

🕒 Создано: 26.02.2026 в 01:57

Обновлено: 26.02.2026 в 12:14

Ольга Гончарова, Ольга Гончарова

79169167396

Москва, Балаклавский проспект, 34К7

20 500 000 ₺

Москва, Балаклавский проспект, 34К7

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

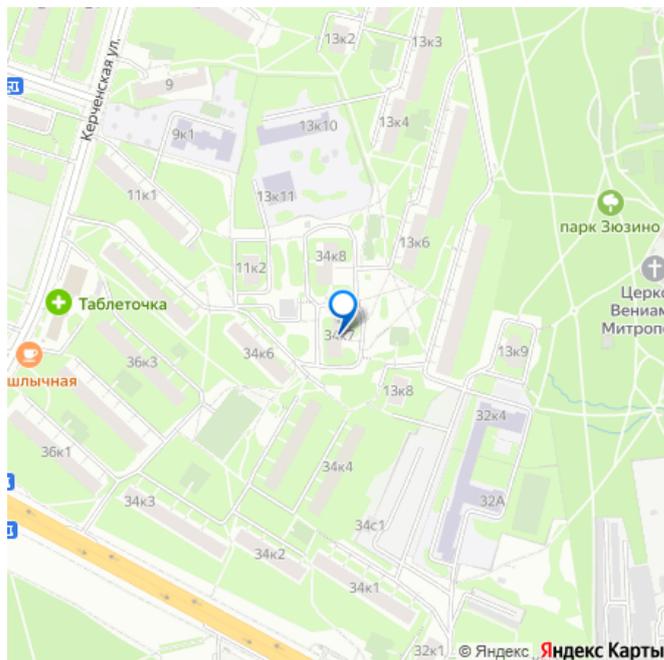
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



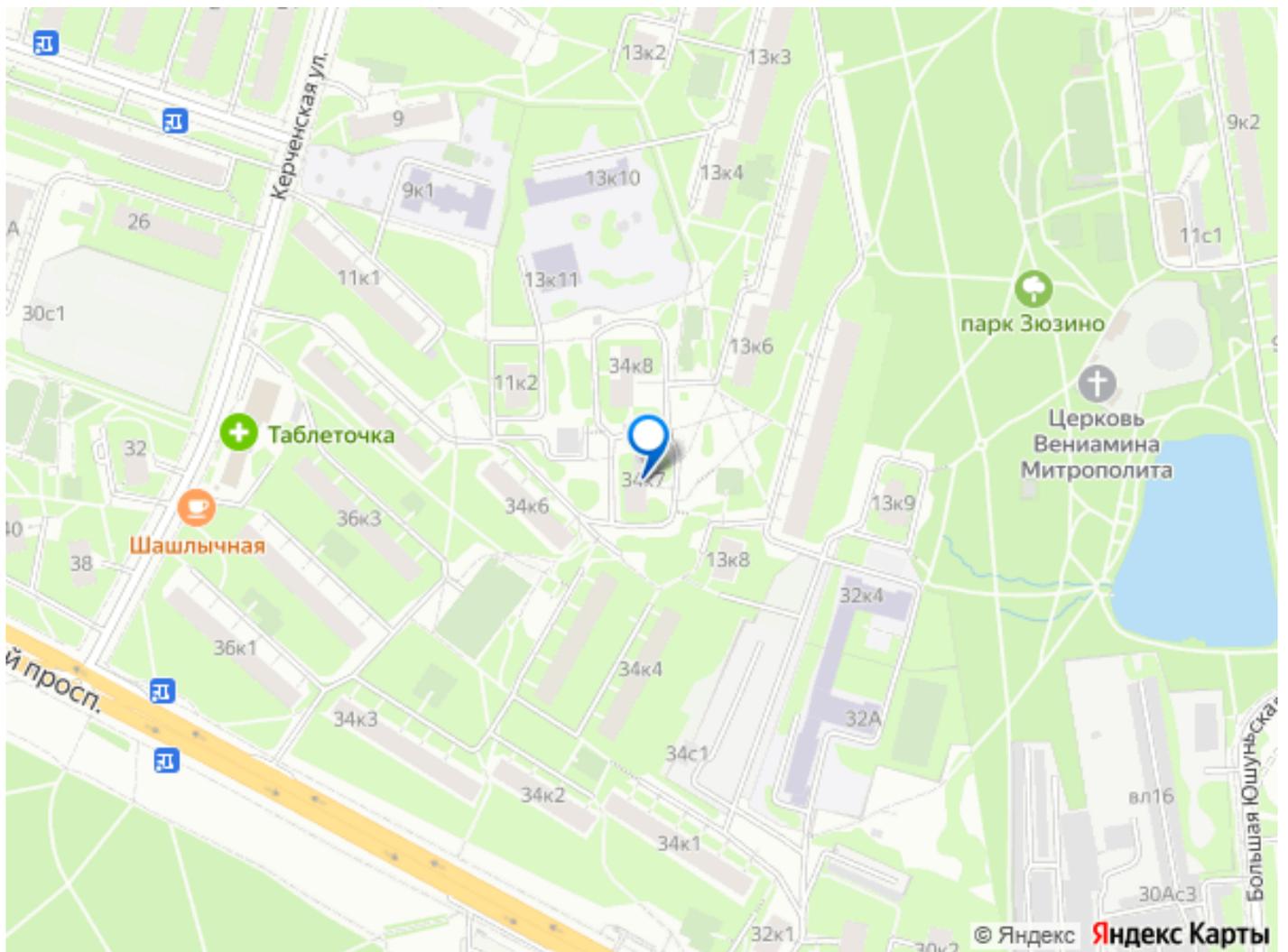
Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира на 12 этаже в доме серии П-43. Дом расположен в тихом месте, вдали от дорог, окна выходят во двор. Квартира полностью готова к заселению, ремонт выполнен качественно и с любовью. Планировка и состояние:

- Комнаты изолированные.
- Раздельный санузел.
- Светлая кухня с выходом на застекленную лоджию (отличное место для хранения или зоны отдыха).
- В квартире выполнен качественный ремонт с заменой коммуникаций. Новому владельцу остаются: встроенная кухня и вместительные шкафы в комнатах и коридоре.
- Квартира не требует вложений, подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду.

О доме и районе: Дом находится в пешей доступности от станций метро Зюзино, Севастопольская, Каховская (10-15мин). Рядом развитая инфраструктура: школы, сетевые магазины, банки. Главное богатство района — природа. Рядом два живописных парка: Парк Зюзино с прудом и огромный Битцевский лес — идеальные места для прогулок в любое время года. Документы и сделка: Квартира в собственности с 2018 года. Юридически чистая. Один собственник. Возможна покупка с использованием ипотечного кредита. Альтернатива подобрана.





Move.ru - вся недвижимость России