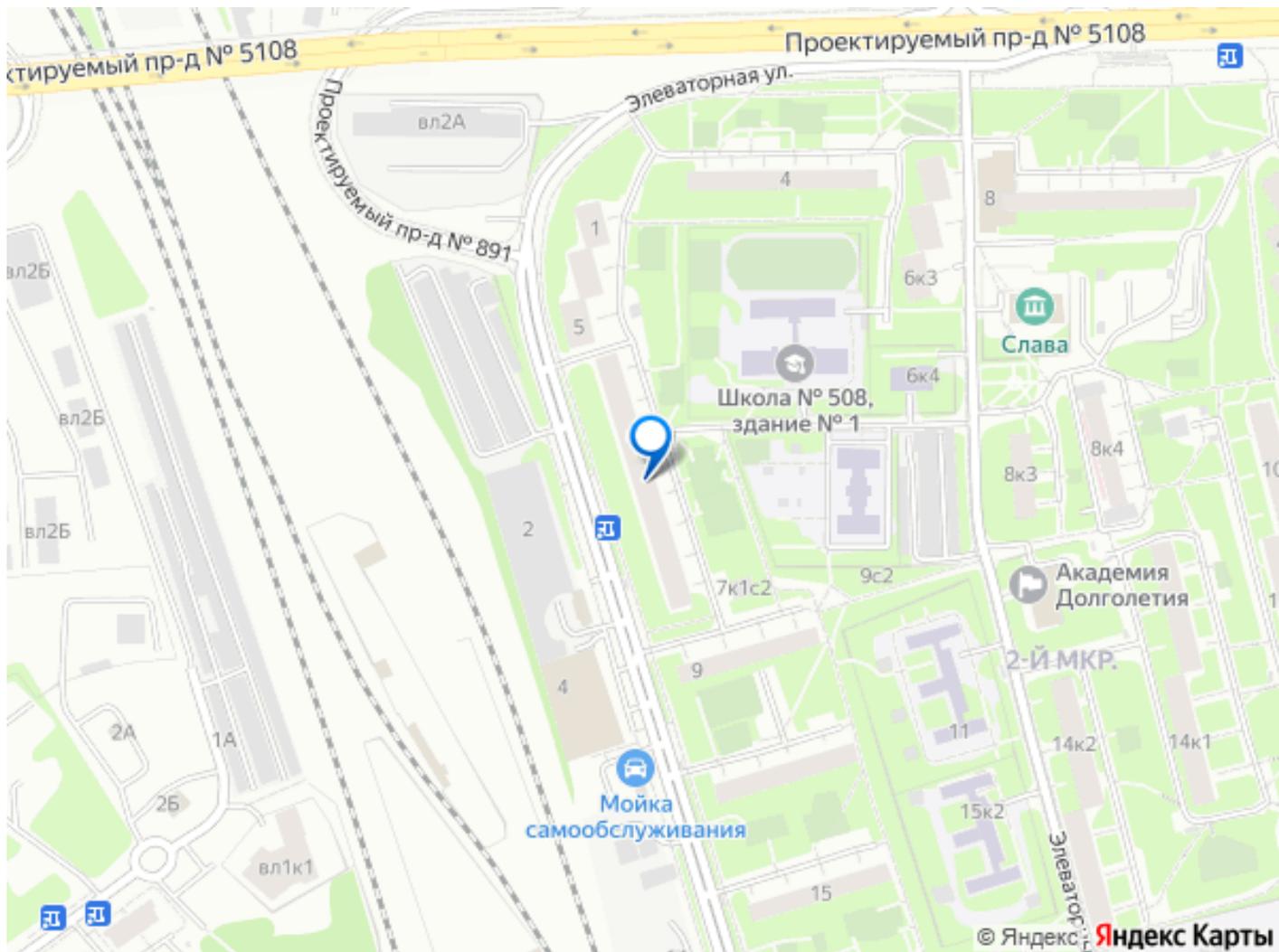
### Описание

для заметок



Продается уютная двухкомнатная квартира на комфортном 6 этаже 9-тиэтажного дома. До ст. м. Царицино - 15 минут на общественном транспорте. Остановка рядом с домом. 5 минут пешком до жд.ст. Бирюлево-Товарная. Строится метро рядом с домом. Характеристики: - Общая площадь квартиры 53.3 м2. - Кухня 6 м2. - Комнаты изолированы. - Комнаты 20 м2. и 15 м2. - Лоджия 6 м2. - Санузел совмещен. - Теплый пол в коридоре. В квартире сделан свежий качественный ремонт. Заменена вся электрика, все разделено на эл. группы. На лоджию также заведено электричество. Кондиционер, установлен сейф. Остекление полностью заменено. Для вас остается вся качественная корпусная мебель, дорогая техника: холодильник, стиральная машинка, газовая плита, микроволновая печь, умный ящик для хранения овощей. Все свежее, приобреталось недавно. Инфраструктура: Во дворе всегда есть свободные места для парковки. Школа, детские сады - 1 минута ходьбы. Детские кружки и спортивные секции. Сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи - все в шаговой доступности. Сделка и документы: - 2 взрослых собственника. - Без обременений. - Мат. капитал не использовали. - Более 5 лет в собственности - Полная стоимость в договоре. - Свободная продажа. - Возможна ипотека. Если у вас остались вопросы, звоните! Помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России