

Contact Real Estate, Contact Real Estate

**79160874158**

🕒 Создано: 11.03.2026 в 22:21

Обновлено: 11.03.2026 в 22:51

**Москва, улица Сергея Макеева,  
вл11/9с1-10**

**70 000 000 ₺**

Москва, улица Сергея Макеева, вл11/9с1-10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Сергея Макеева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

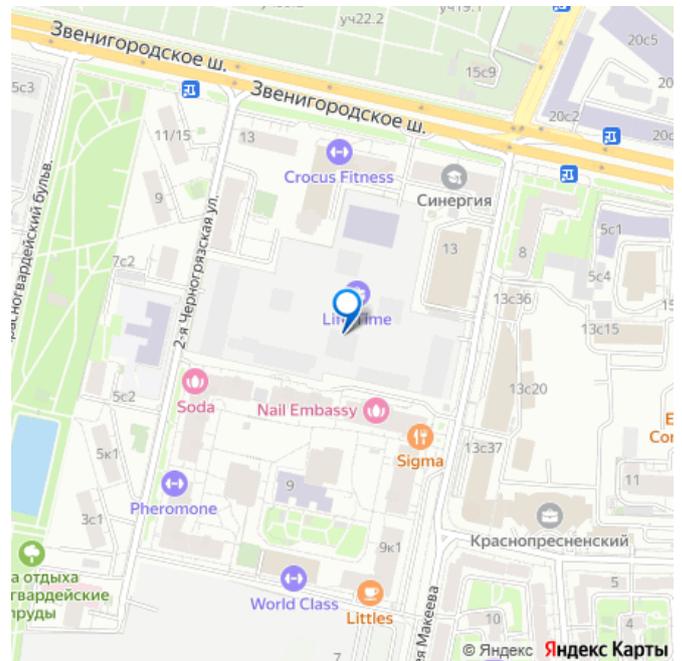
да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Предлагается к продаже просторная светлая квартира площадью 53.3 м<sup>2</sup> с панорамными окнами, выходящими в тихий приватный двор-парк с продуманным ландшафтным дизайном. Из кухни-гостиной открывается вид на пруд, а панорамное остекление делает его по особенному зрелищным.

Продуманная планировка позволяет разместить просторную мастер-спальню со своим санузлом и гардеробной комнатой. Life Time — новый премиальный ЖК на Пресне.

Квартал расположен в 300 м от Красногвардейских прудов, 650 м от парка Декабрьского восстания и 750 м от парка «Красная Пресня». Архитектура — от именитого бюро «Цимайло Ляшенко и Партнёры». Для жителей создана своя насыщенная инфраструктура: - двор-парк площадью 1,7 га с многофункциональной спортивной площадкой, воркаут-зоной и детской площадкой; - престижная частная школа и детский сад в квартале; - Clubhouse с клубная гостиная, игровая комната, фитнес-зал с 25-метровым бассейном и SPA. О жителях и доме заботится Служба комфорта, которая предлагает сервис уровня 5-звёздочных отелей и сохраняет изначальный облик и концепцию дома. [Лот #24857]





