

🕒 Создано: 11.03.2026 в 18:59

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 08:03

Москва, Волоцкой переулоч, 13к1

17 900 000 ₺

Москва, Волоцкой переулоч, 13к1

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[Волоцкой переулоч](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

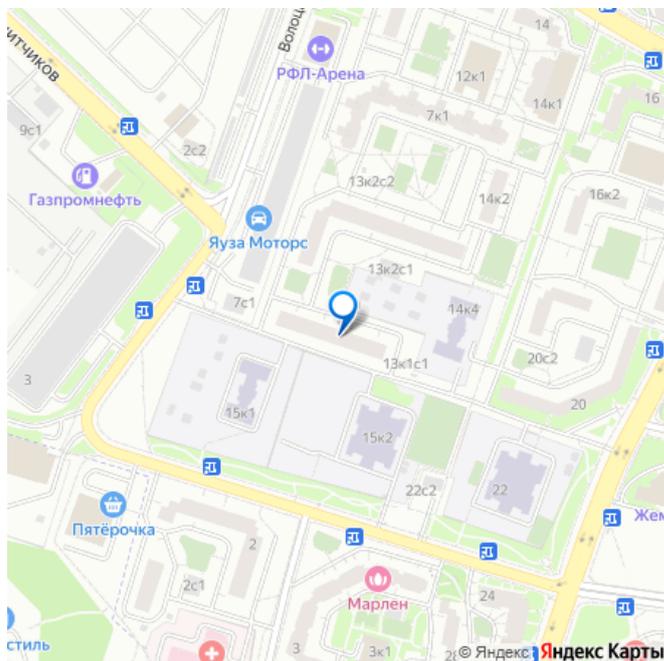
балкон

<https://move.ru/objects/9291667957>

**Дмитрий Бовсуновский, Частный
маклер**

79169759683

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

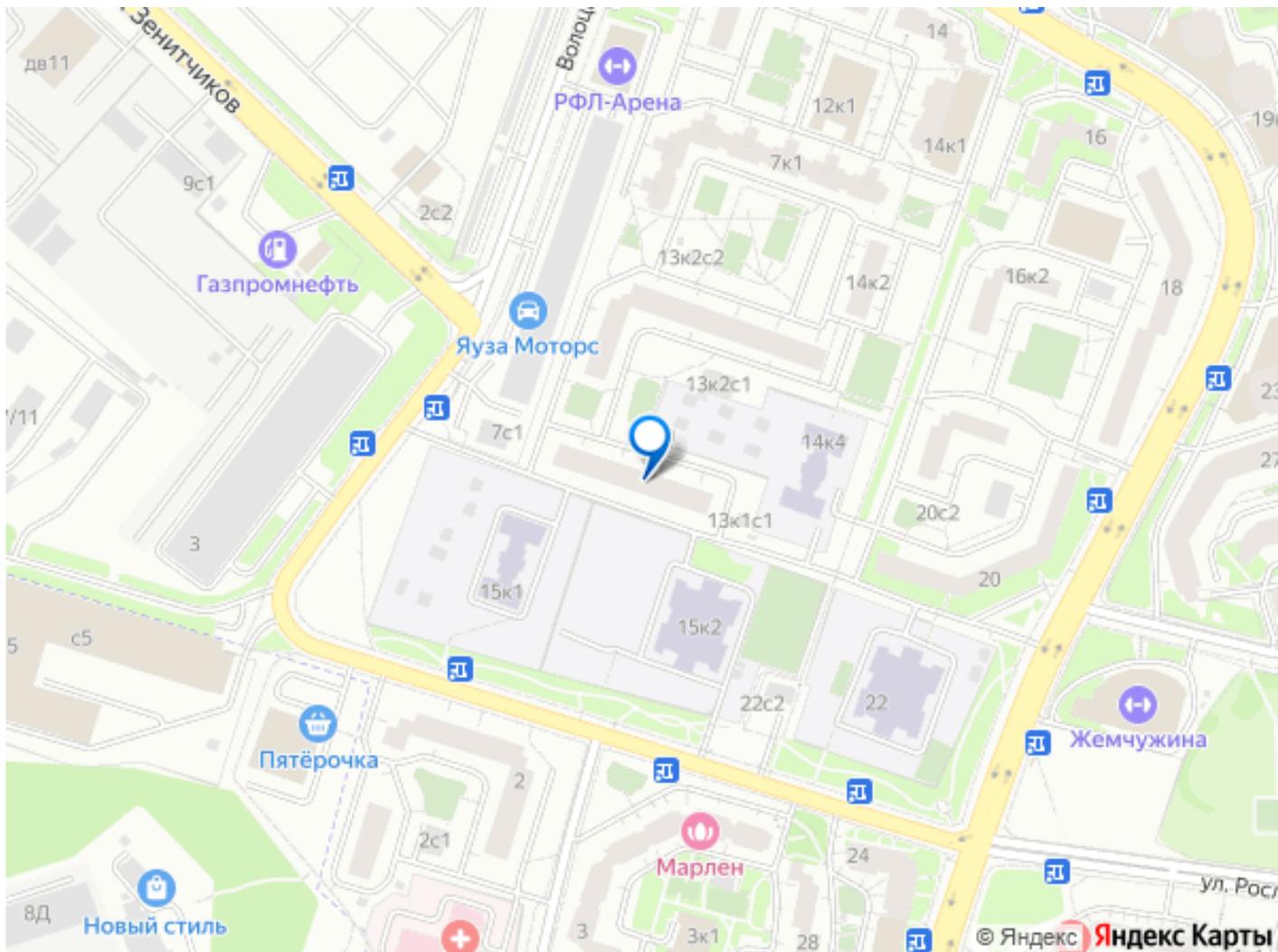
Описание

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в одном из самых комфортных и экологически благоприятных районов северозапада столицы. Это идеальное сочетание городской инфраструктуры и природной гармонии. Ключевые преимущества локации Экология и природа. Район окружён двумя лесными массивами, а в шаговой доступности — живописный ландшафтный парк с озёром. Здесь вы сможете наслаждаться свежим воздухом и прогулками на природе, не покидая пределов города. Развитая инфраструктура. Всё необходимое для комфортной жизни — в пешей доступности: медицинские учреждения (больницы и поликлиники); образовательные организации (школы и детские сады); торговые центры и магазины у дома; кафе и рестораны; бизнесцентры. Транспортная доступность. Рядом расположены три станции метро, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами Москвы. Досуг и активный отдых. Парк предлагает широкий спектр развлечений: летом — тематические мероприятия и зоны отдыха; зимой — каток и

зимние активности. Разнообразные возможности для досуга есть как для взрослых, так и для детей. Особенности дома и квартиры Дом. Современное здание с полным покрытием интернетпровайдеров — вы сможете выбрать любого оператора по своему усмотрению. Двор. Оборудован народным гаражом, что решает вопрос парковки. Квартира. Просторная двухкомнатная планировка, полностью пригодная для комфортного проживания. В настоящее время квартира сдаётся в аренду. Инвестиционный потенциал Квартира — это не только уютное жильё, но и готовый арендный бизнес: постоянные арендаторы; стабильная ежемесячная доходность; своевременная оплата аренды. Условия сделки свободная продажа; оперативный показ по предварительной договорённости. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из лучших районов Москвы — сочетайте комфорт городской жизни с преимуществами природной среды







Move.ru - вся недвижимость России