

🕒 Создано: 08.04.2026 в 14:12

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 16:14

<https://move.ru/objects/9293492766>

Офис Строгинская пойма, МИЭЛЬ

79151644898

Москва, улица Крылатские Холмы, 30К4

20 200 000 ₺

Москва, улица Крылатские Холмы, 30К4

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатские Холмы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

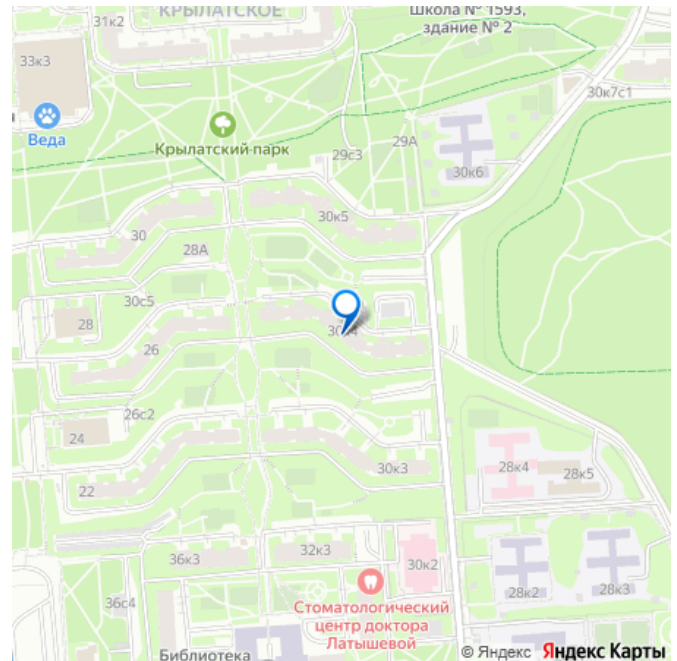
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Код объекта: 1820132. Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в одном из самых зеленых районов Москвы. Описание квартиры: Прекрасная планировка: общая площадь — 53,3 кв.м, жилая — 32 кв.м (гостиная 17,8 + спальня 14,2), обе комнаты полностью изолированы, большая кухня (9,1 кв.м). Окна выходят во двор, здесь всегда тихо и спокойно. Санузел отдельный, есть балкон. Отдельный плюс — наличие тамбура на две квартиры, где уже установлены встроенные шкафы для хранения сезонных вещей и инвентаря. От собственника остается кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, духовым шкафом и варочной поверхностью. Описание дома и района: Дом и подъезд находятся в отличном, ухоженном состоянии. В подъезде два лифта — пассажирский и грузовой. Двор очень зеленый, с хорошими современными детскими площадками. Район экологически чистый и комфортный для жизни — здесь действительно ценят тишину и свежий воздух. Инфраструктура: Развитая инфраструктура для комфортной жизни: рядом школы, детские сады, продуктовые магазины и аптеки. В шаговой доступности настоящие природные жемчужины Москвы: парк «Крылатские холмы», Серебряный бор, природно-исторический парк «Москворецкий». Для любителей активного отдыха — горнолыжный склон с подъемниками и гребной канал «Москва». Транспортная доступность: Всего 10 минут пешком до метро. Удобный выезд на основные магистрали, общественный транспорт развит отлично — до центра

города можно добраться за 20 мин.

Документы и сделка: Юридически чистая квартира. 1 взрослый собственник. Без обременений. Свободная продажа — возможен быстрый выход на сделку.



