

Record Estate, Record Estate

79801878123

Создано: 27.02.2026 в 15:23

Обновлено: 27.02.2026 в 15:23

Москва, Университетский проспект, 9

39 990 000 ₺

Москва, Университетский проспект, 9

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

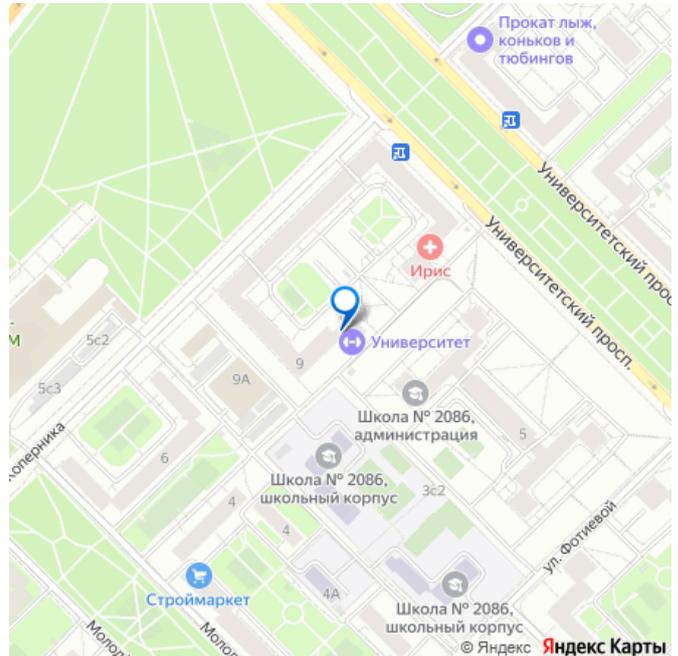
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная двухкомнатная квартира в одном из самых престижных районов города, всего в 13 минутах пешком от метро «Университет». Общая площадь квартиры составляет 53.4 кв.м, из которых 33.0 кв.м - жилая площадь и 9.0 кв.м - кухня. Квартира расположена на 7 этаже 11-этажного кирпичного дома с высоким потолком в 3 метра, построенного в 1957 году. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что придает ей уникальный стиль и уют. Все необходимые элементы интерьера гармонично сочетаются друг с другом. Просторная кухня оборудована современной техникой, а совмещенный санузел выполнен в светлых тонах. Из окон открывается вид на тихий двор, а на балконе можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в ухоженном состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что значительно облегчает повседневную жизнь. На придомовой территории есть наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Район богат на инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место

идеальным для семейной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра. В квартире в данный момент завершается качественный ремонт с использованием дорогих материалов.

Планировка квартиры предусматривает кухню -столовую , зона кухни отделена стеклянной перегородкой, в спальне предусмотрена большая гардеробная, санузел совмещенный. Квартира будет оборудована мебелью на кухне со встроенной техникой, спальней, встроенными шкафами.

