

Создано: 09.12.2025 в 22:43

Обновлено: 30.01.2026 в 17:52

<https://move.ru/objects/9287305588>

Метражи group, Метражи group

**79152744601**

**Московская область, Фрязино, улица  
Барские Пруды, 5**

**5 600 000 ₽**

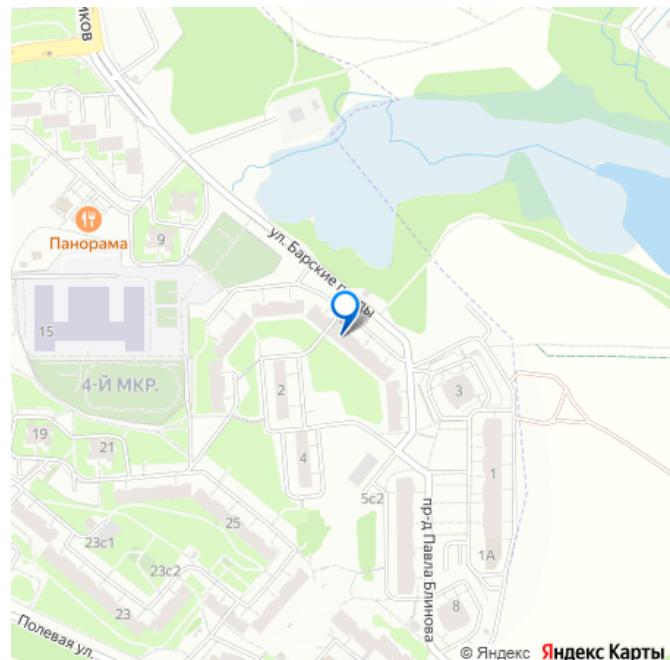
Московская область, Фрязино, улица Барские Пруды, 5

Улица

[улица Барские Пруды](#) 

Шоссе

[Фрязиновское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1965075. Предлагаем к приобретению двухкомнатную квартиру в городе Фрязино по адресу: улица Барские пруды, 5 — отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в благоустроенном районе. Квартира расположена на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома 1992 года постройки; её общая площадь составляет 53,4 кв. м, из которых 30 кв. м приходится на жилую зону. Пространство включает две изолированные комнаты площадью 16 и 14 кв. м, а также кухню на 10 кв. м; дополнительно имеются застеклённый балкон и раздельный санузел. Квартира с косметическим ремонтом — это прекрасная возможность для нового владельца реализовать собственные дизайнерские идеи и создать понастоящему уютное жизненное пространство. Подъезд недавно обновлён косметическим ремонтом, соседи отличаются спокойствием и доброжелательностью. Во дворе оборудованы спортивные площадки — футбольная, баскетбольная и волейбольная. Район располагает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, два детских сада, сетевые магазины и пункты выдачи заказов, салоны красоты, кафе и рестораны; рядом

расположены остановка общественного транспорта и автовокзал с маршрутами до станции метро «Щёлковская». До железнодорожной станции «ФрязиноПассажирская» можно дойти пешком за 17 минут. Особую ценность локации придаёт близость парковой зоны исторического памятника «Усадьба Гребнево» с благоустроенной набережной, оборудованной велосипедными и пешеходными дорожками. Мы гарантируем нашим клиентам безопасную сделку и полную юридическую поддержку, а также поможем оформить ипотеку по сниженной ставке. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры — свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить дополнительную информацию и записаться на просмотр.



