

Создано: 13.12.2025 в 21:51

Обновлено: 04.02.2026 в 07:53

<https://move.ru/objects/9287418077>

**Татьяна Хромова, Качанова и  
партнеры**

**79834774627**

**Москва, Пятницкое шоссе, 37**

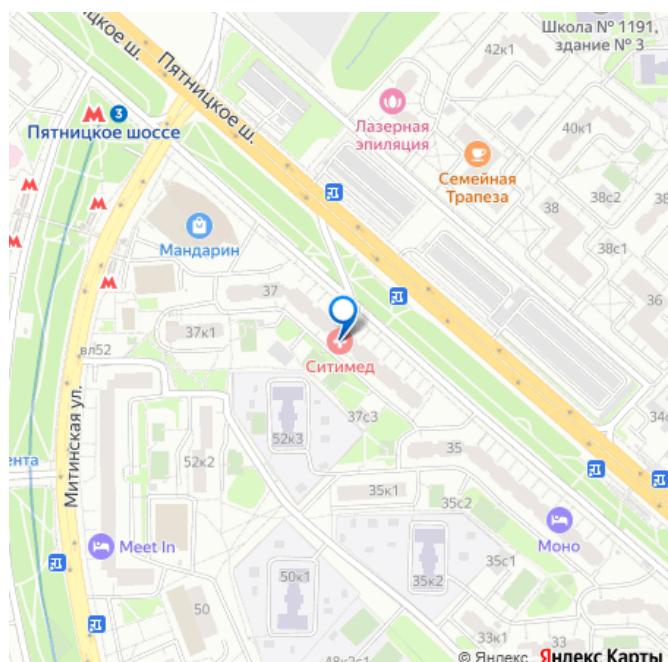
**17 500 000 ₽**

Москва, Пятницкое шоссе, 37

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная и уютная 2-комнатная квартира в одном из самых удобных районов города.

Площадь квартиры составляет 53,4 кв. м, жилая площадь — 34 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 17-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора. Дом был построен в 1992 году и выполнен из панелей.

В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть один балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом оснашён пассажирским и грузовым лифтами, поэтому подъём на нужный этаж не составит труда.

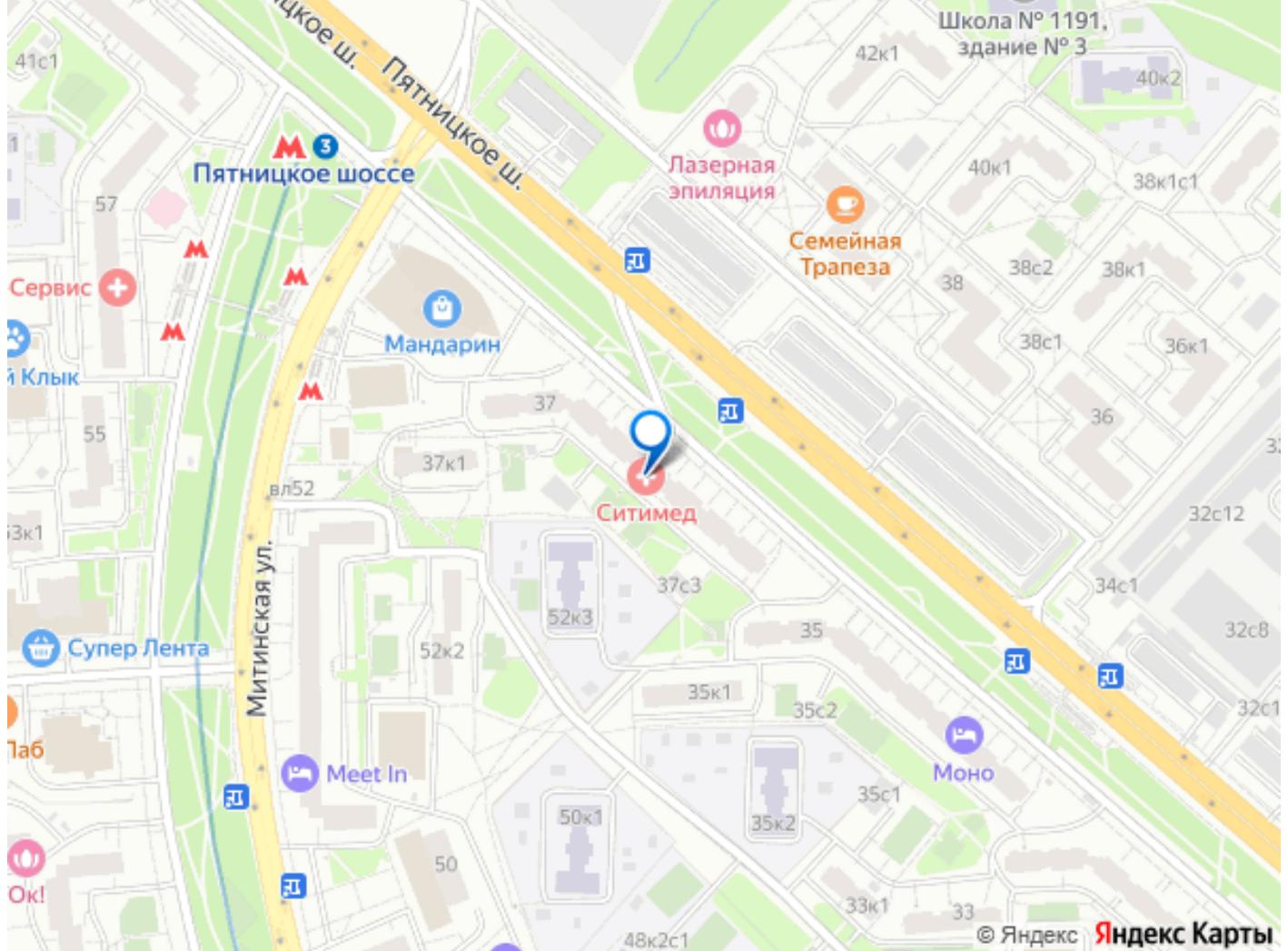
Для вашего удобства имеется наземная парковка. Действует мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора.

Район отлично подходит для семей с детьми: поблизости находятся школы и детские сады.

В шаговой доступности расположены магазины и клиники, что делает повседневные дела более комфортными. До станции метро «Пятницкое шоссе» всего 3 минуты пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира

продаётся без обременений, документы готовы к сделке. Возможно приобретение в ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением покупки.





Move.ru - вся недвижимость России