

🕒 Создано: 03.02.2026 в 11:17

Обновлено: 08.02.2026 в 11:38

<https://move.ru/objects/9288683018>

MOVE Брокер, Гранель

+7 (495) 127-65-74

Москва, г Балашиха, ул Дмитриева, 4

9 715 142 ₽

Москва, г Балашиха, ул Дмитриева, 4

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.46 м²

Площадь кухни

13.74 м²

Общая площадь

53.43 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

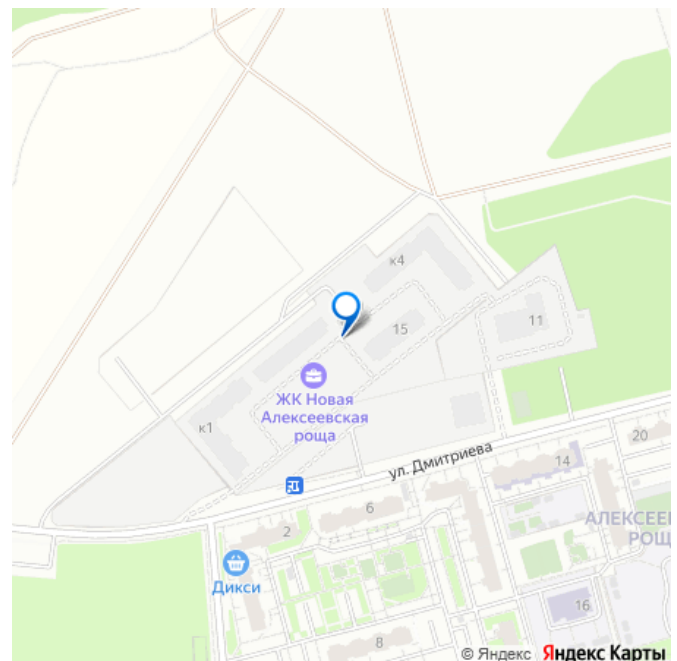
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

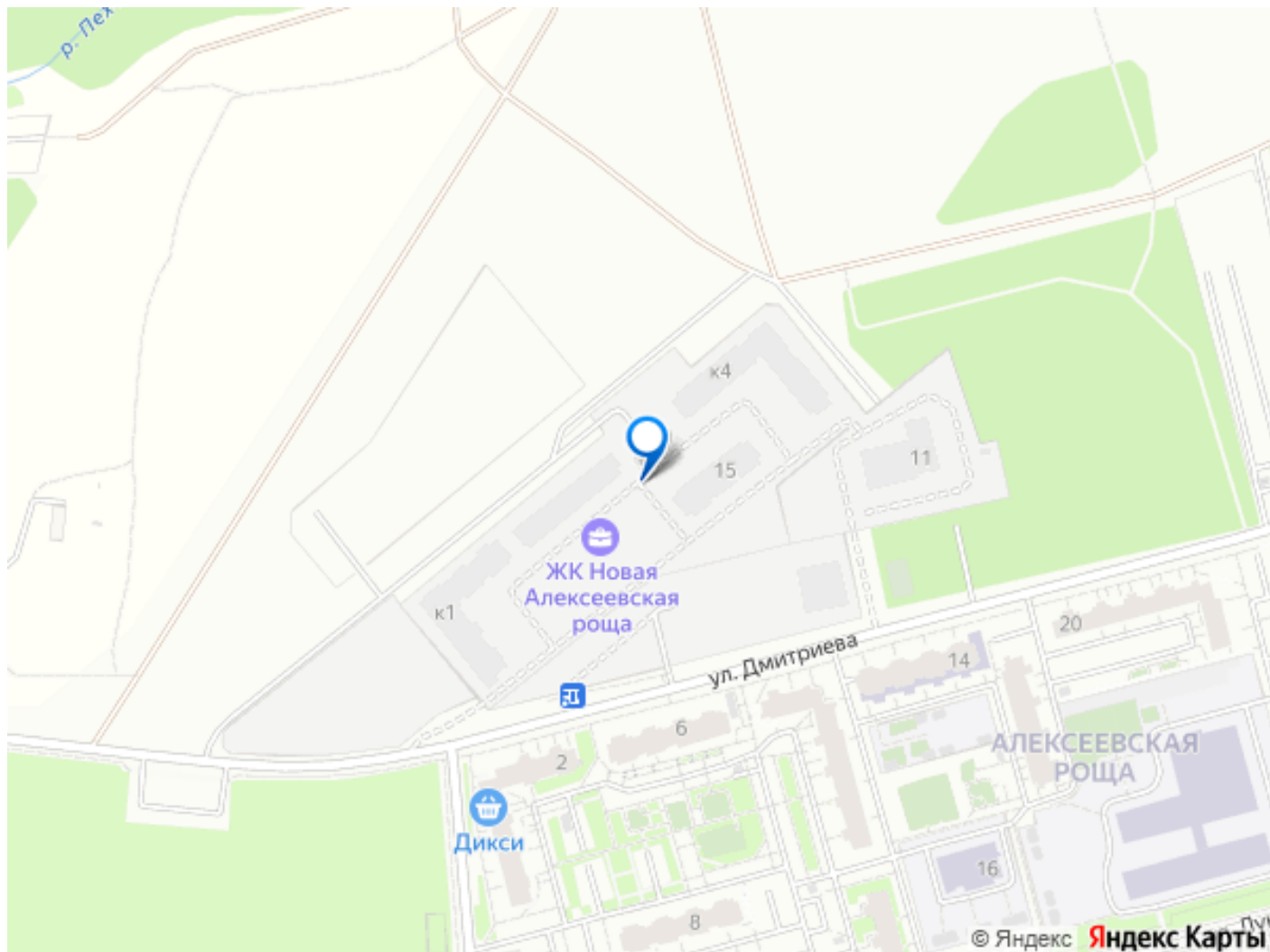
для заметок



Описание

Квартира в ЖК Новая Алексеевская роща, очередь 1 (застройщик Гранель) расположенном в районе ГО Балашиха, МО. Высота потолков 2.7 м. Площадь комнат 11.06 кв.м. + 16.4 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Щелковская. Жилой комплекс комфорт-класса представлен зданиями переменной этажности от 13 до 17 этажей. Дома выполнены по монолитной технологии, фасады облицованы кирпичом. В домах предусмотрены пассажирские и грузовые лифты. В проекте представлены студии и квартиры с 1 и 2 комнатами площадью от 19 до 77 кв. м. В некоторых планировках предусмотрены гардеробные. Во всех квартирах установлены стандартные окна. Высота потолков составляет 2,7 м. Квартиры передаются без стен. На территории комплекса размещены поликлиника, собственный детский сад на 250 мест и школа на 1 230 мест. Предусмотрена стоянка для автомобилей. Во дворе выполнено озеленение, обустроены зоны для отдыха, детские и спортивные площадки. На первых этажах оборудованы коммерческие помещения. Проект расположен в городе Балашиха, в долине реки Пехорки, рядом с национальным парком Лосиный остров. В 5-20 минутах пешком находятся магазины, аптеки, пункты выдачи, кафе и рестораны, салоны красоты, Алексеевский и Маланин пруды. До МКАД — 10 минут транспортом до станции метро Щелковская — 20 минут, до центра Москвы — 40 минут, до аэропорта Шереметьево — 45 минут.





Move.ru - вся недвижимость России