

Создано: 14.01.2026 в 16:32

Обновлено: 14.01.2026 в 18:39

<https://move.ru/objects/9288013128>

Собственник

79863238481

Москва, Комсомольский проспект, 45

39 000 000 ₽

Москва, Комсомольский проспект, 45

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица



[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

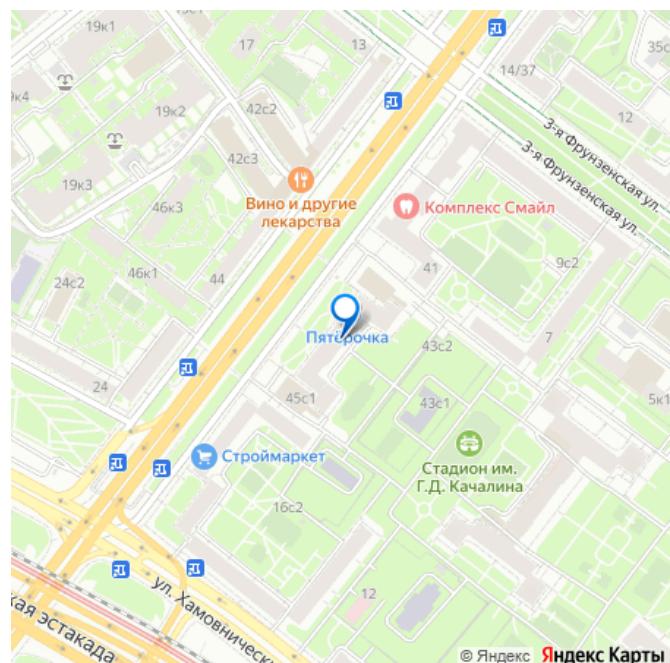
32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.4 м²



Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

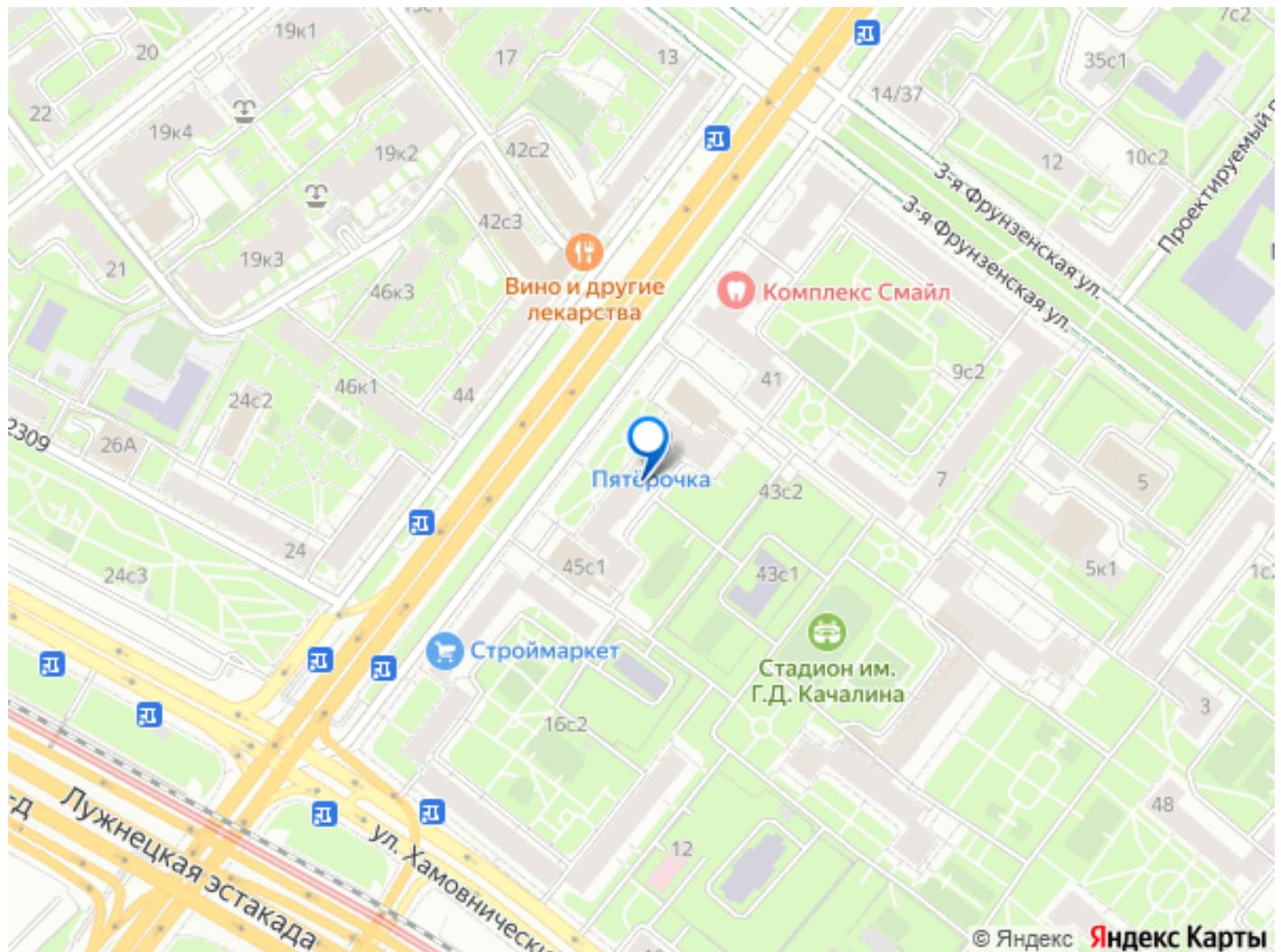
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается 2-х квартира в престижной локации - Хамовники! Дом 1957 года с собственным подземным паркингом с м/м за (отдельную плату) !!! Квартира в отличном состоянии! Перепланировка согласована! Кухня- гостиная,строенная кухня с встроенной бытовой техникой. Совмещённый санузел, душевая кабина, бойлер. Отдельная спальня с встроенным шкафом- купе и спальным гарнитуром. Высокие потолки - 3 м. Застекленный балкон. Стеклопакеты. Кондиционеры. Чистый подъезд. Новые лифты. Сейчас идёт ремонт в доме, входная группа и холлы, будут обновлены под современный стиль. Преддомовая территория, ухоженная. Шлагбаум! Во дворе оборудованная современная детская площадка, спортивная площадка. Высоко развитая инфраструктура богата историческими памятниками достопримечательностями. Шаговая доступность до м. Спортивная, м. Фрунзенская, МЦК Лужники. Локации для прогулок: Нескучный сад, Хамовнический Вал, Усадьба Трубецких, парк у Новодевичьего монастыря с прудом. Рестораны, кафе, магазины- все в шаговой доступности. В этой локации, есть все для тихой и современной жизни. Взрослый собственник. Свободная продажа!





Move.ru - вся недвижимость России