

Создано: 23.12.2025 в 15:02

Обновлено: 23.12.2025 в 15:28

<https://move.ru/objects/9287627515>

**Лариса Ермакова, Лариса Ермакова**

**79230789916**

**Москва, Нижняя Первомайская улица, 45**

**17 000 000 ₽**

Москва, Нижняя Первомайская улица, 45

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

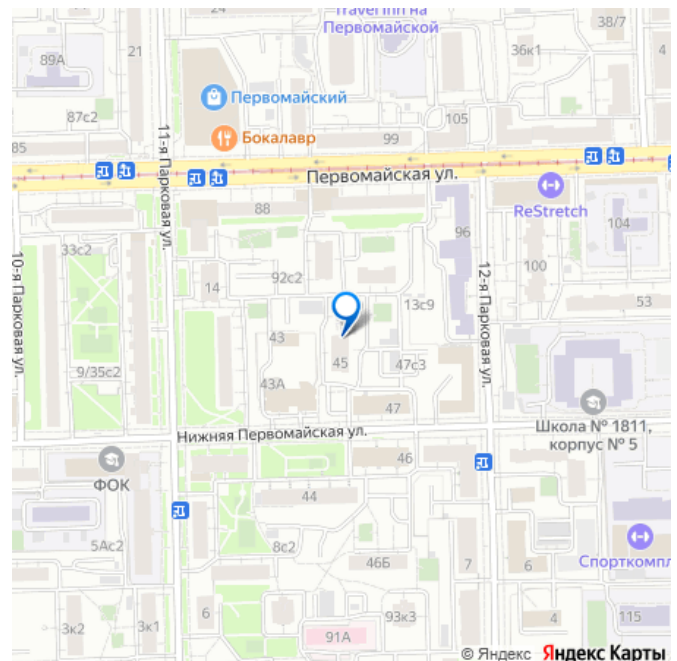
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в хорошем состоянии, местами требующая ремонта. Комнаты отдельные. Большая кухня и просторная лоджия. Окна выходят на две стороны. Хороший вид из окна. Чистый подъезд. Развитая инфраструктура. В собственности более 20 лет. Никто не зарегистрирован. Свободная продажа.



