

Создано: 25.11.2025 в 09:44

Обновлено: 12.01.2026 в 03:18

<https://move.ru/objects/9286865911>

Артем Нечаев, Частный маклер

79166043140

Москва, Ленинский проспект, 134

24 200 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 134

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

5/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

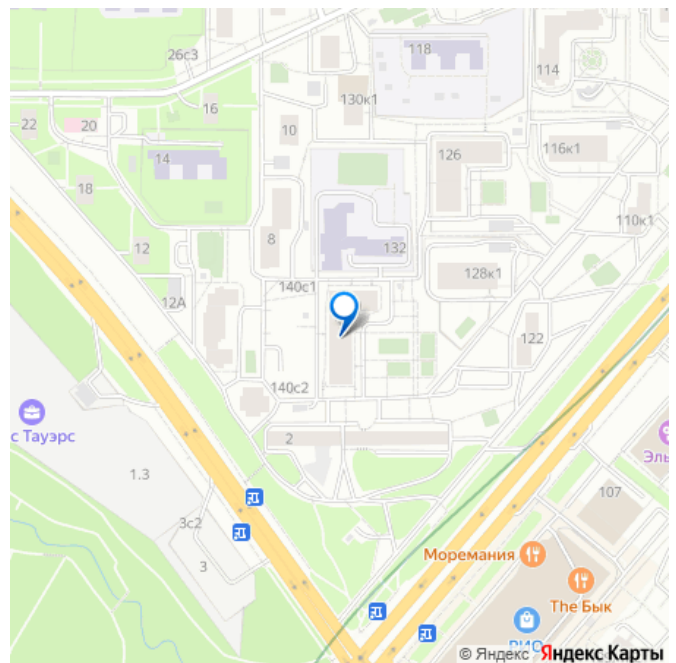
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

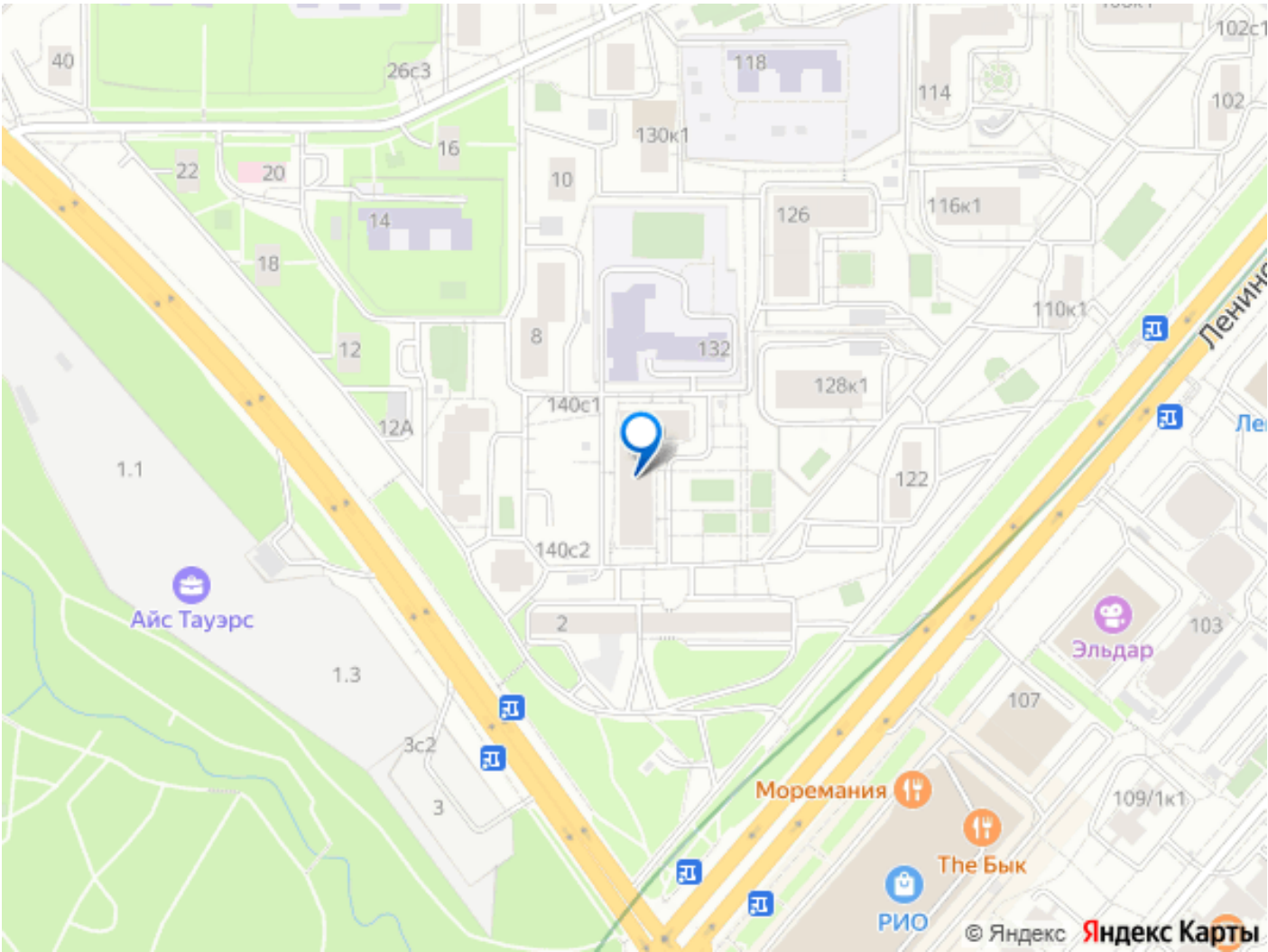
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира в современном доме на Ленинском проспекте, 134. Общая площадь квартиры составляет 53.4 кв. м, из которых жилая 26.8 кв. м, а кухня 9.2 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 22-этажного монолитного дома, построенного в 2019 году. Высота потолков 2.7 метра, что добавляет пространства и света. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без необходимости дополнительных вложений. Планировка удобная и функциональная: имеется одна лоджия, из окон которой открывается вид во двор. Санузел в квартире отдельный. Все комнаты меблированы, а на кухне установлена современная техника, что делает пространство комфортным для проживания. Дом находится в отличном состоянии: есть два пассажирских и один грузовой лифт, мусоропровод, а также пандус для удобства передвижения. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Новаторская»

всего 13 минут пешком, что делает транспортную доступность отличной. 3 взрослых собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира без обременений, что упрощает процесс покупки.





Move.ru - вся недвижимость России