

Создано: 13.11.2025 в 14:38

Обновлено: 10.12.2025 в 13:54

<https://move.ru/objects/9286631210>

Елизавета Жогова, CENTURY 21

Столичная недвижимость

79862539416

25 820 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

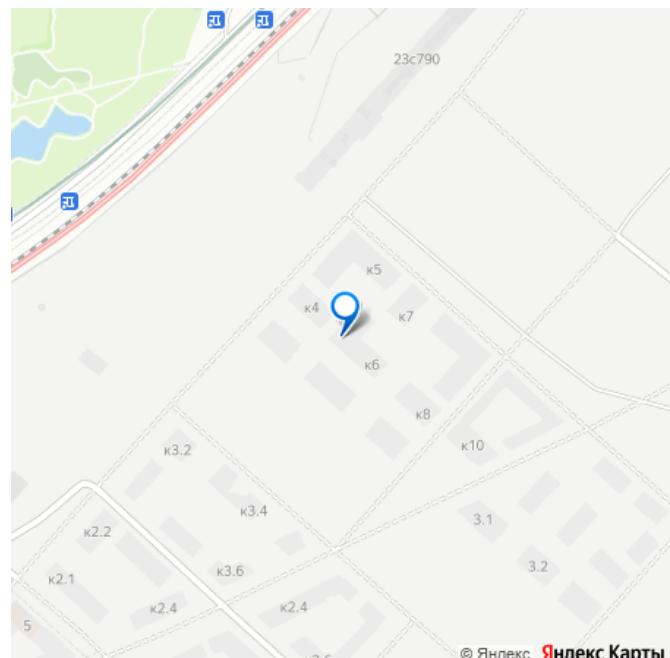
9.4 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

3/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 109755059 Приглашаю к покупке 2-комнатной квартиры 53.4 м² на 3 этаже.

Выгодные условия покупки: Первый взнос по квартире 10 842 000 р. Ежемесячный платеж 0 рублей, до 30.09.2027 г. Пожалуйста, позвоните если что-то не понятно или хотите узнать подробнее! Перед сдачей комплекса, за 2 месяца можно взять ипотеку на остаток, от 3.5% или полностью оплатить своими средствами (16 919 000 р.) На остаток можно взять ипотеку 3.5% или полностью оплатить своими средствами. О квартире: Квартира находится на 3 этаже и смотрит на двор-парк; Северо-восточная сторона света (все утренние лучи Ваши); Без ремонта, так как дом «бизнес» класса, воплощайте свои мечты сами! Высота потолка 3.1 м., панорамное остекление; Квартира находится в уникальном малоэтажном доме, что добавит камерности и эстетики в жизни! О комплексе и какая потрясающая жизнь ждёт Вас после покупки: Внутри проекты 8 детских садов и 2 школы, одна из них на 2700 мест и будет входить в рейтинг ТОП-100 школ Рядом дом театра и ДК, всё в радиусе 3 км., престижная локация и творческая одновременно До Кремля всего 9 км на автомобиле, расширят и продлят Симоновскую набережную Самая

большая набережная в Москве, более 4.5 км
Свои рестораны, кинотеатры на первой
береговой линии Рядом построят большой
СПА центр и внутри проекта будет свой с
бассейном и фитнес-центр Яхтенные марины
и водный-сад, пешие мосты и зоны релакса
Рядом ТРЦ «Остров мечты», где можно
насладится не только детям, но и взрослым
Напротив, построят Moscow-City 2, что
повлияет на рост цены в будущем и будет
являться вторым центром притяжения По
мимо двух веток метро, будет доступен для
жителей ещё и речной транспорт, который
позволит добираться до первого Делового
центра всего за 20 минут по реке Метро ЗИЛ
и Технопарк, 7 минут пешком до блишайшего



