

🕒 Создано: 17.02.2026 в 10:47  
Обновлено: 25.02.2026 в 11:18

**Ирина Волохина, EstateLiga**  
**79168631518,7923075**  
**5216**

**30 990 000 ₪**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



**Квартира**

Количество комнат

2 

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

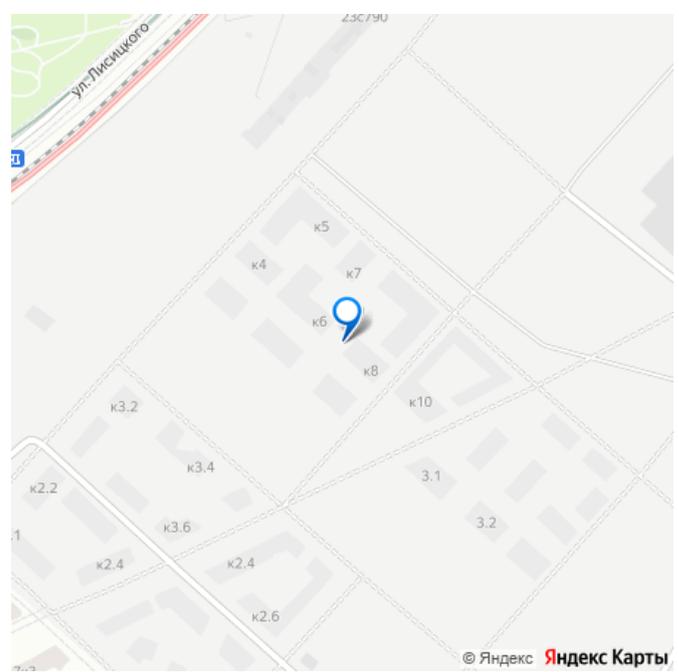
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

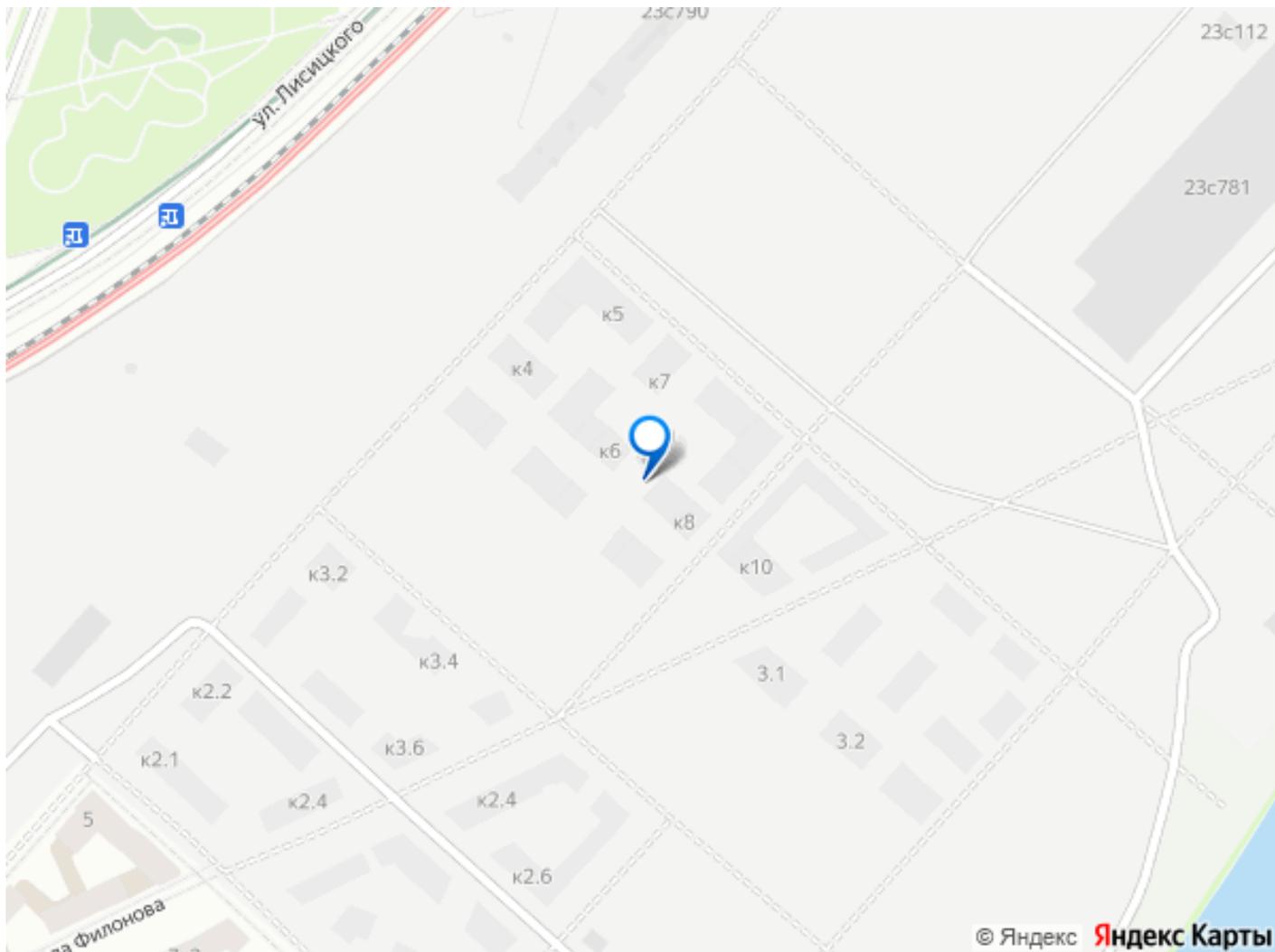
4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## Описание

Id 60813. Продаётся двухкомнатная квартира в ЖК «Shagal». Переуступка от физ.лица. Срок сдачи: 2 квартал 2028. Квартира без отделки для любых воплощений дизайна. 1 взрослый собственник Быстрый выход на сделку. Уникальный жилой квартал Shagal раскинулся на набережной, вдоль Москвы реки. Весь район спроектирован по принципу 15минутной доступности: к любому объекту инфраструктуры вас приведет продуманный маршрут. - В затоне Новинки, на территории квартала Shagal, будет построена и оборудована инфраструктура для «причального отдыха». Фудкорт, бар, открытый бассейн, площадка для мероприятий, ресторан с террасой, коворкинг — все это будет доступно жителям квартала Shagal! - Буквально со всех сторон Shagal окружен бульварами и парками, один из которых идет вдоль набережной Марка Шагала. Отличная транспортная доступность (9 км от Кремля, 3 км до ТТК, в пешей доступности станция метро Технопарк и станция МЦК ЗИЛ).





Move.ru - вся недвижимость России