

🕒 Создано: 10.04.2026 в 21:15

Обновлено: 11.04.2026 в 12:33

Собственник

79166028080

Москва, Перекопская улица, 26к1

19 500 000 ₺

Москва, Перекопская улица, 26к1

Улица

[улица Перекопская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

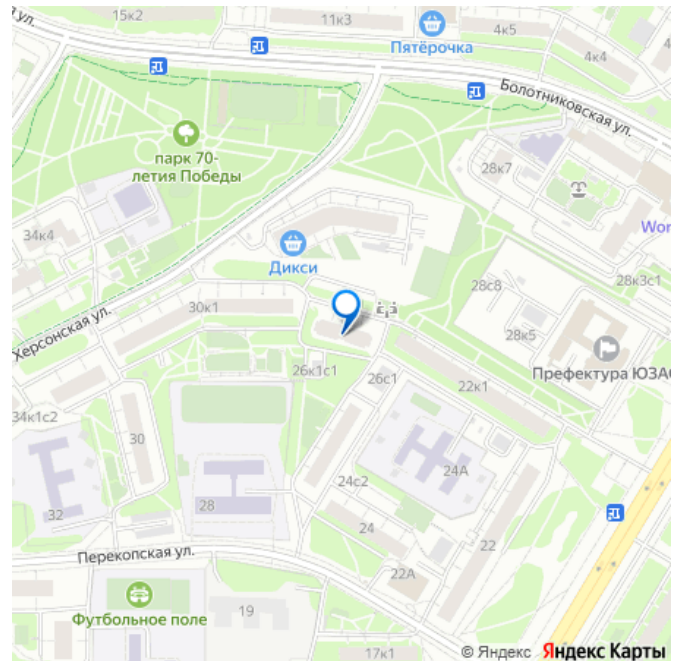
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

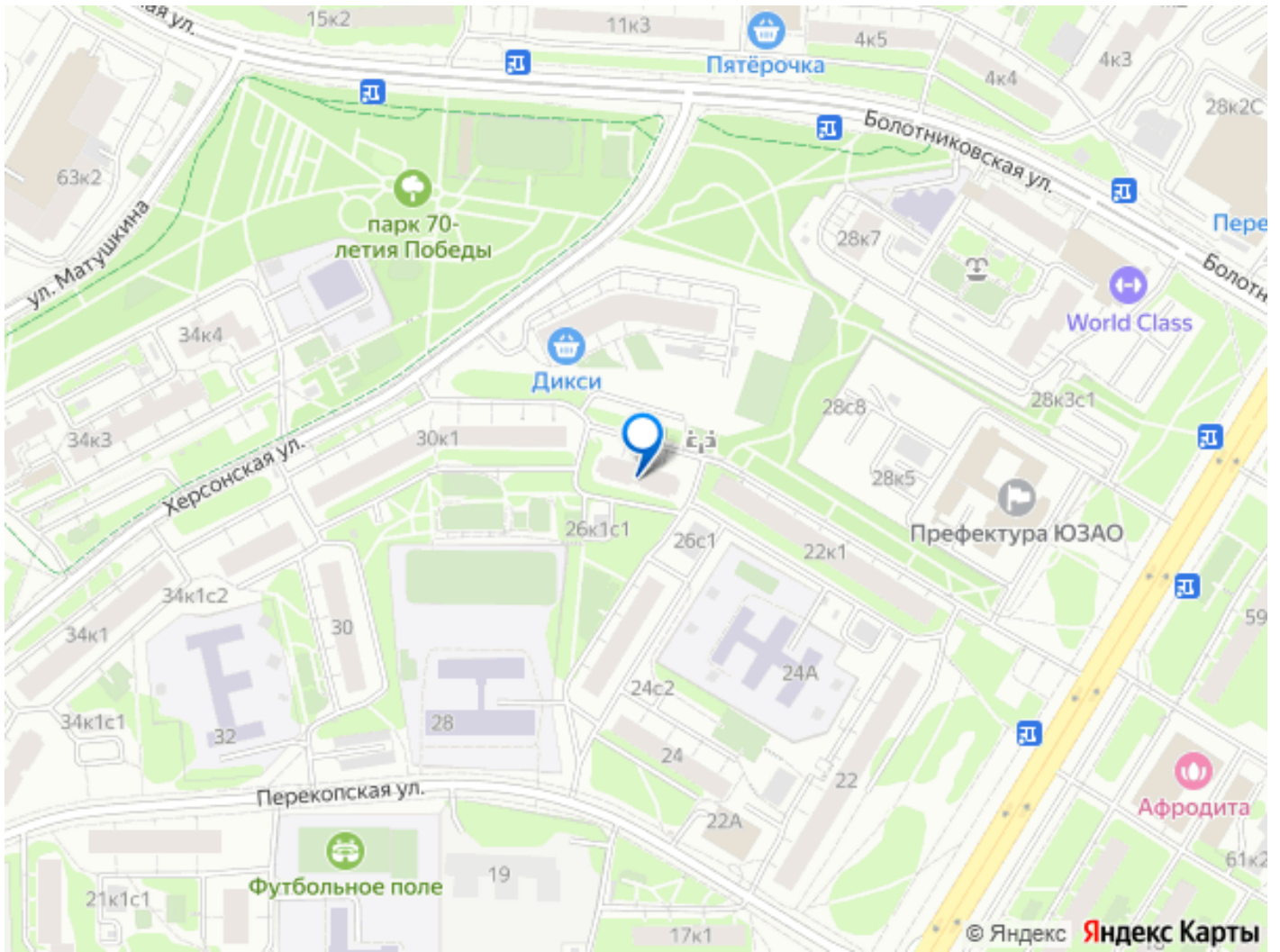
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая, просторная, уютная квартира в престижном районе города Москвы (ЮЗАО, р-н Черемушки). Линейная планировка, комнаты изолированы (17,8 + 14,3 кв.м). Ремонт делали давно, но все в отличном состоянии, можно сразу заселяться. Чистый, ухоженный подъезд, соседи - лучше не бывает. Дом расположен в тихом, благоустроенном дворе, всегда есть места для парковки. В 2021-2023 годах в рамках капитального ремонта в доме заменены стояки теплоснабжения, установлены современные стеклопакеты в местах общего пользования, приведены в порядок балконные ограждения, плиты и напольные покрытия, в 2025 году - отремонтированы фасады и входные группы подъездов. Райн имеет богатую инфраструктуру. В пешей доступности несколько школ (в том числе, Британская школа, Школа Газпрома и музыкальная школа им. Соловьева - Седого), спортивные секции и клубы, Префектура ЮЗАО, Поликлиника и частная SM-Клиника, множество магазинов, ТЦ Прайм - Плаза, остановки общественного транспорта. И очень приятный бонус для жителей - Парк 70-летия Победы, Парк Долина реки Котловка, замечательная площадка для выгула собак... Два взрослых собственника, без обременений, полная стоимость в ДКП, быстрый выход на сделку. Отвечу на все интересующие вопросы по телефону и в

сообщениях, оперативно покажу объект.





Move.ru - вся недвижимость России