

Создано: 19.11.2025 в 17:15

Обновлено: 08.01.2026 в 14:09

<https://move.ru/objects/9287867996>

Василий Малышев, Ключ

**79872123380**

Москва, Тайнинская улица, 16К2

**14 700 000 ₽**

Москва, Тайнинская улица, 16К2

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Тайнинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

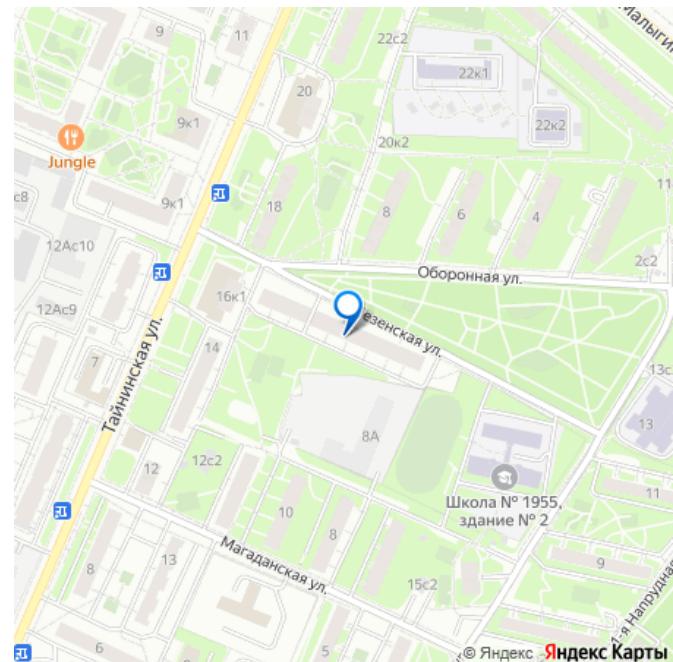
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1928434. Уникальное предложение для семей в Москве. Уютная 2-комнатная квартира с удобной планировкой. Продается просторная и светлая 2-х комнатная квартира в кирпичном доме, расположенная по адресу Москва, Тайинская улица, 16к2. Идеальный вариант для семьи или тех, кто ценит комфорт и функциональность. • Преимущества планировки «распашонка»: Комнаты выходят на разные стороны дома, что обеспечивает отличную циркуляцию воздуха и обилие естественного света в течение дня. •

Изолированные комнаты: 14.5 м<sup>2</sup> и 16.6 м<sup>2</sup> у каждого будет свое личное пространство. Идеально подходит для семей с детьми. •

Просторная кухня: 7.9 м<sup>2</sup> мечта хозяйки! Хватит места для готовки и уютных семейных завтраков. • Раздельный санузел: Удобно для большой семьи. • Место для хранения: Большая зона хранения вещей поможет поддерживать порядок в доме. • Просторная лоджия: Отделана вагонкой уютное место для отдыха с чашкой чая. Добавляет дополнительное пространство. • Этаж: 3 из 9 комфортная высота. • Дом: Кирпичный тепло

зимой и прохладно летом, хорошая звукоизоляция. • Высота потолков 2,7м.

Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, парки, детские сады и магазины, что делает это предложение особенно привлекательным для семей.

Хорошая транспортная доступность, автобусная остановка 3 минуты пешком, Метро 20 минут, что позволяет быстро добраться до любой точки города.

Предлагаем вам выгодное приобретение по лучшей цене на рынке. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



